

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ew. 250/2, 250/3, 250/4, 250/5, 250/6, 250/7 oraz części działki nr ew. 250/8 położonych we wsi Stara Wieś w Gminie Nadarzyn

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
ODPOWIEDZI NA ZAWIADOMIENIA						
1.	-	Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
2.	-	Marszałek Województwa Mazowieckiego	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
3.	-	Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
4.	-	Starosta Pruszkowski	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
5.	-	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
6.	-	Wojewoda Mazowiecki	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
7.	09.09.2024	Zarząd Województwa Mazowieckiego	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony	-	Wnosi o uwzględnienie rekomendacji i wniosków dotyczących kształtowania i ochrony krajobrazu oznaczonego kodem 14-318.76-092, zawartych w audycie krajobrazowym dla województwa mazowieckiego.
8.	-	Zarząd Powiatu Pruszkowskiego	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.

9.	19.08.2024	Mazowiecki Ośrodek Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony	-	Nie wnosi uwag ani zastrzeżeń. Informuje, że obszar planu nie koliduje z terenami zamkniętymi, ich strefami ochronnymi, jak również z urządzeniami infrastruktury technicznej resortu obrony narodowej.
10.	20.08.2024	Komenda Stołeczna Policji	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony	-	Informuje, że nie zgłasza wniosków pod kątem potrzeb lokalizacji i przebiegu infrastruktury teletechnicznej.
11.	-	Komenda Powiatowa Policji w Pruszkowie	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
12.	-	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
13.	-	Agencja Wywiadu	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
14.	-	Nadwiślański Oddział Straży Granicznej	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
15.	-	Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie,	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
16.	-	Minister Klimatu i Środowiska	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
17.	-	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
18.	-	Przedsiębiorstwo Komunalne Nadarzyn Sp. z o.o.	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.

19.	30.08.2024	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony częściowo		<p>Wnioskuje o uwzględnienie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rozbudowy sieci energetycznej napowietrznej i kablowej średniego i niskiego napięcia oraz budowę nowych stacji transformatorowych SN/nN; - Pasów dla linii średniego i niskiego napięcia oraz oświetlenia ulicznego w ciągach drogowych; - Konieczności prowadzenia linii SN i nN po oddzielnych trasach – w szczególnych przypadkach dopuszcza się lokalizację linii SN i nN na wspólnej trasie; - Projektowania w istniejących liniach napowietrznych SN stacji transformatorowych słupowych (w szczególnych przypadkach dopuszcza się budowę wolnostojących stacji wewnętrznych), natomiast w istniejących liniach kablowych SN należy projektować wolnostojące stacje wewnętrzne; - Zapisów ogólnych dotyczących tras linii SN i nN, które umożliwiłyby ewentualne wykonanie zasilania liniami napowietrznymi jak i kablowymi. Uwaga ta dotyczy również stacji wewnętrznych i słupowych; - Rezerwy terenu pod budowę nowych stacji, jeśli takie będą niezbędne do zasilenia danego terenu; - Dopuszczenia, na terenie obszarów chronionych, skracania wysokości lub usuwania drzew i krzewów pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi; - Zakazu nasadzeń pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi drzew i krzewów tych gatunków, których naturalna wysokość może przekraczać 3m; - Nakazu przycinania drzew i krzewów rosnących pod liniami elektroenergetycznymi; - Zachowania istniejących linii elektroenergetycznych wysokich napięć (WN) 110kV, średnich napięć (SN) 15kV i niskich napięć (nN) 0,4kV oraz istniejących stacji rozdzielczych, transformatorowych i transformatorowo-rozdzielczych WN/SN i SN/nN.
20.		Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony częściowo		<p>Prosi o uwzględnienie następujących uwag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Na mapy planu należy nanieść istniejące gazociągi na tym terenie. 2. Przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej. 3. Należy zabezpieczyć trasy pod nową gazyfikację. 4. Minimalną średnicę ewentualnie budowanych w przyszłości

						<p>gazociągów określamy na 32 mm. Uszczegółowienie zastosowanych średnic nastąpi w przypadku gazyfikacji, po podjęciu prac projektowych.</p> <p>5. Umieszczenie w treści zmiany MPZP poniższych zapisów:</p> <p>a) Warunki techniczne, jakim winny jest odpowiadać sieci gazowe określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 26.04.2013 r. opublikowane w Dzienniku Ustaw z 04.06.2013 r. poz. 640. W przypadku zmiany powyższego rozporządzenia warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe, muszą być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami:</p> <p>b) W liniach rozgraniczających drogi publiczne i niepubliczne należy zarezerwować trasy dla sieci gazowej;</p> <p>c) Linia ograniczeń powinna przebiegać min. 0,5 m od gazociągu ś/c i min. 3,0 m od gazociągu wc;</p> <p>d) W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych;</p> <p>e) W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzić stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji;</p> <p>f) Dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe winny być lokalizowane w linii ogrodzeń (otwierane na zewnątrz ogrodzenia), w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową;</p> <p>g) Gazociągi, które w wyniku modernizacji ulic i dróg znalazłyby się pod jezdnią, należy przenieść w pas drogowy poza jezdnię na koszt inwestora budowy;</p> <p>h) Podczas prowadzenia prac modernizacyjnych ulic i dróg należy zabezpieczyć istniejące gazociągi przed uszkodzeniem przez ciężki sprzęt budowlany i samochody;</p> <p>i) Dalsza gazyfikacja będzie możliwa przy spełnieniu kryteriów technicznych oraz ekonomicznej opłacalności inwestycji, po zawarciu umowy z Przedsiębiorstwem Gazowniczym.</p> <p>Informuje, że w pobliżu omawianego obszaru znajdują się gazociągi średniego ciśnienia należące do PSG. Najważniejsze gazociągi na tym terenie są położone wzdłuż głównych ulic i mogą stanowić gazociągi bazowe dla gazyfikacji.</p>
21.	-	Komendant Powiatowy	Cały obszar planu	-	-	Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.

		Państwowej Straży Pożarnej w Pruszkowie					
22.	-	Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie	Cały obszar planu	-			Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
23.	-	Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska	Cały obszar planu	-			Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
24.	-	Centralny Port Komunikacyjny	Cały obszar planu	-			Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
25.	-	Minister Infrastruktury	Cały obszar planu	-			Brak odpowiedzi organu na zawiadomienie.
26.	11.02.2025	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.	Cały obszar planu	Wniosek uwzględniony			Informuje, że nie zgłasza wniosków do sporządzonego MPZP.

Załączniki:

- Wnioski wymienione w wykazie

WOJEWÓDZKI
DEPARTAMENT
Dzielnica Administracji



(podpis Wójta Gminy Nadarzyn)

