



# URZĄD GMINY NADARZYN

ul. Mszczonowska 24  
05-830 Nadarzyn

tel. (22) 729 81 85; fax (22) 729 81 75 [www.nadarzyn.pl](http://www.nadarzyn.pl)

ZPiFZ.271.20.2019

Nadarzyn, dnia 19 września 2019 r.

## Wszyscy Wykonawcy

W związku z pytaniami Wykonawców, wniesionymi w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Udzielenie kredytu długoterminowego dla Gminy Nadarzyn w wysokości 6 500 000,00 zł na pokrycie deficytu budżetowego i na rozchody budżetu**”, zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r. poz. 1986, 2215, z 2019 r. poz. 53, 730) oraz pkt IX SIWZ Zamawiający udziela odpowiedzi:

**Pytanie 1:** W związku z procesem decyzyjnym w zakresie udzielenia kredytu oraz krótkim terminem składania ofert wskazanym w SIWZ, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 27.09.2019 r.

**Odpowiedź:** Zamawiający w dniu 18.09.2019 r. dokonał zmiany terminu składania ofert na dzień 25.09.2019 r.

**Pytanie 2.** Prosimy o zestawienie kwota transakcji kredytowych zawartych przez Zamawiającego z bankami po dniu 2018.12.31, na następujące cele:

- nowe finansowanie, tzn. powodujące wzrost zadłużenia, które co do zasady nie stanowi spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań
- spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań
- pokrycie przejściowego deficytu w formie kredytu w rachunku bieżącym.

**Odpowiedź:** Transakcje kredytowe zawarte przez Zamawiającego z bankami po dniu 31.12.2018 r. to: kredyt na pokrycie przejściowego deficytu budżetu w formie kredytu w rachunku bieżącym zawarty z Bankiem Spółdzielczym w Piasecznie, w wysokości 5 000 000,00 zł.

**Pytanie 3.** Prosimy o dostarczenie: Opinii RIO w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Opinie Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu Zamawiającego zamieszczone zostały w Załączniku Nr 5 SIWZ – Dokumenty finansowe.

**Pytanie 4.** Prosimy Zamawiającego o wskazanie terminu granicznego wykorzystania kredytu, o którym mowa w SIWZ Rodz. III. Pkt 1. Ppkt 14), jeśli będzie on wykraczał poza „Termin wykorzystania kredytu” określony, w Rodz. III. Pkt 1. Ppkt 13) SIWZ, na 31.12.2019 r.

**Odpowiedź:** 31.12.2019 roku to termin graniczny wykorzystania kredytu.

**Pytanie 5.** Zamawiający w arkuszu stanowiącym Załącznik Nr 1a do SIWZ „Wycena szacunkowa wartości zamówienia kredytu krótkoterminowego (w rachunku) w wysokości 6.500.000,00 złotych

(w latach 2019-2026)” pozostawił, w podsumowaniu każdego roku spłaty kredytu, miejsce na „Przewidywaną wysokość jednorazowej prowizji bankowej”. Czy w związku z tym Zamawiający dopuszcza, że Wykonawca wskaże dowolny termin zapłaty prowizji jednorazowej lub ewentualnie podzieli prowizję jednorazową na części i oczekiwał będzie jej zapłaty w kilku ratach?

**Odpowiedź: Prowizja bankowa do zapłaty jednorazowo po uruchomieniu kredytu w terminie od 7 do 14 dni, dokładny termin zostanie określony w umowie.**

**Pytanie 6, 7, 8.** Prosimy o informację czy okres odsetkowy jest jednomiesięczny czy trzymiesięczny oraz kiedy zaczyna się i kończy pierwszy, drugi oraz ostatni okres odsetkowy, a także czy zapłata odsetek następować będzie w ostatnim dniu okresu odsetkowego – a od momentu spłaty kredytu także w dniach zapłaty rat kredytowych?

- , że naliczanie i opłata odsetek za wykorzystanie kredytu następować będzie w okresach kwartalnych począwszy od kwartału w którym nastąpi pierwsze uruchomienie kredytu.

- Prosimy o potwierdzenie, że pierwszy okres odsetkowy rozpoczyna się w dniu uruchomienia kredytu i kończy się w ostatnim dniu kwartału kalendarzowego, w którym kredyt został uruchomiony, a kolejny okres odsetkowy.

**Odpowiedź: Okres odsetkowy jest trzymiesięczny, pierwszy okres odsetkowy rozpoczyna się w dniu uruchomienia kredytu i kończy w ostatnim dniu kwartału kalendarzowego, w którym kredyt został uruchomiony. Naliczanie i spłata odsetek za wykorzystanie kredytu następować będzie w okresach kwartalnych począwszy od kwartału w którym nastąpi pierwsze uruchomienie kredytu.**

**Pytanie 9.** Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastąpienie czynności opisanych w Rozdz. III. Pkt 4 i 5 (i likwidację pktu 7) SIWZ oświadczeniem Wykonawcy o tym, że *osoby wykonujące wskazane w zakresie realizacji zamówienia czynności, czyli osoby bezpośrednio obsługujące wykonanie przedmiotu Zamówienia, tj. pracownicy analitycy i osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym, są zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę (jeśli występuje) na podstawie umowy o pracę?*

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zaproponowaną przez Wykonawcę.**

**Pytanie 10.** Prosimy o informację czy zobowiązania wobec urzędu skarbowego, ZUS, banków, firm leasingowych oraz innych instytucji finansowych, rządowych lub samorządowych regulowane są przez Zamawiającego terminowo i aktualnie nie występują zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec ww. instytucji.

**Odpowiedź: Zgodnie z dokumentami zamieszczonymi w Załączniku Nr 5 do SIWZ – Dokumenty finansowe oraz w treści SIWZ - Rozdz. III Pkt 1 Ppkt 22, 23, 24.**

**Pytanie 11.** Prosimy o informację czy aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1 % dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy (w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 20 lutego – za przedostatni rok budżetowy), ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

**Odpowiedź: Nie, przeciwko Zamawiającemu nie toczy się aktualnie postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy (w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 20 lutego – za przedostatni rok budżetowy), ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.**

**Pytanie 12.** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku spłaty występujących zobowiązań z tytułu kredytu, pożyczki, emisji dłużnych instrumentów finansowych Zamawiającego zaciągniętych poza Bankiem – spłacana transakcja nie jest objęta restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu, pożyczki, emisji dłużnych instrumentów finansowych lub zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

**Odpowiedź: Splacana transakcja nie jest objęta restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł.**

**Pytanie 13.** Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- a) sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- b) leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- c) płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz Zamawiającego,
- d) kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Zamawiającego dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- e) umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Zamawiającego w kwocie wyższej niż 1% dochodów Zamawiającego za ostatni rok budżetowy (w okresie od dnia 1 stycznia do dnia 20 lutego za przedostatni rok budżetowy) lub w kwocie wyższej niż 500 000 zł.

**Odpowiedź: Zgodnie z SIWZ – Rozdz. III Pkt 1 Ppkt 22, 23, 24.**

**Pytanie 14.** Prosimy o potwierdzenie, że nie zawieszono organów Zamawiającego ani nie ustanowiono zarządu komisarycznego wskutek nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez organy Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie zawieszono organów Zamawiającego ani nie ustanowiono zarządu komisarycznego wskutek nierokującego nadziei na szybką poprawę i przedłużającego się braku skuteczności w wykonywaniu zadań publicznych przez organy Zamawiającego.**

**Pytanie 15.** Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający jako Jednostka Samorządu Terytorialnego:

- a) nie jest podmiotem tworzącym samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej prowadzący szpital (zakład opieki zdrowotnej świadczący opiekę zdrowotną w formie stacjonarnej) ani nie posiada większość udziałów w spółce kapitałowej prowadzącej szpital, ani
- b) nie jest podmiotem tworzącym innego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, który nie wykonuje działalności jako szpital (np. przychodni) ani nie posiada większości udziałów albo akcji w spółce kapitałowej, które posiadają zobowiązania finansowe po podmiocie, który wykonywał działalność leczniczą jako szpital (np. w wyniku restrukturyzacji działalności, wykupu wierzytelności, oddania w dzierżawę składników aktywów trwałych)

**Odpowiedź: Zamawiający jako Jednostka Samorządu Terytorialnego jest podmiotem tworzącym inny samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej (Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Nadarzynie - przychodnia). Ww. podmiot nie posiada zobowiązań finansowych po podmiocie, który wykonywał działalność leczniczą jako szpital (np. w wyniku restrukturyzacji działalności, wykupu wierzytelności, oddania w dzierżawę składników aktywów trwałych).**

**Pytanie 16.** Prosimy o informację czy Zamawiający w roku bieżącym zaciągnął w banku innym niż PKO BP SA zobowiązania kredytowe (w tym kredyt na pokrycie przejściowego deficytu)? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie banku, kwoty i przeznaczenia poszczególnych transakcji.

**Odpowiedź: Zgodnie z ad. 2.**

**Pytanie 17.** Czy Zamawiający wyraża zgodę na to, iż Kredyt zostanie postawiony/transze Kredytu zostaną postawione do dyspozycji Kredytobiorcy po ustanowieniu zabezpieczenia wszelkich zobowiązań Kredytobiorcy wynikających z umowy kredytu („Umowa”)?;

**Odpowiedź:** Tak. Zamawiający wyraża zgodę na to, iż Kredyt zostanie postawiony do dyspozycji Kredytobiorcy po ustanowieniu zabezpieczenia wszelkich zobowiązań Kredytobiorcy wynikających z umowy kredytu, przed planowanym terminem uruchomienia kredytu, tj. 15.10.2019 r. - zgodnie z SIWZ Rozdz III Pkt 1 Ppkt 20.

KIEROWNIK REFERATU  
Zamówień Publicznych  
i Funduszy Zewnętrznych  
*Marta Ciarka-Matysiak*  
Marta Ciarka-Matysiak