

ROŚ.6220.4.2026.IZ.5

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej k.p.a., w związku z art. 73 ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, zawiadamiam, że na wniosek złożony w dniu 29.01.2026 r., uzupełniony w dniu 25.02.2026 r., przez Panią Agnieszkę Olek, ECOGITO, ul. Strażacka 1, 66-330 Pszczew, działającą w imieniu inwestora 7R PROJEKT 45 Sp. z o.o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa zespołu produkcyjno-magazynowego w Starej Wsi, gm. Nadarzyn” na działkach ewidencyjnych nr 230/8, 231/7, 232/7, 233/6, 234/1 i 235/1, obręb Stara Wieś, gmina Nadarzyn.

1. Informacja o wniosku została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.
2. Wraz z wnioskiem przedłożono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wobec czego Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 10.03.2026 r., znak ROŚ.6220.4.2026.IZ.3, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, a także pismem z dnia 10.03.2026 r., znak ROŚ.6220.4.2026.IZ.4, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie o wydanie opinii w sprawie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.
3. Z ww. wnioskiem oraz załączoną dokumentacją dotyczącą postępowania administracyjnego można zapoznać się w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, pok. 223, w dniach przyjęć interesantów, tj. w godzinach 9⁰⁰ – 18⁰⁰ w poniedziałki, w godzinach 8⁰⁰ – 16⁰⁰ od wtorku do czwartku oraz w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ w piątki.
4. Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy ooś stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z uwzględnieniem warunków określonych w art. 74 ust. 3a pkt 1–3 ustawy ooś.
5. Liczba stron postępowania przekracza 10, dlatego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. zawiadomienia stron o czynnościach organu będą dokonywane w formie obwieszczeń zamieszczanych na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nadarzyn.


WÓJT GMINY
Dariusz Zawilski

Wywieszono od dnia 11.03.2026r. do dnia 25.03.2026r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

Doręczenie obwieszczenia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia 26.03.2026r.

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Olek, ECOGITO, ul. Strażacka 1, 66 - 330 Pszczew,
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 k.p.a.
3. Urząd Gminy Nadarzyn – a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie, ul. Staszica 1, 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Ekonomiczna 6, 99 – 400 Łowicz

Przygotowała: Iwona Zdolska, tel. 22 729 81 85 w. 2141, izdolska@nadarzyn.pl