

ROŚ.6220.9.2025.DSZ.12

**OBWIESZCZENIE**  
**WÓJTA GMINY NADARZYN**

Działając na podstawie:

- art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), **zawiadamiam strony postępowania,**
  - art. 30, art. 33 ust. 1, art. 34 w związku z art. 61 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) **zawiadamiam społeczeństwo, że:**
1. W związku z prowadzonym przez Wójta Gminy Nadarzyn postępowaniem, wszczętym na wniosek z dnia 30 lipca 2025 r. złożony przez P3 Warsaw Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa, reprezentowaną przez pełnomocnika p. Klaudię Wróbel, ECO SIDE s.c., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:

**„Realizacja zabudowy produkcyjno-magazynowo-usługowej wraz z częściami socjalno-biurowymi, pomieszczeniami technicznymi oraz innymi budynkami i obiektami budowlanymi, urządzeniami i infrastrukturą techniczną, drogami oraz ewentualną stacją LNG, na działce nr ewid. 77/3, obręb Szamoty, gmina Nadarzyn, powiat pruszkowski”**

**przystąpiono do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

2. Organem właściwym do wydania w przedmiotowej sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Nadarzyn;
3. Postanowieniem z dnia 24 marca 2026 r., znak ROŚ.6220.9.2025.DSZ.13, Wójt Gminy Nadarzyn **nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
4. Postanowieniem z dnia 24 marca 2026 r., znak ROŚ.6220.9.2025.DSZ.14, Wójt Gminy Nadarzyn **zawiesił postępowanie administracyjne** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym przez Wójta Gminy Nadarzyn;
5. Po przedłożeniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zostanie wyznaczony 30-dniowy termin do zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w ramach udziału społeczeństwa w postępowaniu.  
Uwagi i wnioski będzie można składać:
  - w formie pisemnej,
  - ustnie do protokołu,
  - za pomocą środków komunikacji elektronicznej.Uwagi i wnioski złożone po upływie wskazanego terminu pozostaną bez rozpatrzenia.
6. Z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, 05-830 Nadarzyn, pokój 223, w godzinach pracy urzędu:
  - poniedziałek 9:00–18:00
  - wtorek–czwartek 8:00–16:00
  - piątek 8:00–15:00

Wywieszono od dnia 25.03.2026 r. do dnia 08.04.2026 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn / Urzędu Gminy Lesznowola oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

Doręczenie zawiadomienia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia 09.04.2026 r.

  
WÓJT GMINY  
Dariusz Zwoliński

Otrzymują:

1. P3 Warsaw Sp. z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa, za pośrednictwem pełnomocnika: p. Klaudii Wróbel, ECO SIDE s.c., ul. Senatorska 24/26 lok. B2, 93-192 Łódź
2. Strony postępowania – powiadamiane w trybie art. 49 k.p.a.
3. Urząd Gminy Lesznowola, ul. Gminna 60, 05 – 506 Lesznowola
4. Urząd Gminy Nadarzyn – kopia a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie, ul. Staszica 1, 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Ekonomiczna 6, 99 – 400 Łowicz

Przygotowała: Iwona Zdolska, tel. 22 729 81 85 wew. 2141, [izdolska@nadarzyn.pl](mailto:izdolska@nadarzyn.pl)