MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI WSI STRZENIÓWKA W GMINIE NADARZYN - OBSZAR II

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR ...../.....
RADY GMINY NADARZYN
Z DNIA .....

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 20 ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
- ROWY MELIORACYJNE DO PRZEBUDOWY, PRZESUNIĘCIA LUB SKANALIZOWANIA

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU, ELEMENTY KOMPOZYCJI PRZESTRZENNEJ

- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ OD STRONY DROGI KDG

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MNN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ
- U/MN TERENY USŁUG Z DOPUSZECZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KDG TEREN DROGI GŁÓWNEJ

OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH PLANU WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA POTENCJALNEGO ZASIĘGU ODDZIAŁYWANIA KOMUNIKACJI KOŁOWEJ
- GRANICA STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA PASA TECHNOLOGICZNEGO NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 110kV

INFORMACJE

- GRANICE GMINY
- GRANICE WŁASNOŚCI (ORIENTACYJNE)
- 151/2 NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK
- 20 WYMIARY POZA OBSZAREM PLANU

ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACJI

- OSIE DRÓG, JEZDNIE
- KDs JEZDNIE OBSŁUGUJĄCE (SERWISOWE)
- DROGI ROWEROWE

UŻYTKI GRUNTOWE

- Ls GRANICA GRUNTU LEŚNEGO (LASU)

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- EE 110 kV NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV
- WODOCIĄGI
- STUDNIE
- SZAMBA
- KANALIZACJA SANITARNA
- GAZOCIĄGI ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NISKIEGO NAPIĘCIA
- SŁUPY LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV

GMINA BRWINÓW

GMINA MICHAŁOWICE

droga nr ew. 106

EE 110 kV

2KDG

KDs

2U/MN

9KDW

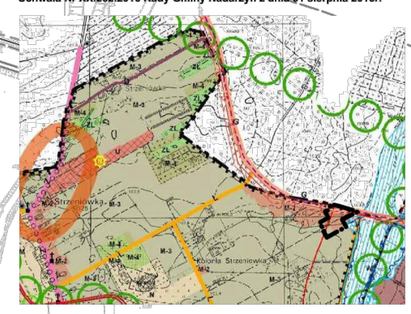
3U/MN

14MNN

ul. Kokosowa

586/5 587/2 587/14 588/13 588/14 588/15 588/16 588/17

WYRYS ZE STUDIUM UCHWALONEGO

"Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nadarzyn."
Uchwała Nr XLII/420/2014 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 26 marca 2014r.

"Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nadarzyn w granicach oznaczonych kolorem czerwonym na załączniku graficznym Nr 4."
Uchwała Nr XX.262.2016 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 31 sierpnia 2016r.