

## WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę:

### Nieruchomości przeznaczone do oddania w najem:

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	PRZEDMIOT NAJMU	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB UŻYTKOWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPLATY, TERMINY WNOSZENIA OPLAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPLAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY
1	Nadarzyn ul. Mszczonowska 24 Budynek Urzędu Gminy Nadarzyn	298/3	2,19 ha	Pomieszczenie kancelarii notarialnej o pow. 64,87 m <sup>2</sup>	WA1P/00011631/3	Przedmiot najmu wykorzystywany do celów prowadzenia działalności gospodarczej – usługi notarialnej	AU – centrum wielofunkcyjne	Czynsz miesięczny za najem w wysokości 1329,83 zł netto (w tym 486,52 zł stanowi opłata ryczałtowa za media) + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15- go dnia każdego miesiąca.	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS	10 lat

**Nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę:**

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	PRZEDMIOT DZIERŻAWY	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB UŻYTKOWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPLATY, TERMINY WNOSZENIA OPLAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPLAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY
1	Kajetany ul. Klonowa	159/14	0,0478 ha	Działka o pow. 0,0478 ha	WA1P/00044708/0	Przedmiot dzierżawy przeznaczony zostanie pod parking	1 KUL – teren komunikacji	Czynsz miesięczny za dzierżawę w wysokości 100 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15- go dnia każdego miesiąca.	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS	3 lata

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj **od dn. 24.08.2018 r. do dn. 14.09.2018 r.**

Z up. Wójta Gminy  
ZASTĘPCA WÓJTA  
mgr inż. Janusz Rajkowski