

Ogłoszenie nr 500286864-N-2018 z dnia 30-11-2018 r.

Gmina Nadarzyn: „Zaprojektowanie i budowa parkingu w ramach projektu Parkuj i Jedź w Gminie Nadarzyn”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

"Projekt Parkuj i Jedź w Gminie Nadarzyn" realizowany ramach Działania 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, Poddziałania 4.3.2 Mobilność miejska w ramach ZIT, Typu projektów: Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej – „Parkingi Parkuj i Jedź” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 630638-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500248137-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Nadarzyn, Krajowy numer identyfikacyjny 1326919500000, ul. Mszczonowska 24, 05-830 Nadarzyn, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 227 298 185, e-mail przetargi@nadarzyn.pl, faks 227 298 175.

Adres strony internetowej (url): www.nadarzyn.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Zaprojektowanie i budowa parkingu w ramach projektu Parkuj i Jedź w Gminie Nadarzyn”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZPiFZ.271.14.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Zaprojektowanie i budowa parkingu w ramach projektu Parkuj i Jedź w Gminie Nadarzyn” realizowany ramach Działania 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, Poddziałania 4.3.2 Mobilność miejska w ramach

ZIT, Typu projektów: Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej – „Parkingi Parkuj i Jedź” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020. (Umowa o dofinansowanie nr RPMA.04.03.02-14-8993/17-00 z dnia 7 sierpnia 2018 r.). 2. Na realizację zadania, o którym mowa w ust. 1, składają się następujące prace: 1) wykonanie prac projektowych – sporządzenie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnych rozbiórek oraz budowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z zadaszonym dworcem autobusowym wyposażonym w poczekalnię, sanitariaty publiczne, zadaszone stanowiska parkingowe dla 40 rowerów, punkt ładowania pojazdów z napędem elektrycznym, przebudowy rowu melioracyjnego do parametrów niezbędnych dla odprowadzenia wód opadowych z terenu objętego przedmiotem zamówienia, terenu Przedsiębiorstwa Komunalnego Nadarzyn oraz części ul. Granicznej oraz uzyskanie na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej w imieniu Zamawiającego wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień min. pozwolenia wodno-prawnego, pozwolenia na wycinkę drzew oraz prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, 2) wykonanie robót rozbiórkowych i budowlanych na podstawie sporządzonej i uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji projektowej i uzyskanej decyzji o pozwoleniu na budowę, pozwolenia wodno-prawnego na przebudowę rowu melioracyjnego oraz decyzji na wycinkę drzew – budowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z zadaszonym dworcem autobusowym wyposażonym w poczekalnię, sanitariaty publiczne, stanowiska parkingowe dla rowerów, punkt ładowania pojazdów z napędem elektrycznym oraz uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego. 3) wykonanie przebudowy ul. Granicznej od skrzyżowania z drogą powiatową ul. Mszczonowską do skrzyżowania z ul. Tulipanową wraz z wymienionymi wyżej skrzyżowaniami zgodnie z dokumentacją techniczną oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę nr 249/2018. 4) oznakowanie infrastruktury w ramach projektu zgodnie z wytycznymi związanymi z jednolitym oznakowaniem „Parkuj i Jedź” dla WOF – zgodnie z załączoną Księgą Znaków Jednolitego Oznaczenia „Parkuj i Jedź”. 3. Dokumentację projektową na realizację przedmiotu zamówienia należy sporządzić na podstawie załączonego Programu funkcjonalno – użytkowego, koncepcji architektonicznej P&R Nadarzyn, Koncepcji architektonicznej zagospodarowania działek i niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. Dokumentacja winna zawierać kompletny pod względem celu któremu ma służyć projekt budowlany i wykonawczy oraz operat wodno-prawny z wymaganymi uzgodnieniami i uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę oraz pozwolenia wodno-prawnego na realizację na jego podstawie budowy parkingu dla samochodów osobowych wraz z zadaszonym dworcem autobusowym wyposażonym w poczekalnię, sanitariaty publiczne, stanowiska parkingowe dla rowerów, punkt ładowania pojazdów z napędem elektrycznym. 4. W ramach przedmiotu umowy przewiduje się wykonanie, m in.: 1) ogrodzonego parkingu dla samochodów osobowych na około 225 miejsc z wydzielonymi miejscami postojowymi dla niepełnosprawnych, 2) sześciostanowiskowy dworzec autobusowy zadaszony z peronami dla obsługi pasażerów, 3) 40 miejsc postojowych dla rowerów pod zadaszeniem, 4) punktu ładowania pojazdów z napędem elektrycznym wraz z dostawą wyposażenia i niezbędną instalacją, 5) układu jezdni, chodników, ścieżek rowerowych zapewniającego bezpieczne skomunikowanie układem dróg publicznych, 6) energooszczędnego oświetlenie terenu parkingu, dworca autobusowego, poczekalni, sanitariatów, automatu do sprzedaży biletów i bankomatu, 7) odwodnienia terenu poprzez wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej do odbioru wód odpadów z terenu parkingu oraz połączeń dachowych, 8) instalację wodociągową dla hydrantów p.poż, sanitariatów, oraz trzy odporne na mróz punkty czerpalne dla pielęgnacji zieleni, 9) instalację kanalizacji sanitarnej, 10) budowę przyłączy wodociągowego i sanitarnego z sieci w ul. Granicznej, 11) budowę przyłącza energetycznego ze stacji transformatorowej zlokalizowanej na działce objętej

przedmiotem zamówienia, 12) budowę ujęcia wód opadowych z terenu objętego niniejszym opracowaniem oraz terenu Przedsiębiorstwa Komunalnego Nadarzyn i ul. Granicznej wraz z przebudową rowu melioracyjnego na odcinku od terenu objętego opracowaniem do ul. Mszczonowskiej (ok.200m), 13) instalację monitoringu wraz z serwerem umożliwiającym łączność z istniejącym systemem monitoringu zlokalizowanym w siedzibie Straży Gminnej, wraz z niezbędnym oprogramowaniem i co najmniej 6 kamerami obejmującymi powierzchnie parkingu, powierzchnie zadaszoną i pomieszczenie poczekalni, 14) dostawę i montaż elementów małej architektury: kosze, ławki, 15) oznakowanie i wyposażenie peronów przystankowych, 16) oznakowanie i wyposażenie co najmniej 2 miejsc dla palących, 17) oznakowanie terenu, 18) wykonanie przebudowy skrzyżowania ul. Granicznej z drogą powiatową ul. Mszczonowską oraz ul. Tulipanową, zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną oraz uzyskanym pozwoleniem na budowę nr 249/2018. 5. Parking, dworzec, poczekalnia ma być przystosowana dla osób niepełnosprawnych. 6. Wykonawca na własny koszt sporządzi lub uzyska wszystkie wymagane do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia dokumenty, a w szczególności mapy, pozwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa. Opracowane dokumenty muszą być kompletne (ze wszystkimi mapami, pozwoleniami, opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa, w szczególności uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych, sanitarnych itp.), spełniać wymogi uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę i jak i uzyskania pozwolenia na użytkowanie, zgodnie z obowiązującymi na dzień uzyskania pozwolenia na budowę przepisami prawa. 7. Wykonawca będzie zobowiązany przygotować wszystkie dokumenty, do wykonania lub uzyskania których się zobowiąże na podstawie umowy, w formie pisemnej, w odpowiedniej, wymaganej w obowiązujących przepisach prawa ilości egzemplarzy, z zastrzeżeniem, że: 1) projekt budowlany, projekty wykonawcze – Wykonawca będzie zobowiązany przygotować w ilości 5 egzemplarzy, 2) kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót, BIOD oraz STWiORB – Wykonawca będzie zobowiązany przygotować w ilości 1 egzemplarza. 8. Wykonawca będzie zobowiązany, wraz z dokumentami w formie pisemnej, przekazać Zamawiającemu 1 egzemplarz nośników danych z zapisanym na każdym z nich w formie elektronicznej kompletem dokumentów. wszystkie pliki muszą być zapisane w formacie „.pdf”, przy czym Zamawiający wymaga, by kosztorysy inwestorskie oraz przedmiary robót były zapisane w formacie „.pdf” i „.ath” (Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć je zapisane w obu tych formatach). 9. O ile to właściwe, do wskazanych w Programie funkcjonalno-użytkowym, koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu i opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia ma zastosowanie określenie „lub równoważne”, co oznacza, że Wykonawca może użyć innych produktów niż określone w powołanych dokumentach, jednakże wyłącznie pod warunkiem, iż posiadają one tożsamy charakter użytkowy (tożsamość funkcji), a także zapewnią uzyskanie parametrów technicznych oraz bezpieczeństwa użytkowania nie gorszych od założonych w w/w dokumentach. 10. O ile to właściwe, tam, gdzie w Programie funkcjonalno-użytkowym, koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu i opisie przedmiotu zamówienia zostały wskazane: normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 30 ust. 1-3 ustawy - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów nie gorszych od założonych w powołanych dokumentach. 11. W przypadku, gdy w wyniku zaistnienia w trakcie realizacji robót budowlanych niezależnych od Wykonawcy czynników zewnętrznych, Wykonawca przewiduje zastosowanie innych urządzeń lub materiałów niż zaoferowane w złożonej ofercie, będzie on zobowiązany uzgodnić możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w zakresie materiałów lub urządzeń w stosunku

do zaoferowanych z Zamawiającym lub wskazaną przez niego osobą. Warunkiem koniecznym wprowadzenia tych rozwiązań zamiennych będzie ich zgodność z urządzeniami lub materiałami przewidzianymi w Programie funkcjonalno-użytkowym, koncepcji architektonicznej zagospodarowania terenu i opisie przedmiotu zamówienia lub ich równoważność w stosunku do tych urządzeń lub materiałów.

12. Gwarancja na dostarczony sprzęt. O ile wymagania szczegółowe nie specyfikują inaczej, na dostarczany sprzęt musi być udzielona gwarancja producenta. Zamawiający wymaga, by serwis był autoryzowany przez producenta urządzeń, to jest by zapewniona była naprawa lub wymiana urządzeń lub ich części, na części nowe i oryginalne, zgodnie z metodyką i zaleceniami producenta. Serwis gwarancyjny świadczony ma być w siedzibie Zamawiającego. Usunięcie usterki (naprawa lub wymiana wadliwego podzespołu lub urządzenia) ma zostać wykonana w przeciągu następnego dnia roboczego od momentu zgłoszenia usterki. Wykonawca ma obowiązek przyjmowania zgłoszeń serwisowych przez telefon w godzinach pracy urzędu 8-16, fax, e-mail lub WWW (przez całą dobę); W przypadku sprzętu, dla którego jest wymagany dłuższy czas na naprawę sprzętu, Zamawiający dopuszcza podstawienie na czas naprawy sprzętu o nie gorszych parametrach funkcjonalnych. Naprawa w takim przypadku nie może przekroczyć 14 dni od momentu zgłoszenia usterki. Zamawiający otrzyma dostęp do pomocy technicznej Wykonawcy (telefon, e-mail lub www) w zakresie rozwiązywania problemów związanych z bieżącą eksploatacją dostarczonych rozwiązań w godzinach pracy Zamawiającego. Serwis gwarancyjny musi obejmować prawo do aktualizacji wersji oprogramowania systemowego urządzeń. Wykonawca zapewni Zamawiającemu dostęp do:

- nowych wersji oprogramowania;
- narzędzi konfiguracyjnych i dokumentacji technicznej;
- pomocy technicznej producentów.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie objętym realizowanym zadaniem w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych przez Zamawiającego w ramach niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

13. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. Zamawiający określa wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, min. 7 osób (pracownicy fizyczni) wykonujących wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, tj. czynności na terenie budowy w zakresie robót budowlanych, tj. w zakresie robót rozbiórkowych, ziemnych, montażowych, odtworzeniowych.

1) Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy i nie później niż 5 dni od zawarcia umowy, obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu:

- a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, b) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), lub inne dokumenty;
- 2) Dokumenty stanowiące dowody zatrudnienia na umowę o pracę ww. osób mogą być przedstawione w formie anonimizowanych kopii, w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL, itp) zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2018 poz. 1000) o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia na każde żądanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty, stanowiące dowody zatrudnienia ww. osób na umowę o pracę:

- a) o których mowa w pkt 1, b) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające

opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2018 poz. 1000) o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), 4) W sytuacji gdy ww. osoby w okresie realizacji zamówienia rozwiążą umowę lub gdy uczyni to Wykonawca, zobowiązany jest on do zatrudnienia w miejsce tej osoby lub osób, inną osobę, 5) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności określone w ust. 13, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia tych osób oraz jako niewypełnienie wymagań umowy, 6) Z tytułu niewywiązywania się z realizacji postanowień zawartych w pkt 1) – 5) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek, 7) W umowie z Podwykonawcą powinny znaleźć się odpowiednie zapisy dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, 8) Składając ofertę Wykonawca złoży jedynie oświadczenie w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w ust. 13, zawarte w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ), natomiast dokumentację potwierdzającą spełnianie tych wymogów obowiązuje przedstawić zgodnie z postanowieniami pkt. 1-7 niniejszego ustępu na etapie realizacji zamówienia, na żądanie Zamawiającego

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 71221000-3

Dodatkowe kody CPV: 45223300-9, 31500000-1, 32333200-8, 34922000-6, 45231000-5, 45231300-8, 45233270-2, 45233290-8, 45310000-3, 45330000-9, 51120000-9, 63712700-0, 71355000-1, 45316210-0

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23/11/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 5646788.21

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: SolidBUD Mirosław Jakubczak

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: Tartaczek 1

Kod pocztowy: 05-622

Miejscowość: Belsk Duży

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 6750000.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 6500000.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 6800000.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.