



URZĄD GMINY NADARZYN

ul. Mszczonowska 24

05-830 Nadarzyn

tel. (22) 729 81 85; fax (22) 729 81 75 www.nadarzyn.pl

ZPiFZ.271.2.2019

Nadarzyn, dnia 22 stycznia 2019 r.

Wszyscy Wykonawcy

W związku z pytaniami Wykonawców, wniesionymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Bankową obsługę budżetu Gminy Nadarzyn i jednostek organizacyjnych gminy w latach 2019 -2022**”, zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986, 2215) oraz pkt IX SIWZ Zamawiający udziela odpowiedzi:

Pytanie 1: Przedłożenie – jeśli została wydana, opinii RIO w sprawie prawidłowości planowanej kwoty długu Gminy Nadarzyn w 2019 r.

Odpowiedź: **Opinia RIO została załączona jako jeden z dokumentów finansowych Załącznika nr 5 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

Pytanie 2: Czy Gmina posiada podpisane umowy wsparcia, wykupu wierzytelności, umowy faktoringowe, forfaiting?

Odpowiedź: **Gmina nie posiada podpisanych umów wsparcia, wykupu wierzytelności, umów faktoringowych, forfaiting.**

Pytanie 3: Prośba o podanie informacji czy Zamawiający:

- posiada udziały lub akcje spółek prawa handlowego, jeśli tak to jakie?
- udzielił poręczeń i gwarancji, jeśli tak to komu i w jakiej wysokości oraz jaka jest aktualna kwota wynikająca z udzielonego poręczenia i do kiedy?
- emitował papiery wartościowe /obligacje? Jeżeli tak to w jakiej wysokości, na jaki okres i jaki jest aktualny stan zadłużenia?
- realizuje inwestycje finansowane/lub współfinansowanych ze środków UE.

Odpowiedź:

- Gmina posiada udziały w wysokości 100% w Przedsiębiorstwie Komunalnym Nadarzyn Sp. z o. o. z siedzibą w Nadarzynie, przy ul. Granicznej 4;
- Gmina nie udzieliła poręczeń ani gwarancji;
- Gmina emitowała obligacje w łącznej wysokości 32 960 000,00 zł wyemitowane w latach 2016 – 2018, na okres do listopada 2026 roku, aktualny stan zadłużenia wynosi 32 960 000,00 zł;
- Gmina realizuje inwestycje współfinansowane ze środków UE.

Pytanie 4: Jeżeli podmiotem powiązany z Gminą jest SP ZOZ, to prośba o przekazanie informacji, czy SP ZOZ:

- realizuje program naprawczy,
- czy korzysta z kredytów, w tym poręczonych przez Gminę, jeśli tak to w jakiej wysokości, do kiedy jest końcowa spłata kapitału,

- c) czy planowane jest w okresie kredytowania Gminy przekształcenie (prywatyzacja) i w związku z tym przejęcie przez Gminę zobowiązań SPZOZ.

Odpowiedź:

- a) SPG ZOZ w Nadarzynie nie realizuje programu naprawczego;
- b) SPG ZOZ w Nadarzynie nie posiada zaciągniętych kredytów i pożyczek wg. stanu na koniec IV kwartału 2018 roku;
- c) na dzień dzisiejszy nie jest planowane przekształcenie (prywatyzacja).

Pytanie 5: Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie do umowy klauzuli, że stopa procentowa (rozumiana, jako suma stawki WIBOR 1M oraz marży Banku) nie może być niższa niż marża Banku, jak również nie może być niższa niż zero?

Odpowiedź: Wysokość stopy procentowej, jak też marży banku wynikała będzie ze złożonej oferty. Zamawiający nie widzi potrzeby wprowadzenia do umowy wskazanej klauzuli.

Pytanie 6: Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowania w umowie kredytu zapisu:

„Jeżeli jakakolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania Kredytobiorcy:

- a) wobec Banku, lub
- b) wobec innych podmiotów lub
- c) instytucji finansowych, tj. w np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych,

stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie 5 dni roboczych od daty wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata Kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć Umowę.”?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie w umowie kredytu w/w zapisu.

Pytanie 7: Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w umowie kredytu następujących zapisów:

„Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- a) dostarczania na wniosek Banku opinii o rachunkach prowadzonych przez inne banki, a także informacji o stanie zobowiązań z tytułu zawartych z nimi umów i przyjętych zabezpieczeniach,
- b) powiadomienia Banku o udzielonych poręczeniach, a także w przypadku występowania o kredyty lub pożyczki,
- c) powiadomienia Banku o wszelkich zmianach związanych z jego nazwą, siedzibą i adresem siedziby oraz innych istotnych zmianach,
- d) zwrotu wszelkich niezbędnych kosztów poniesionych przez Bank w związku z niedotrzymaniem przez Kredytobiorcę warunków umowy,
- e) zapewnienia, aby wszelkie zobowiązania Kredytobiorcy wynikające z umowy kredytu, były traktowane, co najmniej równorzędnie, w szczególności, co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań Kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.”?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie w umowie kredytu zapisów podpunktów a), b), d) oraz e). Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w umowie kredytu zapisu podpunktu c).

Pytanie 8: Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w umowie kredytu następujących zapisów:

„Zobowiązanie się Klienta w umowie kredytu do składania w Banku lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Klienta:

- a) dokumentów do oceny sytuacji społeczno-finansowej w okresie kredytowania, tj. kwartalnych sprawozdań finansowych z wykonania budżetu Klienta (Rb-Z, Rb-NDS, Rb-N, Rb-28S, RB-27S) w terminie do końca miesiąca następującego po kwartale, za który Klient zobowiązany jest sporządzić sprawozdania finansowe z wykonania budżetu oraz sprawozdań z wykonania budżetu za poszczególne lata budżetowe w terminie do końca

miesiąca następującego po ich sporządzeniu, oraz opinii RIO do sprawozdań finansowych w okresie prowadzenia przez bank obsługi kredytu Klienta.

- b) projektów budżetów i projektów WPF po wprowadzonych zmianach w ciągu roku,
- c) innych informacji i oświadczeń, które w opinii banku są niezbędne do oceny społeczno - finansowej Kredytobiorcy”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w umowie kredytu zapisu o umieszczaniu na oficjalnej stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Zamawiającego informacji wskazanych w podpunktach a), b) i c).

Pytanie 9: Prosimy o przedłożenie informacji o zaangażowaniu z tytułu kredytów/pożyczek/obligacji wraz z końcowym terminem spłaty oraz formą zabezpieczenia oraz opinie bankowe lub oświadczenie jednostki, iż nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków.

Odpowiedź: Informacja o zaangażowaniu z tytułu kredytów, pożyczek oraz obligacji stanowi załącznik nr 1 do odpowiedzi na pytania do SIWZ. Oświadczenie stanowi załącznik nr 2.

Pytanie 10: W związku obszernym zakresem oferty oraz, co za tym idzie, złożonym procesem decyzyjnym, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do 30.01.2019 r.

Odpowiedź: Termin składania ofert został przedłużony do dnia 24.01.2019 r.

Pytanie 11: Czy Zamawiający uzna za prawidłowe wykonanie przez bank wymogu określonego w rozdziale VII ust. 2 pkt. 1, tj.

„1) dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaze, że posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2187, 2243, 2354), a w przypadku określonym w art. 178 ustawy Prawo Bankowe - innego dokumentu wskazującego podstawę prawną utworzenia banku przed dniem wejścia w życie ustawy.”

poprzez przedłożenie dokumentów potwierdzających prowadzenie przez bank działalności przed wejściem w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy - Prawo bankowe - z dnia 29.08.1997 r. z póź. zm. (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1876), tj. oświadczenia pracowników oraz kopie umów o pracę, poświadczające ich zatrudnienie przez (...) przed dniem 10.02.1989 r. oraz oświadczenie banku potwierdzające jego funkcjonowanie przed tą datą. (...)

lub w przypadku uznania tych dokumentów za niewystarczające.

Czy Zamawiający zgodzi się na modyfikację treści zapisu określonego w rozdziale VII ust. 2 pkt. 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia o brzmieniu obecnie:

„- innego dokumentu wskazującego podstawę prawną utworzenia banku przed dniem wejścia w życie ustawy.” **na treść: „innego dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie działalności przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 193 Prawa bankowego.” lub zaproponuje inną treść zapewniającą realizację zapisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych tj. przygotowanie i przeprowadzenie postępowania w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców.**

Odpowiedź: Zamawiający uzna za prawidłowe potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, poprzez załączenie do oferty oświadczenia o utworzeniu, funkcjonowaniu banku na podstawie i zgodnie z odpowiednią ustawą odnoszącą się do konkretnego banku.

Zamawiający nie zgadza się na modyfikację treści zapisu określonego w rozdziale VII ust. 2 pkt. 1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Pytanie 13: Czy Zamawiający potwierdza, iż znak graficzny „-„, użyty we wzorze wskazanym w Rozdziale XVI. Ust.2.pkt.a Kryterium 1 ppkt b) w brzmieniu:

$$\frac{\text{„ Najniższa cena ofertowa – cena najtańszej oferty} }{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt.} \times 60\%$$

należy czytać jako myślnik?

Odpowiedź: Tak. Znak graficzny „-„, użyty we wzorze wskazanym powyżej należy czytać jako myślnik.

KIEROWNIK REFERATU
Zamówień Publicznych
i Funduszy Zawrotnych
M. MATYSIAK
Marta Ciarka-Matysiak