

UCHWAŁA NR
RADY GMINY NADARZYN
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie części niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Wolica, gm. Nadarzyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026 r. poz. 252) Rada Gminy Nadarzyn uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Nadarzyn części niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie **Wolica**, gm. Nadarzyn, stanowiącej działki ewidencyjne: nr **515/4** o powierzchni 0,0187 ha oraz nr **565/1** o powierzchni 0,0070 ha.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr.....
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia

W związku z koniecznością uregulowania stanu prawnego dróg położonych w obrębie Wolica, gm. Nadarzyn, Gmina Nadarzyn zamierza nabyć od osób fizycznych prawo własności części niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działki ewidencyjne: nr 515/4 o powierzchni 0,0187 ha oraz nr 565/1 o powierzchni 0,0070 ha. Przedmiotowe działki zostały zajęte pod poszerzenie dróg gminnych: Nr 310388W (ul. Złotego Kłosa) i Nr 310304W (ul. Gruntowej).

W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad **nabywania**, zbywania i obciążania nieruchomości. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Wobec powyższego, konieczne jest podjęcie przez Radę Gminy Nadarzyn stosownej uchwały wyrażającej zgodę na odpłatne nabycie prawa własności ww. części nieruchomości gruntowej przez Gminę Nadarzyn.