

Zgłoszenie zamiaru usunięcia drzewa oraz uzyskanie zezwolenia na usunięcie bądź przesadzenie drzewa lub krzewu – przepisy obowiązujące od 17 czerwca 2017r.

Karta Informacyjna

1. Odpowiedzialny za załatwienie sprawy

Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki,
ul. Mszczonowska 24, 05 – 830 Nadarzyn
Telefon: (22) 729 81 72, wew. 142 lub 140

2. Wymagane dokumenty i procedura

W kancelarii Urzędu Gminy Nadarzyn (ul. Mszczonowska 24, 05 – 830 Nadarzyn) za pośrednictwem poczty bądź osobiście należy złożyć prawidłowo wypełniony druk zgłoszenia zamiaru usunięcia drzewa lub wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie bądź przesadzenie drzewa lub krzewu (wszelkie druki dostępne są w formie papierowej w kancelarii urzędu oraz w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki, a w wersji elektronicznej na dole strony) załączając dokumenty wymagane przepisami prawa.

A. Procedura związana ze zgłoszeniem usunięcia drzew na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej

Zgodnie z art. 83f ust. 4 ustawy o ochronie przyrody osoba fizyczna **dokonuje zgłoszenia** zamiaru usunięcia drzew w przypadku, gdy obwód pnia drzewa mierzonego na wysokości **5 cm** przekracza:

- a) 80 cm - dla topól, wierzb, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego
- b) 65 cm - dla kasztanowca zwyczajnego, robinii akacjowej, platanu klonolistnego
- c) 50 cm - dla pozostałych gatunków drzew.

Na usunięcie drzew **nie** przekraczających wskazanych obwodów nie wymaga się zgłoszenia ani zgody na usunięcie.

Zgłoszenie zawiera:

- imię i nazwisko wnioskodawcy,
- oznaczenie nieruchomości, z której drzewo ma być usunięte,
- rysunek albo mapkę określającą usytuowanie drzewa na nieruchomości.

Organ w terminie **21 dni** od dnia doręczenia zgłoszenia dokonuje oględzin w celu ustalenia, odpowiednio:

- a) nazwy gatunku drzewa;
- b) obwodu pnia ustalonego na wysokości 5 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo:
 - posiada kilka pni - obwodu każdego z tych pni,
 - nie posiada pnia - obwodu pnia poniżej korony drzewa.

Z oględzin sporządza się protokół. Nałożenie obowiązku uzupełnienia zgłoszenia przerywa bieg terminu.

Po dokonaniu oględzin organ w terminie **14 dni** od dnia oględzin może, w drodze decyzji administracyjnej, wnieść sprzeciw. Usunięcie drzewa może nastąpić, jeżeli organ nie wniósł sprzeciwu w tym terminie.

W przypadku gdy zgłoszenie **nie zawiera** wszystkich elementów wskazanych powyżej organ, w drodze postanowienia, nakłada obowiązek uzupełnienia zgłoszenia w terminie 7 dni.

Za dzień wniesienia sprzeciwu uznaje się dzień nadania decyzji administracyjnej w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. z 2016 r. poz. 1113, 1250, 1823 i 1948) albo w przypadku, o którym mowa w art. 391 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, dzień wprowadzenia do systemu teleinformatycznego.

Organ, może przed upływem terminu 14 dni od dnia oględzin, wydać zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu. Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu oraz uprawnia do usunięcia drzewa.

W przypadku nieusunięcia drzewa przed upływem 6 miesięcy od przeprowadzonych oględzin usunięcie drzewa może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszeniu.

Organ, o którym mowa w art. 83a ust. 1, może **wnieść sprzeciw** w przypadku:

a) lokalizacji drzewa:

- na nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- na terenie przeznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na zieleni lub chronionym innymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- na terenach objętych formami ochrony przyrody, tj.: parków narodowych, rezerwatów przyrody, parków krajobrazowych, obszarów chronionego krajobrazu, obszarów Natura 2000.

b) spełnienia przez drzewo kryteriów, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 40 ust. 3 ustawy o ochronie czyli gdy: drzewo ma szczególną wartość przyrodniczą, naukową, kulturową, historyczną lub krajobrazową oraz gdy odznacza się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych ze względu na rozmiary

Organ wnosi sprzeciw:

- a) jeżeli zgłoszenie dotyczy usunięcia drzewa objętego obowiązkiem uzyskania zezwolenia na usunięcie
- b) w przypadku nieuzupełnienia zgłoszenia.

Wydanie ostatecznej decyzji administracyjnej- wniesienia sprzeciwu, stanowi podstawę wystąpienia z wnioskiem o wydanie zezwolenia.

Jeżeli w terminie 5 lat od dokonania oględzin wystąpiono o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, a budowa ta ma związek z prowadzeniem działalności gospodarczej i będzie realizowana na części nieruchomości, na której rosło usunięte drzewo, organ, uwzględniając dane ustalone na podstawie oględzin, nakłada na właściciela nieruchomości, w drodze decyzji administracyjnej, obowiązek uiszczenia **opłaty** za usunięcie drzewa.

B. Procedura związana z uzyskaniem zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów

Zezwolenie na usunięcie bądź przesadzenie drzewa lub krzewu **nie jest wymagane** w przypadkach:

- a) krzewu lub krzewów, rosnących w skupisku, o powierzchni do **25 m²**
- b) krzewów na terenach pokrytych roślinnością pełniącą funkcje ozdobne, urządzonej pod względem rozmieszczenia i doboru gatunków posadzonych roślin, w wyłączeniu krzewów w pasie drogowym drogi publicznej, na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków oraz na terenach zieleni
- c) drzew w przypadku gdy obwód pnia drzewa mierzonego na wysokości **5 cm** przekracza:
80 cm- dla topól, wierzb, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego
65 cm- dla kasztanowca zwyczajnego, robinii akacyjowej, platanu klonolistnego
50 cm- dla pozostałych gatunków drzew
- d) drzew lub krzewów, które rosną na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej

- e) drzew lub krzewów usuwanych w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego
- f) drzew lub krzewów na plantacjach lub w lasach w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach
- g) drzew lub krzewów owocowych, z wyłączeniem rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków lub na terenach zieleni
- h) drzew lub krzewów usuwanych w związku z funkcjonowaniem ogrodów botanicznych lub zoologicznych
- i) drzew lub krzewów usuwanych na podstawie właściwego organu z obszarów położonych między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w którym wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, z wału przeciwpowodziowego i terenu w odległości mniejszej niż 3 m od stopy wału
- j) drzew lub krzewów, które utrudniają widoczność sygnalizatorów i pociągów, a także utrudniają eksploatację urządzeń kolejowych albo powodują tworzenie zasp śnieżnych, usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu
- k) drzew lub krzewów stanowiących przeszkody lotnicze, usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu
- l) drzew lub krzewów usuwanych na podstawie decyzji właściwego organu ze względu na potrzeby związane z utrzymaniem urządzeń melioracji wodnych szczegółowych
- m) drzew lub krzewów usuwanych z obszaru parku narodowego lub rezerwatu przyrody nieobjętego ochroną krajobrazową
- n) drzew lub krzewów usuwanych w ramach zadań wynikających z planu ochrony lub zadań ochronnych parku narodowego lub rezerwatu przyrody, planu ochrony parku krajobrazowego, albo planu zadań ochronnych lub planu ochrony dla obszaru Natura 2000
- o) prowadzenia akcji ratowniczej przez jednostki ochrony przeciwpożarowej lub inne właściwe służby ustawowo powołane do niesienia pomocy osobom w stanie nagłego zagrożenia życia i zdrowia
- p) drzew lub krzewów stanowiących złomy lub wywroty usuwanych przez:
 - ~ jednostki ochrony przeciwpożarowej, jednostki Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej, właścicieli urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, zarządców infrastruktury kolejowej, gminne lub powiatowe jednostki oczyszczania lub inne podmioty działające w tym zakresie na zlecenie gminy lub powiatu
 - ~ inne podmioty lub osoby, po przeprowadzeniu oględzin przez organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, potwierdzających, że drzewa lub krzew stanowią złom lub wywrot
- q) drzew lub krzewów należących do gatunków obcych, określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 120 ust. 2f ustawy o ochronie przyrody tj. gatunków uznawanych za inwazyjne

Podmioty określone w lit. *o* i *p* tiret 1 w terminie 30 dni od dnia usunięcia drzewa lub krzewu stanowiącego złom lub wywrot bądź usuniętego w ramach prowadzenia akcji ratowniczej przekazują do organu właściwego do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, informację o terminie, miejscu i przyczynie ich usunięcia oraz liczbie drzew lub powierzchni usuniętych krzewów, a także dokumentację fotograficzną przedstawiającą usunięte drzewo lub krzew.

W przypadku działki leśnej podanie należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie (ul. Drzymały 30, 05 - 800 Pruszków), natomiast w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków podanie należy wnieść do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Nowy Świat 18/20, 00 – 373 Warszawa).

Wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu zawiera:

- a) imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę posiadacza i właściciela nieruchomości albo urządzeń o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego,

- b) oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością albo oświadczenie o posiadanym prawie własności urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego,
- c) zgodę właściciela nieruchomości (zgoda właściciela nieruchomości nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez spółdzielnię mieszkaniową, wspólnotę mieszkaniową, w której właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi, zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, zarządcę nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz w przypadku wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego lub posiadacza nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, niebędącego jednym z ww. podmiotów), a w przypadku spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych oświadczenie o udostępnieniu w sposób zwyczajowo przyjęty informacji członkom spółdzielni, właścicielom budynków lub lokali niebędącym członkami spółdzielni oraz osobom niebędącym członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, a w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – członkom wspólnoty, o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, z wyznaczeniem co najmniej 30-dniowego terminu na zgłaszanie uwag, zgodnie z art. 83 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody,
- d) nazwę gatunku drzewa lub krzewu,
- e) obwód pnia mierzony na wysokości 130cm (w przypadku, gdy na wysokości 130 cm drzewo posiada kilka pni należy podać obwód każdego z tych pni, a w przypadku, gdy na tej wysokości drzewo nie posiada pnia należy podać obwód pnia mierzony bezpośrednio poniżej korony drzewa),
- f) wielkość powierzchni (w metrach kwadratowych), z której zostanie usunięty krzew,
- g) miejsce zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu,
- h) przyczynę i termin zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu,
- i) wskazanie czy usunięcie drzewa lub krzewu wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- j) rysunek, mapę albo wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane projekt zagospodarowania działki lub terenu w przypadku realizacji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – określające usytuowanie drzewa lub krzewu w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości,
- k) projekt planu nasadzeń zastępczych, rozumianych jako posadzenie drzew lub krzewów, w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew lub o powierzchni nie mniejszej niż powierzchnia usuwanych krzewów, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa i krzewy w rozumieniu art. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska lub przesadzenia drzewa lub krzewu – jeżeli są planowane, wykonany w formie rysunku, mapy lub projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz informację o liczbie, gatunku lub odmianie drzew lub krzewów oraz miejscu i planowanym terminie ich wykonania,
- l) zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 pkt 1-4 i 10 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 1, 3, 7, 8, 12, 13 i 15 ustawy o ochronie przyrody, jeżeli zostało wydane.

W przypadku złożenia kompletnych dokumentów, po uprzednim osobistym lub telefonicznym umówieniu terminu wizji terenowej odbywają się oględziny drzewa lub krzewu, z których sporządzany jest protokół. Następnie wydana zostaje decyzja, którą należy odebrać osobiście w siedzibie UG Nadarzyn-Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska

i Gospodarki (ul. Mszczonowska 24, pokój 223, I piętro) bądź za pośrednictwem poczty (list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru).

Oświadczenia, o których mowa w lit. *b* i *c* składa się po rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, stosowanie do art. 233 § 1 Kodeksu karnego.

3. Opłaty

Uzyskanie zezwolenia na usunięcie bądź przesadzenie drzewa lub krzewu wolne jest od opłaty skarbowej.

Za usunięcie bądź przesadzenie drzewa lub krzewu posiadacz nieruchomości ponosi opłaty, z wyłączeniem:

- a) drzew lub krzewów, na których nie jest wymagane zezwolenie,
- b) drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie jest związane z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
- c) drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego,
- d) drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego lub kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi,
- e) drzew lub krzewów, w związku z przebudową dróg publicznych lub linii kolejowych,
- f) drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza 120 cm w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego oraz 80 cm w przypadku pozostałych gatunków drzew – w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- g) krzewu lub krzewów rosnących w skupiskach, pokrywających grunt o powierzchni do 50m², w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- h) drzew lub krzewów, w związku z zabiegami pielęgnacyjnymi drzew lub krzewów na terenach zieleni,
- i) drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości,
- j) topoli o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym powyżej 100 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków,
- k) drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie wynika z potrzeb ochrony roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową lub ochrony siedlisk przyrodniczych,
- l) drzew lub krzewów, z grobli stawów rybnych,
- m) drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie związane jest z regulacją i utrzymaniem koryt cieków naturalnych, wykonywaniem i utrzymywaniem urządzeń wodnych służących kształtowaniu zasobów wodnych oraz ochronie przeciwpowodziowej w zakresie niezbędnym do wykonania i utrzymania tych urządzeń,
- n) drzew lub krzewów usuwanych z terenu poligonów lub placów ćwiczeń, służących obronności państwa.

4. Termin załatwienia sprawy

A. Zgłoszenie zamiaru usunięcia drzew na cele nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej

W przypadku złożenia kompletnego druku zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew sprawa załatwiana jest w przeciągu maksymalnie **35 dni** - 21 dni na dokonanie oględzin (od dnia złożenia zgłoszenia o zamiarze usunięcia drzewa) oraz 14 dni na zgłoszenie ewentualnego sprzeciwu (od dnia dokonania oględzin).

B. Wystąpienie z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów

W przypadku złożenia kompletnego wniosku sprawa załatwiana jest w ciągu miesiąca, a w przypadku sprawy szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy. Zgodnie z art. 35 § 5 Kpa do ww. terminów nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

5. Tryb odwoławczy

Od decyzji organu służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem tut. organu w ciągu 14 dni od daty otrzymania decyzji. Wniesienie w terminie odwołania od decyzji organu wstrzymuje jej wykonanie. Odwołanie należy złożyć w kancelarii Urzędu Gminy Nadarzyn (ul. Mszczonowska 24, 05-830 Nadarzyn).

6. Podstawa prawna

Art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) oraz art. 83 – 86 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.)

7. Uwagi

O wydanie zezwolenia może ubiegać się tylko właściciel lub posiadacz nieruchomości dołączając zgodę właściciela. Zgoda właściciela nieruchomości nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez spółdzielnię mieszkaniową, wspólnotę mieszkaniową, w której właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi, zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali, zarządcę nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz w przypadku wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego lub posiadacza nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, niebędącego jednym z ww. podmiotów.

W przypadku nieruchomości stanowiącej współwłasność na wniosku podpisy składają wszyscy jej współwłaściciele.

Pliki do pobrania:

- Zgłoszenie zamiaru usunięcia drzewa
- Wniosek
- Oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością
- Oświadczenie o przeprowadzeniu konsultacji społecznych – dot. wspólnot i spółdzielni