

**UCHWAŁA NR ..... .2019 - projekt**  
**RADY GMINY NADARZYN**  
**z dnia ..... .02.2019 r.**

**w sprawie warunków udzielenia osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Gminy Nadarzyn oraz ustalenia stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) oraz na podstawie art. 9 ust. 4, 4a i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, poz. 2540, poz. 270), dalej jako „ustawa”, **Rada Gminy Nadarzyn uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym, bonifikaty od opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów stanowiących własność Gminy Nadarzyn, obejmującej także opłaty jednorazowe wnoszone za stanowiska postojowe i garaże, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 3 ustawy.

§ 2. Bonifikaty udziela się na pisemny wniosek osób, o których mowa w § 1., które zgłoszą zamiar jednorazowego wniesienia opłaty z tytułu przekształcenia prawa.

§ 3. Ustala się stawki bonifikaty od opłaty, o której mowa w § 1, w wysokości 99%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019r.