

ROŚ.6220.3.2026.IZ.12

DECYZJA Nr 4/2026

Na podstawie art. 104 i art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4 i ust. 4, art. 82, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.02.2026 r. (data wpływu do Urzędu: 12.02.2026 r.), złożonego przez Zarząd Powiatu Pruszkowskiego, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Tomasza Korczaka, MT-Projekt Sp. z o.o., oraz po uzyskaniu stanowisk organów współdziałających w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą:

„Rozbudowa DP 3101W ul. Ks. Markiewicza w Młochowie, ul. Szerokiej w Parolach i w Jastrzębcu oraz DP 3104W ul. Kosowskiej w Parolach oraz budowa DG 310344W Alei Starych Lip w Młochowie i DG 310334W ul. Kuropieckiej w Parolach w gminach Nadarzyn i Lesznowola”.

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.**
II. Ustalam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. Przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
3. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt.
4. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym, poza obszarem koron drzew przeznaczonych do adaptacji. Zaplecze budowy wyposażyć w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne).
5. Korony, pnie oraz korzenie drzew przeznaczonych do adaptacji, a znajdujących się w zasięgu pracy maszyn budowlanych należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą.
6. Wycinkę drzew należy wykonać w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie.
7. Przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby, którą po zakończeniu inwestycji należy w miarę możliwości wykorzystać do rekultywacji terenu.
8. Do nasadzeń oraz obsiania powierzchni biologicznie czynnej należy stosować gatunki roślin rodzimych, dostosowanych do lokalnych warunków z uwzględnieniem roślin nektarodajnych o zróżnicowanych terminach kwitnienia.
9. Wszelkie prace w strefie pomnika przyrody – alei drzew – prowadzić pod nadzorem dendrologicznym, po uzgodnieniu z organem nadzorującym daną formę ochrony przyrody.
10. Przed realizacją inwestycji sprawdzić, czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami

melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji; w przypadku stwierdzenia konieczności przebudowy urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 389 pkt 6 w nawiązaniu do art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 960).

11. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane.
12. Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, poza obszarami zadrzewionymi, z dala od zbiorników i cieków.
13. Zaplecze budowy oraz place techniczne zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcanie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
14. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn zlokalizować na terenie, do którego Inwestor posiada tytuł prawny oraz na terenie uszczelnionym (np. poprzez zastosowanie płyt betonowych), zabezpieczającym przed potencjalnym wyciekami substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
15. Zaplecze budowy wyposażyć w środki ochronne, tj. materiały wychwytyjące ewentualnie rozlane substancje ropopochodne (sorbenty, maty pochłaniające), w celu minimalizacji skutków wystąpienia sytuacji awaryjnej.
16. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
17. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
18. Sprzęt oraz maszyny budowlane kontrolować na bieżąco pod kątem ewentualnych wycieków paliw i innych płynów.
19. Zakazuje się tankowania maszyn budowlanych oraz napraw sprzętu wykorzystywanego na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji przy wykopach.
20. Tankowanie paliwa w pracujących pojazdach oraz maszynach dokonywać poza placem budowy.
21. Teren budowy wyposażyć w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów; odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
22. Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
23. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) odpowiednio zdeponować i zagospodarować, w pierwszej kolejności wykorzystując ją do rekultywacji terenów przekształconych w związku z realizacją inwestycji.
24. Na etapie realizacji wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać w sposób niezorganizowany, niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód.
25. Na etapie realizacji wodę do celów pitnych oraz budowlanych pobierać z sieci wodociągowej, na warunkach określonych z gestorem sieci, dostarczać beczkowozami lub w opakowaniach z tworzyw sztucznych.
26. Na etapie realizacji zaplecze socjalno-bytowe zorganizować w oparciu o toalety przenośne (np. typu TOI-TOI), obiekty te wyposażyć w bezodpływowe zbiorniki ścieków, zbiorniki ścieków opróżniać w miarę potrzeb przez wyspecjalizowaną firmę, która odwozić będzie ścieki do oczyszczalni ścieków (nie dopuścić do przepełnienia zbiorników).
27. Wody opadowe i roztopowe z drogi oraz obiektów drogowych odprowadzać poprzez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do istniejących oraz projektowanych rowów przydrożnych; odprowadzenie prowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód.
28. Powstające odpady segregować i magazynować w wyznaczonych miejscach; odpady niebezpieczne przechowywać w szczelnych pojemnikach, zabezpieczających środowisko przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych zawartych w magazynowanych odpadach; wszystkie odpady, powstające na terenie placu budowy przekazywać uprawnionym podmiotom w celu powtórnego wykorzystania lub unieszkodliwiania.
29. Przed realizacją oraz eksploatacją przedsięwzięcia należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne, jeżeli obowiązek ich uzyskania wynika z przepisów prawa.

- III. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego.
- IV. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca – Zarząd Powiatu Pruszkowskiego, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Tomasza Korczaka, MT-Projekt Sp. z o.o., wystąpił w dniu 12.02.2026 r. do Wójta Gminy Nadarzyn z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „*Rozbudowa DP 3101W ul. Ks. Markiewicza w Młochowie, ul. Szerokiej w Parolach i w Jastrzębcu oraz DP 3104W ul. Kosowskiej w Parolach oraz budowa DG 310344W Alei Starych Lip w Młochowie i DG 310334W ul. Kuropieckiej w Parolach w gminach Nadarzyn i Lesznowola*”.

Planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie strony postępowania zostały powiadomione przez Wójta Gminy Nadarzyn obwieszczeniem z dnia 16.02.2026 r., znak: ROŚ.6220.3.2026.IZ.1.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy o oś, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 16.02.2026 r., znak: ROŚ.6220.3.2026.IZ.2, wystąpił do ww. organów o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 25.03.2026 r., znak WOOŚ-I.4220.229.2026.MR.2, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o oś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie opinią z dnia 23.02.2026 r., znak NZ.9022.9.4.2026, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią z dnia 02.03.2026 r., znak WL.ZZŚ.4130.1.56.2026.ZG, zajął stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymogów, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy o oś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy o oś.

Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 03.04.2026 r., znak: ROŚ.6220.3.2026.IZ.9, wystąpił do Wójta Gminy Lesznowola o wydanie opinii w sprawie planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Lesznowola postanowieniem z dnia 07.04.2026 r. znak RSR.6220.19.2026.DL pozytywnie zaopiniował realizację przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 k.p.a., organ prowadzący postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym etapie postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych materiałów i dowodów.

Po przeanalizowaniu zgromadzonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz opinii organów współdziałających, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto pełnomocnik Inwestora, pismem z dnia 21.04.2026 r. wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, wskazując, że realizacja przedsięwzięcia leży w interesie społecznym, o którym mowa w art. 108 § 1 k.p.a.

1. Rodzaj, charakterystyka i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie, będące przedmiotem postępowania, należy do kategorii ujętej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

- **§ 3 ust. 1 pkt 62**, tj. „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”.

Mając na uwadze, że planowane przedsięwzięcie obejmuje rozbudowę istniejących dróg powiatowych oraz budowę odcinków dróg gminnych, a jego łączna długość wynosi ok. 3,5 km, kwalifikacji przedsięwzięcia dokonano na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 62 ww. rozporządzenia.

Zgodnie z art. 59a ust. 4 ustawy ooś w związku z art. 64 ust. 2 pkt 3 tej ustawy, dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi obowiązek wykazania zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

a) Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa DP 3101W- ul. Ks. Markiewicza w Młochowie, ul. Szerokiej w Parolach i w Jastrzębcu oraz DP 3104W ul. Kosowskiej w Parolach, a także budowa dróg gminnych DG 310344W Alei Starych Lip w Młochowie i DG 310334W ul. Kuropieckiej w Parolach w gminach Nadarzyn i Lesznówola. Projektowana rozbudowa drogi obejmuje odcinek o długości ok. 3,5 km i przebiega przez tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny rolnicze. Podstawowy odcinek inwestycji stanowi droga powiatowa klasy Z, a przedsięwzięcie obejmuje ponadto budowę wskazanych odcinków dróg gminnych. Odcinek projektowanej drogi krzyżuje się z drogami: Al. Starych Lip, ul. Kuropiecka, ul. Olesińską, ul. Kosowską.

Jezdnia drogi powiatowej nr 3101W ulicy Ks. Markiewicza oraz ulicy Szerokiej w stanie istniejącym posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 6,00 m z obustronnym poboczem. Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo do rowów. W pasie drogowym znajduje się sieć wodociągowa, teletechniczna, elektroenergetyczna, gazowa oraz oświetlenie uliczne. Droga w stanie istniejącym wykorzystywana jest zgodnie z przeznaczeniem do komunikacji pojazdami mechanicznymi, ruchu rowerowego i pieszego. Przekształcenie terenu w związku z realizacją planowanej rozbudowy będzie znikome, gdyż przeważająca część inwestycji realizowana jest na działkach drogowych. Całkowita powierzchnia działek pod rozbudowę drogi wynosi ok. 50 100 m². W ramach rozbudowy niezbędna będzie wycinka drzew zlokalizowanych w pasie drogowym, których wzrost uniemożliwia prowadzenie prac budowlanych oraz późniejsze utrzymanie drogi i infrastruktury towarzyszącej.

b) Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Analizowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi powiatowej w istniejącym lub zbliżonym śladzie komunikacyjnym i ze względu na swój charakter nie będzie generować większych niż dotychczas oddziaływań skumulowanych z innymi przedsięwzięciami zrealizowanymi lub realizowanymi na tym terenie.

Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania projektowe, uwzględniające obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego oraz ochrony środowiska i zdrowia ludzi, nie przewiduje się, aby planowana inwestycja powodowała ponadnormatywne oddziaływanie na powietrze atmosferyczne lub klimat akustyczny, a tym samym znaczącą kumulację oddziaływań.

c) Różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Inwestycja zlokalizowana będzie częściowo w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870, ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 Stawy w Żabieńcu PLH140039 oddalony jest o około 13,6 km w kierunku wschodnim od lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Puszcza Kampinowska GKPN-11) zlokalizowany jest w odległości ok. 24,9 km w kierunku północnym od terenu inwestycji. Do planowanej drogi od strony północnej dochodzi aleja drzew (*lipa drobnolistna*) stanowiąca pomnik przyrody, dla której obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 19 Wojewody Mazowieckiego z dnia 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu przyski (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 124, poz. 3634).

Przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), który wskazuje, że celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia. Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na cel, przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. W rejonie oddziaływania nie występują siedliska łąkowe.

Jednocześnie, uwzględniając lokalizację i charakter inwestycji wskazano warunki mające na celu zapewnienie realizacji przedsięwzięcia z poszanowaniem prawa oraz z uwzględnieniem wartości przyrodniczych obszaru inwestycji i jej oddziaływania.

Do przewidywanej ilości wykorzystywanych surowców odniesiono się w poniższych punktach:

- 1) Z wyjątkiem okresu realizacji prac budowlanych nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę i inne surowce pomijając materiały potrzebne do zimowego utrzymania nawierzchni. W czasie realizacji prac budowlanych woda używana będzie w procesach technologicznych prowadzenia robót ziemnych (wynikających m.in. z realizacji nasypów drogowych) oraz w celach socjalnych.
 - Przewidywana ilość wody to 3000 m³.
- 2) Z wyjątkiem okresu realizacji prac budowlanych nie przewiduje się zapotrzebowania na materiały.
 - Przewidywana ilość masy mineralno-bitumicznej wynosi około 2750 Mg.
 - Przewidywana ilość kruszywa łamanego wynosi około 3000 Mg.
 - Przewidywana ilość kostki brukowej wynosi około 9000 m².
- 3) Zapotrzebowanie na paliwo dotyczy taboru transportowego używanego przy realizacji prac budowlanych oraz sprzętu budowlanego. Tankowanie odbywać się będzie poza obszarem przedsięwzięcia na bazach transportowo-sprzętowych.
 - Przewidywane zapotrzebowanie na paliwo to około 100 m³.
- 4) Zapotrzebowanie na energię elektryczną przewiduje się w niewielkich ilościach w czasie realizacji prac budowlanych, głównie do oświetlenia i ogrzewania zaplecza budowy i zasilania drobnego sprzętu, gdyż sprzęt przewidziany do realizacji robót budowlanych posiada własne środki napędowe i nie wymaga zasilania.

- Przewidywane zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie kilkadziesiąt kWh na cały okres budowy.

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpią okresowe uciążliwości związane z prowadzeniem robót budowlanych, w szczególności emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza pochodzących z pracy maszyn budowlanych, środków transportu oraz wykonywania robót ziemnych i nawierzchniowych. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny oraz ustaną po zakończeniu robót. Z uwagi na liniowy charakter inwestycji, czasowe przemieszczanie się frontu prac oraz prowadzenie robót głównie w porze dziennej, nie przewiduje się znaczących uciążliwości dla terenów sąsiednich. Ograniczeniu oddziaływań służyć będzie stosowanie sprawnego technicznie sprzętu oraz właściwa organizacja robót.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza będą pojazdy poruszające się po drodze. Ponieważ przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy istniejącej drogi, jego oddziaływanie będzie związane z dotychczasową funkcją komunikacyjną terenu. Wykonanie nowej nawierzchni i uporządkowanie parametrów drogi przyczyni się do poprawy płynności ruchu, a tym samym do ograniczenia uciążliwości akustycznych i emisyjnych względem stanu istniejącego. Nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska w zakresie hałasu oraz jakości powietrza. W trakcie eksploatacji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe ani ścieki technologiczne, a wody opadowe i roztopowe z nawierzchni będą odprowadzane powierzchniowo do rowów.

Przy zastosowaniu rozwiązań organizacyjnych i technicznych ograniczających oddziaływanie inwestycji na środowisko należy uznać, że emisje i inne uciążliwości związane zarówno z realizacją, jak i eksploatacją przedsięwzięcia nie będą miały charakteru znaczącego.

e) Ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Planowane przedsięwzięcie, polegające na rozbudowie istniejącego układu drogowego, nie należy do inwestycji stwarzających ponadprzeciętne ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej ani awarii związanej ze stosowaniem substancji szczególnie niebezpiecznych. W ramach realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się stosowania technologii ani magazynowania substancji, które mogłyby generować istotne ryzyko wystąpienia zdarzeń o charakterze nadzwyczajnym w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.

Na etapie realizacji mogą wystąpić typowe dla robót budowlanych sytuacje awaryjne, związane w szczególności z pracą maszyn i środków transportu, niewłaściwą organizacją placu budowy lub możliwością miejscowego zanieczyszczenia gruntu i wód substancjami ropopochodnymi. Ryzyko to będzie ograniczane przez stosowanie sprawnego technicznie sprzętu, właściwą organizację robót, nadzór nad ich prowadzeniem, przestrzeganie przepisów BHP oraz odpowiednie zabezpieczenie zaplecza budowy i miejsc postoju maszyn. Z uwagi na charakter, skalę i technologię realizacji przedsięwzięcia prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy budowlanej należy ocenić jako niskie.

Na etapie eksploatacji potencjalne sytuacje awaryjne mogą być związane przede wszystkim ze zdarzeniami drogowymi, w tym kolizjami pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, które w przypadku wystąpienia mogłyby skutkować lokalnym zanieczyszczeniem powierzchni ziemi, wód lub powietrza. Będą to jednak zdarzenia niezwiązane z technologią funkcjonowania samej drogi, lecz z ogólnym ryzykiem towarzyszącym ruchowi drogowemu. Zastosowane rozwiązania projektowe, w tym uporządkowanie układu komunikacyjnego oraz wydzielenie przestrzeni dla pieszych i rowerzystów, będą sprzyjały poprawie bezpieczeństwa użytkowników drogi i ograniczeniu ryzyka wystąpienia zdarzeń drogowych.

W odniesieniu do ryzyka związanego ze zmianą klimatu należy wskazać, że przedsięwzięcie ma charakter liniowy, naziemny i lokalny, a jego realizacja nie będzie stanowiła istotnego źródła emisji mogących wpływać na klimat. Jednocześnie inwestycja, jak każda infrastruktura drogowa, może pozostawać pod wpływem zjawisk klimatycznych, takich jak intensywne opady, okresowe podtopienia, wysokie temperatury, fale upałów, długotrwałe susze oraz cykle zamarzania i rozmrażania. Przy zastosowaniu właściwych rozwiązań projektowych,

w szczególności odpowiedniego odwodnienia drogi, prawidłowych spadków nawierzchni oraz materiałów dostosowanych do przewidywanych obciążeń i warunków atmosferycznych, odporność przedsięwzięcia na tego rodzaju zjawiska należy ocenić jako wystarczającą.

Mając na uwadze rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, a także planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne, ryzyko wystąpienia poważnych awarii, katastrof naturalnych lub budowlanych, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu, należy uznać za niskie i niemające charakteru znaczącego z punktu widzenia oddziaływania na środowisko.

f) Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą głównie odpady związane z robotami budowlanymi, drogowymi i ziemnymi. Do podstawowych rodzajów odpadów przewidywanych w związku z realizacją inwestycji należą w szczególności:

- 17 03 02 – mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01, w ilości ok. 100,00 Mg;
- 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03*, w ilości ok. 660,00 Mg;
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne, w ilości ok. 0,20 Mg;
- 17 09 04 – zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03, w ilości ok. 0,60 Mg;
- 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10, w ilości ok. 0,10 Mg;
- 17 02 02 – szkło, w ilości ok. 0,20 Mg.

Wskazane ilości mają charakter szacunkowy i odnoszą się do etapu realizacji inwestycji. Największy udział w strumieniu odpadów będą miały odpady mineralne i odpady z materiałów drogowych, co jest typowe dla przedsięwzięć polegających na rozbudowie istniejącej infrastruktury drogowej. Odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie, w sposób uporządkowany i zabezpieczony przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom celem dalszego zagospodarowania lub unieszkodliwienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Organizacja placu budowy i zaplecza materiałowego powinna uwzględniać wymagania ochrony środowiska, w tym zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem gruntu i wód oraz ograniczenie możliwości rozwiewania lub przemieszczania odpadów. Na etapie realizacji mogą również powstawać odpady komunalne związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy, które będą gromadzone w przeznaczonych do tego pojemnikach i odbierane przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji drogi nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów. Mogą występować jedynie odpady związane z bieżącym utrzymaniem pasa drogowego oraz usuwaniem skutków zdarzeń losowych, w szczególności:

- 02 01 03 – odpadowa masa roślinna;
- 15 02 02* – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne zawierające substancje niebezpieczne;
- 15 02 03 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02*;
- 16 81 01* – odpady wykazujące właściwości niebezpieczne, powstałe w wyniku ewentualnych zdarzeń drogowych;
- 16 81 02 – odpady powstałe w wyniku ewentualnych zdarzeń drogowych, inne niż wymienione w 16 81 01*;
- 20 03 03 – odpady z czyszczenia ulic i placów.

Odpady powstające na etapie eksploatacji będą miały charakter okresowy, incydentalny lub utrzymaniowy i przy prawidłowym postępowaniu z nimi nie będą powodowały znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

Będą one usuwane w ramach utrzymania drogi przez podmiot odpowiedzialny za zarządzanie drogą lub podmioty działające na jego zlecenie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przy prawidłowej organizacji robót budowlanych, selektywnym magazynowaniu odpadów oraz przekazywaniu ich uprawnionym podmiotom, odpady powstające zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powodowały znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko.

g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji: Nie przewiduje się oddziaływań zagrażających zdrowiu ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwości zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek: Na terenie planowanej inwestycji oraz w zasięgu jej oddziaływania nie występują obszary błotno-wodne o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek.

b) obszary wybrzeży: Inwestycja znajduje się poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.

c) obszary górskie lub leśne: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary górskie i leśne.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wodnych i obszary ochronne wód śródlądowych: Inwestycja znajduje się poza ww. obszarami.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja zlokalizowana będzie częściowo w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 42, poz. 870 ze zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 Stawy w Żabieńcu PLH140039 oddalony jest o około 13,6 km w kierunku wschodnim od lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Do planowanej drogi od strony północnej dochodzi aleja lip drobnolistnych stanowiąca pomnik przyrody. Teren inwestycji położony jest w odległości 24,9 km w kierunku północnym od korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym Puszcza Kampinoska GKPnC-11.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), który wskazuje, że celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne: Na terenie inwestycji brak jest zabytków wpisanych do rejestru zabytków.

h) gęstość zaludnienia: Gęstość zaludnienia wynosi ok. 191 os./km².

i) obszary przylegające do jezior: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary przylegające do jezior i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej: Nie nastąpi oddziaływanie na uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe: Planowane przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Utrata do Żbikówki o kodzie RW200010272833, a pozostała część terenu w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Rokitnica do Zimnej Wody o kodzie RW200010272867. JCWP Utrata od Żbikówki posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód z umiarkowanym stanem ekologicznym. Brak danych dotyczących stanu chemicznego. Wskaźniki, które determinują umiarkowany stan ekologiczny: BZT5, OWO,

przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V). Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosforany, OWO, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych obejmujących gospodarkę ściekową, poprawę warunków dla obszarów chronionych oraz poprawę warunków hydromorfologicznych rzek i potoków. Działania uzupełniające to kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP.

JCWP Rokitnica do Zimnej Wody posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód ze słabym stanem ekologicznym oraz stanem chemicznym dobrym. Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie umiarkowanego stanu ekologicznego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200065. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań poprzez reambulację dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia obszarów ochronnych głównego zbiornika wód podziemnych.

Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 o nazwie „Subniecka warszawska”.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. z 2023 r. poz. 300).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy „oos”, wynikające z:

- a) **zasięgu oddziaływania:** Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie ograniczony do najbliższego otoczenia miejsca realizacji, oddziaływanie będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny, o niewielkiej skali. Nie nastąpi znaczący negatywny wpływ na środowisko.
- b) **transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:** Nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko i jego elementy przyrodnicze.
- c) **charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:** Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.
- d) **prawdopodobieństwa oddziaływania:** Oddziaływanie w trakcie realizacji będzie lokalne, krótkotrwałe (w okresie budowy) i odwracalne, przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, normy emisyjne oddziaływania na środowisko nie zostaną przekroczone. Na etapie eksploatacji projektowanej inwestycji nie będzie występować ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko.

- e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania: W czasie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie będzie powodować wzrost emisji hałasu, zapylenia, emisji spalin i innych gazów, możliwość nieznacznej emisji zanieczyszczeń ropopochodnych i odpadów. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, całkowicie odwracalne i ustąpi po zakończeniu realizacji inwestycji.
- f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem: Analizowane przedsięwzięcie ze względu na swój charakter nie będzie generować większych niż dotychczas oddziaływań skumulowanych z innymi realizowanymi i zrealizowanymi przedsięwzięciami na tym terenie.
- g) możliwości ograniczenia oddziaływania: Możliwość ograniczenia oddziaływania przedsięwzięcia została zapewniona poprzez zastosowanie rozwiązań organizacyjnych, technicznych i środowiskowych określonych w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, gdy jest to niezbędne ze względu na ochronę zdrowia lub życia ludzkiego, dla zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami albo ze względu na inny interes społeczny lub wyjątkowo ważny interes strony. W ocenie organu w niniejszej sprawie zachodzi przesłanka interesu społecznego, o której mowa w art. 108 § 1 k.p.a. Przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego, obejmującą rozbudowę istniejącego układu drogowego, w tym wykonanie nowej nawierzchni jezdni, drogi dla pieszych i rowerów, rond, oświetlenia ulicznego oraz niezbędnej infrastruktury technicznej. Zakres planowanych prac wskazuje, że inwestycja przyczyni się do uporządkowania ruchu, poprawy warunków korzystania z drogi przez pieszych, rowerzystów i kierowców oraz zwiększenia funkcjonalności lokalnego układu komunikacyjnego. Z tego względu jej realizacja odpowiada istotnym potrzebom mieszkańców oraz pozostałych użytkowników dróg. Organ uwzględnił również, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza uzyskanie kolejnych decyzji, uzgodnień i zezwoleń wymaganych dla realizacji inwestycji. Brak możliwości niezwłocznego wykorzystania niniejszej decyzji w dalszym toku procesu inwestycyjnego mogłyby spowodować opóźnienie kolejnych etapów projektowych i formalnoprawnych, a w konsekwencji przesunięcie w czasie realizacji robót służących poprawie bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz warunków korzystania z infrastruktury publicznej. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności nie zwalnia Inwestora z obowiązku realizacji przedsięwzięcia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji oraz z obowiązku uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, pozwoleń, uzgodnień i zezwoleń. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, jego znaczenie dla bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz konieczność zapewnienia sprawnego przebiegu dalszych etapów procesu inwestycyjnego, organ uznał, że nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym, o którym mowa w art. 108 § 1 k.p.a.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że planowane przedsięwzięcie, przy przyjętych założeniach technicznych oraz przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji, nie powinno powodować znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się również, aby realizacja inwestycji skutkowałą ponadnormatywnym oddziaływaniem na środowisko, istotną zmianą sposobu użytkowania terenów sąsiednich lub nadmierną eksploatacją zasobów naturalnych. Jednocześnie planowane przedsięwzięcie powinno przyczynić się do poprawy bezpieczeństwa oraz usprawnienia układu komunikacyjnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono w całości warunki i wymagania oraz wskazany obowiązek działań, wyszczególnione w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 02.03.2026 r., znak: WL.ZZŚ.4130.1.56.2026.ZG, oraz w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 25.03.2026 r., znak: WOOŚ-I.4220.229.2026.MR.2.

W toku postępowania strony nie wniosły uwag ani wniosków do zgromadzonego materiału dowodowego. Mając na uwadze rodzaj, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, a także wyniki analizy materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Wójta Gminy Nadarzyn, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, a w przypadku stron zawiadamianych w drodze obwieszczenia – od dnia, w którym zawiadomienie uważa się za dokonane.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Jeśli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę. Postępowanie to przeprowadza się w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 tej ustawy, oraz do zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji, lub podmiot, na który została ona przeniesiona, otrzymali od organu, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w tej decyzji lub w postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli zostało wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś. Wniosek ten składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



WÓJTA GMINY
Dariusz Zdzolński

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Korczak, MT-Projekt Sp. z o. o. - pełnomocnik Zarządu Powiatu Pruszkowskiego
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Przygotowała: Iwona Zdolska, tel. 22 729 81 85 wew. 2141, e-mail: izdolska@nadarzyn.pl

Załącznik do Decyzji Nr 4/2026**Wójta Gminy Nadarzyn z dnia 05.05.2026 r.****znak: ROŚ.6220.3.2026.IZ.12****Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

Przedsięwzięcie ma charakter liniowy i obejmuje rozbudowę oraz budowę odcinków dróg publicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja realizowana będzie głównie w istniejących pasach drogowych oraz na terenach bezpośrednio przyległych do nich, obejmujących w szczególności tereny zabudowy zagrodowej i tereny rolnicze. Projektowana rozbudowa drogi obejmuje odcinek o długości około 3,5 km. Podstawowy odcinek inwestycji stanowi droga powiatowa klasy Z. Odcinek projektowanej drogi krzyżuje się z drogami: Aleją Starych Lip, ul. Kuropiecką, ul. Olesińską oraz ul. Kosowską. Jezdnia drogi powiatowej nr 3101W ul. Ks. Markiewicza oraz ul. Szerokiej w stanie istniejącym posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 6,00 m z obustronnym poboczem. Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo do rowów. W pasie drogowym zlokalizowana jest infrastruktura techniczna, w tym sieć wodociągowa, teletechniczna, elektroenergetyczna, gazowa oraz oświetlenie uliczne. W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie robót budowlanych obejmujących w szczególności:

- roboty przygotowawcze i pomiarowe,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- wykonanie konstrukcji i nawierzchni jezdni,
- budowę, przebudowę lub rozbudowę dróg dla pieszych oraz dróg dla pieszych i rowerów,
- budowę i przebudowę zjazdów,
- wykonanie poboczy,
- wykonanie odwodnienia drogi, w tym rowów przydrożnych,
- budowę lub przebudowę oświetlenia ulicznego,
- usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego oraz elementów bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zagospodarowanie terenów zieleni.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zastosowanie typowych materiałów budowlanych wykorzystywanych przy inwestycjach drogowych, w szczególności mieszanek mineralno-bitumicznych do wykonania nawierzchni jezdni, kruszyw łamanych i naturalnych do wykonania podbudów oraz warstw konstrukcyjnych, kostki brukowej, krawężników i obrzeży betonowych do wykonania chodników, zjazdów i pozostałych elementów zagospodarowania pasa drogowego, a także materiałów niezbędnych do budowy lub przebudowy odwodnienia, oświetlenia ulicznego oraz oznakowania drogowego. W ramach zagospodarowania

terenu przewiduje się również wykorzystanie materiałów służących umocnieniu poboczy, rowów oraz odtworzeniu terenów zieleni. Podstawowe parametry techniczne przedsięwzięcia obejmują rozbudowę i budowę dróg publicznych o łącznej długości około 3,5 km, obejmujących jezdnię o nawierzchni twardej, odcinki dróg dla pieszych oraz dróg dla pieszych i rowerów, zjazdy indywidualne i publiczne, pobocza, rowy przydrożne oraz urządzenia bezpieczeństwa ruchu drogowego. Inwestycja realizowana będzie z wykorzystaniem istniejącego układu komunikacyjnego, przy dostosowaniu parametrów drogi do obowiązujących wymagań technicznych oraz lokalnych uwarunkowań terenowych.

Planowane przedsięwzięcie stanowi inwestycję celu publicznego w zakresie infrastruktury drogowej. Realizacja inwestycji ma na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego, usprawnienie układu komunikacyjnego oraz poprawę warunków ruchu pojazdów, pieszych i rowerzystów.



WONIA MIAŁO
Dariusz Zdzowski