

**ZAŁĄCZNIK Nr 2**

do Uchwały Nr XIII.157.2019

Rady Gminy Nadarzyn

z dnia 28 sierpnia 2019 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY NADARZYN**  
W SPRAWIE ROZPATRZENIA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG  
wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla działki nr ew. 995/5 we wsi Wolica w Gminie Nadarzyn

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. 2018r., poz.1945 , Dz. U. 2019r. poz. 60,235,730,1009) Rada Gminy Nadarzyn rozstrzyga co następuje:

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko imię, nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy	Ustalenia projektu planu	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady w sprawie rozpatrzenia uwag		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.					9.
1	09.08.2019	Mieszkańcy Wolicy	Wnoszą o pozostawienie obszaru planu bez prawa zabudowy ze względu na jego położenie w WOChK.	działka nr ew. 995/5	U		+			Projekt planu uzyskał wymagane uzgodnienia i opinie, w tym z zakresie ochrony środowiska; ustalenia projektu MPZP są zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nadarzyn oraz zgodne z wnioskiem złożonym w sprawie

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko imię, nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy	Ustalenia projektu planu	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady w sprawie rozpatrzenia uwag		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.					9.
										zmiany obowiązującego planu miejscowego.
2	09.08.2019	Ogólnopolska Federacja Przedsiębiorców ul. Trębacka 4 00-074 Warszawa	Wnosi o zaprzestanie prowadzenia działań prowadzących do planowanych zmian planu miejscowego ze względu na uwarunkowania przyrodnicze, krajobrazowe i rekreacyjne przedmiotowego obszaru.				+			j.w.
3.	09.08.2019	Osoba fizyczna	Wnosi uwagi w zakresie naruszenia interesu okolicznych mieszkańców w wyniku przekształcenia obszaru planu pod zabudowę oraz w zakresie zagrożeń dla ekosystemu, w tym dla fauny, flory i stanu wód gruntowych.				+			j.w.

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko imię, nazwa jednostki organizacyjnej	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy	Ustalenia projektu planu	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady w sprawie rozpatrzenia uwag		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nie-uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	5.	6.					9.
4	09.08.2019	Osoba fizyczna	Wnosi uwagi do ustaleń planu umożliwiających zagospodarowanie obszaru, dla którego jednocześnie ustalono ochronę wynikającą z przepisów odrębnych z zakresu ochrony przyrody. Zgłasza problem nieodpowiedniego zarządzania zasobami wodnymi na poziomie polityki przestrzennej.				+			j.w.
5	09.08.2019	Osoba fizyczna	Wnosi uwagi dot. nie odzwierciedlenia stanu faktycznego działki w projekcie MPZP i wyrażenia zgody przez Gminę na likwidację zbiornika wodnego, drzew i łąki. Podnosi problem wysychania okolicznych terenów i studni w obliczu możliwości likwidacji zbiornika wodnego.				+			j.w.

Załączniki: zbiór uwag zamieszczonych w wykazie