

ROŚ.6220.2.2025.DSZ.16

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY NADARZYN**

Działając na podstawie:

- art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1112) zwanej dalej ustawą ooś, **zawiadamiam strony, że**
- art. 30, art. 33 ust 1, art. 33a w związku z art.79 ust. 1 ustawy ooś, **zawiadamiam społeczeństwo, że:**

1. W związku z przystąpieniem Wójta Gminy Nadarzyn w dniu 01.10.2025 r. znak: ROŚ.6220.2.2025.DSZ.9 do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, Wójt Gminy Nadarzyn postanowieniem z dnia 01.10.2025 r. znak ROŚ.6220.2.2025.DSZ.8 zobowiązał wnioskodawcę – 7R Projekt 97 Sp. z o. o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, reprezentowaną przez pełnomocnika p. Rodryka Świerczoka, P.P.H.U Eko-Karat s.c., ul. Wolności 107, 58-500 Jelenia Góra, do sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Budowa budynków magazynowo – usługowo - produkcyjnych wraz z budynkami biurowymi i niezbędną infrastrukturą na działce ew. nr 993/1 oraz 998/1 obręb Wolica, gmina Nadarzyn”

2. Wnioskodawca w dniu 30.01.2026 r. przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla ww przedsięwzięcia.
3. Postanowieniem z dnia 05.02.2026 r. znak: ROŚ.6220.2.2025.DSZ.13 Wójt Gminy Nadarzyn podjął zawieszone postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.
4. Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 05.02.2026 r. znak ROŚ.6220.2.2025.DSZ.14, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.
5. Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 05.02.2026 r. znak ROŚ.6220.2.2025.DSZ.15, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Ekonomiczna 6, 99 – 400 Łowicza o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.
6. W ramach postępowania z udziałem społeczeństwa, wyznaczony zostaje **30 dniowy termin** do składania uwag i wniosków, które będą wzięte pod uwagę przez Wójta Gminy Nadarzyn przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym. Wnioski złożone po terminie 30 dni pozostaną bez rozpatrzenia.
7. Z dokumentacją dotyczącą postępowania (wniosek wraz z załącznikami, w tym z przedłożony raport o oddziaływaniu na środowisko) można zapoznać się w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, pokój 223 w dniach przyjęć interesantów w godzinach pracy urzędu. tj. w godz. 9.00 – 18.00 w poniedziałki, 8.00 – 16.00 w środy oraz 8.00 – 15.00 w piątki.

Wywieszono od dnia 09.02.2026r. do dnia 23.02.2026r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn/Urzędu Gminy Michałowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

Doręczenie obwieszczenia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia 24.02.2026r.

Termin do składania uwag i wniosków, w ramach postępowania z udziałem społeczeństwa, wyznaczono od dnia 24.02.2026r. do dnia 26.03.2026r.


WÓJT GMINY
Dariusz Zwoliński

Otrzymują:

1. 7R Projekt 97 Sp. z o. o., ul. Ludwinowska 7, 30-331 Kraków, reprezentowaną przez pełnomocnika p. Rodryka Świerczok, P.P.H.U Eko-Karat s.c., ul. Wolności 107, 58-500 Jelenia Góra
2. Urząd Gminy Michałowice, ul. Aleja Powstańców Warszawy 1, 05-816 Michałowice
3. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 k. p. a.
4. a/a

Przygotowała: Iwona Zdolska, tel. 22 729 81 85 w. 2141, izdolska@nadarzyn.pl