

ROŚ.6220.21.2024.DSZ.6

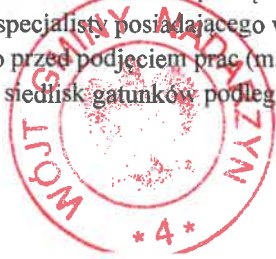
DECYZJA Nr 17 / 2025

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej k.p.a. w związku z art. 71, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 82, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zwanej dalej ustawą „oos”, oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.12.2024 r. (data wpływu do Urzędu: 05.12.2024 r.), złożonego przez Zarząd Powiatu Pruszkowskiego, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Tomasza Korczaka, MT-Projekt Sp. z o. o., ul. Piłsudskiego 42a, 05-600 Grójec, oraz po zapoznaniu się z postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą:

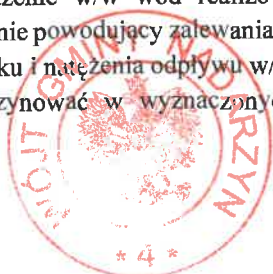
**„Rozbudowa DP 3101W ul. Ks. Markiewicza i ul. Szerokiej w Młochowie i Parolach gm. Nadarzyn”
Obręb 0006 Młochów oraz 0008 Parole, jednostka ewidencyjna 142105_2 Nadarzyn**

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.**
II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

1. Przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do w/w formy ochrony przyrody.
2. W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy kontrolować teren budowy pod kątem obecności zwierząt i umożliwić im ucieczkę, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
3. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt.
4. Zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym, poza obszarem koron drzew przeznaczonych do adaptacji. Zaplecze budowy wyposażać w środki zabezpieczające przed przenikaniem szkodliwych substancji do ziemi lub wód (np. sorbenty, rękawy sorpcyjne).
5. Korony, pnie oraz korzenie drzew przeznaczonych do ewentualnej adaptacji, a znajdujących się w zasięgu pracy maszyn budowlanych należy zabezpieczyć zgodnie ze sztuką ogrodnictwa.
6. Wycinkę drzew i krzewów należy wykonać w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie.



7. Przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), którą po zakończeniu inwestycji należy w miarę możliwości wykorzystać do rekultywacji terenu.
8. Do nasadzeń oraz obsiania powierzchni biologicznie czynnej należy stosować gatunki roślin rodzimych, dostosowanych do lokalnych warunków z uwzględnieniem roślin nektarodajnych o zróżnicowanych terminach kwitnienia.
9. Wszelkie prace w strefie pomnika przyrody - alei drzew, prowadzić pod nadzorem dendrologicznym, po uzgodnieniu z organem nadzorującym daną formę ochrony przyrody.
10. Odwodnienie jezdni zaprojektować z uwzględnieniem spływu powierzchniowego z terenów przyległych.
11. Podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane.
12. Zaplecze budowy, park maszynowy i miejsce składowania materiałów budowlanych zlokalizować na terenie przekształconym antropogenicznie, poza obszarami zadrzewionymi, z dala od zbiorników i cieków.
13. Zaplecze budowy oraz place techniczne zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcanie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
14. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn zlokalizować na terenie do którego Inwestor posiada tytuł prawny oraz na terenie uszczelnionym (np. poprzez zastosowanie płyt betonowych), zabezpieczającym przed potencjalnym wyciekami substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
15. Zaplecze budowy wyposażać w środki ochronne tj. materiały wychytujące ewentualnie rozlane substancje ropopochodne (sorbenty, maty pochłaniające), w celu minimalizacji skutków wystąpienia sytuacji awaryjnej.
16. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu. Zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
17. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
18. Sprzęt oraz maszyny budowlane kontrolować na bieżąco pod kątem ewentualnych wycieków paliw i innych płynów.
19. Zakazuje się tankowania maszyn budowlanych oraz napraw sprzętu wykorzystywanego na etapie realizacji przedmiotowej inwestycji przy wykopach.
20. Tankowanie paliwa w pracujących pojazdach oraz maszynach dokonywać poza placem budowy.
21. Teren budowy wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.
22. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne.
23. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) odpowiednio zdeponować i zagospodarować. Wykorzystać do rekultywacji terenów przeznaczonych pod budowę, ewentualnie nadmiar przekazać osobom fizycznym na ich potrzeby.
24. Na etapie realizacji wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać w sposób niezorganizowany, niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu w/w wód.
25. Na etapie realizacji wodę na potrzeby budowlane oraz socjalno-bytowe dostarczać z sieci wodociągowej na zasadach ustalonych z zarządcą sieci.
26. Na etapie realizacji zaplecze socjalno-bytowe zorganizować w oparciu o przenośne toalety przenośne (np. typu TOI-TOI), obiekty te wyposażać w bezodpływowe zbiorniki ścieków, zbiorniki ścieków opróżniać w miarę potrzeb przez wyspecjalizowaną firmę wozem asenizacyjnym (w razie konieczności do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków, z którym ma podpisaną umowę właściciel toalet).
27. Wody opadowe i roztopowe z drogi oraz obiektów drogowych odprowadzać powierzchniowo według stanu istniejącego oraz poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych jezdni do istniejących oraz projektowanych rowów. Odprowadzenie w/w wód realizować po uzyskaniu stosownych zgód wodnoprawnych oraz prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu w/w wód.
28. Powstające odpady segregować i magazynować w wyznaczonych miejscach. Odpady niebezpieczne



przechowywać w szczelnych pojemnikach, zabezpieczających środowisko przed ewentualnym przedostaniem się substancji niebezpiecznych zawartych w magazynowanych odpadach. Wszystkie odpady, powstające na terenie placu budowy przekazywać uprawnionym podmiotom w celu powtórnego wykorzystania lub unieszkodliwienia.

29. Na przebudowę istniejących przepustów, wykonanie rowów, usunięcie kolizji infrastruktury drogowej z sieciami uzbrojenia podziemnego oraz oczyszczenie rowów należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił w dniu 05.12.2024 r. do Wójty Gminy Nadarzyn z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: **„Rozbudowa DP 3101W ul. Ks. Markiewicza i ul. Szerokiej w Młochowie i Parolach gm. Nadarzyn” Obręb 0006 Młochów oraz 0008 Parole, jednostka ewidencyjna 142105_2 Nadarzyn.**

Planowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania może być wymagany. O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie strony postępowania zostały powiadomione przez Wójta Gminy Nadarzyn obwieszczeniem z dnia 31.01.2025 r., znak ROŚ.6220.21.2024.DSZ.1.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy „oos” organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (RDOŚ), Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Wójt Gminy Nadarzyn, pismem z dnia 31.01.2025 r., znak ROŚ.6220.21.2024.DSZ.2. wystąpił, do wymienionych we wcześniejszym akapicie organów, o wydanie opinii w sprawie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z dnia 26.09.2025 r. (data wpływu do Urzędu: 30.09.2025 r.), znak WOOŚ-I.4220.137.2025.MKA.5 zajął stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia **nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**. Jednakże, wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymogów, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b lub c ustawy „oos”.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie w terminie określonym w art. 64. ust 4. ustawy „oos” nie zajął stanowiska w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w prowadzonym postępowaniu, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy „oos” traktowane jest jako brak zastrzeżeń.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w opinii z dnia 11.02.2025 r. (data wpływu do Urzędu: 18.02.2025 r.), znak WL.ZZŚ.4901.45.2025.ZG, zajął stanowisko, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia **nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko**. Wskazał zarazem na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymogów, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy „oos” oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy „oos”.

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 49 oraz art. 106 § 2 k.p.a. organ prowadzący postępowanie, zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im, wypowiedzenie się co do zebranych materiałów. W wyznaczonym terminie żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i wniosków.

Na podstawie załączonej dokumentacji oraz treści w/w opinii, po przeprowadzeniu analizy, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy „oos”, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.



1. Rodzaj, charakterystyka i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie, będące przedmiotem postępowania, należy do kategorii ujętej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.) jako:

- **§ 3 ust. 1 pkt 62**, tj. „*drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg lub obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody*”.

Przedmiotem inwestycji jest „Rozbudowa DP 3101W ul. Ks. Markiewicza i ul. Szerokiej w Młochowie i Parole gm. Nadarzyn”. Projektowana rozbudowa drogi obejmuje odcinek drogi o długość ok. 3,00 km.

Przedmiotowa droga jest drogą powiatową klasy Z, przebiega przez tereny zabudowy zagrodowej i tereny rolnicze. Odcinek projektowanej drogi w zakresie opracowania krzyżuje się z drogami: Al. Starych Lip, ul. Kuropiecką, ul. Olesińską, ul. Kosowską.

Teren, na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja, objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP):

- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr XVIII/386/2003 z dnia 29 grudnia 2003 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Młochów i ZDZ Młochów w gminie Nadarzyn, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego Nr 40 z dnia 26 lutego 2004 r. poz. 1174;
- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr XI/145/2015 z dnia 30 września 2015 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Młochów w gminie Nadarzyn dla obszarów I, II, IV, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 23 października 2015 r. poz. 8488;
- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr XXXV/626/2005 z dnia 13 kwietnia 2005 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla wsi Parole w gminie Nadarzyn, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 27 czerwca 2005 r. poz. 4746;
- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr IX/71/2011 z dnia 14 lipca 2011 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Parole w gminie Nadarzyn, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego nr 142 z dnia 8 sierpnia 2011 r. poz. 4552;
- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr XXXVIII/389/2013 z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Parole w gminie Nadarzyn – etap I, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 30 stycznia 2014 r. poz. 974;
- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr XXXVIII/390/2013 z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla działki o nr ew. 65 położonej we wsi Parole w gminie Nadarzyn, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 30 stycznia 2014 r. poz. 975;
- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr XLVII/481/2014 z dnia 3 września 2014 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Parole w gminie Nadarzyn – etap II, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 22 września 2014 r. poz. 8649;
- uchwała Rady Gminy Nadarzyn Nr XVII/241/2019 z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr ew. 148/1, 148/2, 149/1, 149/2, 150 we wsi Parole w gminie Nadarzyn – etap II, ogłoszona w Dz. U. Woj. Mazowieckiego z dnia 5 lutego 2020 r. poz. 1627;

Zgodnie z art. 59a ust. 4 ustawy „oos” w powiązaniu z art. 64 ust. 2 pkt 3 tejże ustawy, z uwagi na to, że przedsięwzięcie należy do katalogu zwolnionych z obowiązku wykazania zgodności z postanowieniami MPZP, organ nie jest zobowiązany do przeprowadzenia oceny przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie obowiązującego na tym terenie MPZP.



a) **Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje:**

Jezdnia drogi powiatowej nr 3101W ulicy Ks. Markiewicza oraz ulicy Szerokiej w stanie istniejącym posiada nawierzchnię bitumiczną o szerokości około 6,00 m. z obustronnym poboczem. Odwodnienie drogi odbywa się powierzchniowo do rowów. W pasie drogowym znajduje się: sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć oświetlenia ulicznego.

Obszar na którym planowana jest inwestycja stanowi istniejący pas drogowy oraz teren bezpośrednio przylegający do niego tj. teren zabudowy zagrodowej oraz tereny rolnicze. W związku z rozbudową drogi powiatowej konieczna jest rozbiórka jednego budynku w konstrukcji tradycyjnej w bardzo złym stanie technicznym, znajdującego się na działce nr 102/1 obręb Parole.

Droga w stanie istniejącym wykorzystywana jest zgodnie z przeznaczeniem do komunikacji pojazdami mechanicznymi, ruchu rowerowego i pieszego. Całkowita powierzchnia działek pod rozbudowę drogi wynosi ok. 50 100 m².

Przekształcenie terenu w związku z realizacją planowanej rozbudowy będzie znikome gdyż przeważająca część inwestycji realizowana jest na działkach drogowych.

W ramach rozbudowy niezbędnym jest wycięcie drzew zlokalizowanych w pasie drogi, których wzrost uniemożliwia prowadzenie prac budowlanych, a w dalszej perspektywie należyte utrzymanie warstw konstrukcyjnych oraz nawierzchni jezdni drogi, chodników, zjazdów lub sieci uzbrojenia terenu.

b) **Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

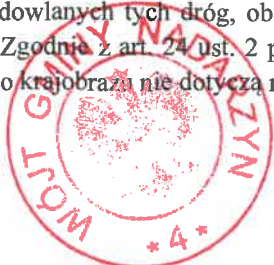
Analizowane przedsięwzięcie polegające na rozbudowie drogi powiatowej w istniejącym śladzie ze względu na swój charakter nie będzie generować większych niż dotychczas oddziaływań skumulowanych z innymi realizowanymi i zrealizowanymi przedsięwzięciami na tym terenie.

Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania projektowe, uwzględniające obowiązujące przepisy z zakresu prawa budowlanego oraz ochrony środowiska i zdrowia ludzi, nie przewiduje się, aby planowana inwestycja powodowała ponadnormatywne oddziaływanie na powietrze atmosferyczne. Tym samym nie będą zachodzić sytuacje znaczących kumulacji oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych w sąsiedztwie, powodujące wystąpienie ponadnormatywnych stężeń substancji zanieczyszczających w powietrzu.

c) **Różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Inwestycja zlokalizowana będzie częściowo w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870, z późn. zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 Stawy w Żabieńcu PLH140039 oddalony jest o około 13,6 km w kierunku wschodnim od lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Do planowanej drogi od strony północnej dochodzi aleja lip drobnolistnych stanowiąca pomnik przyrody. Teren inwestycji położony jest w odległości 24,9 km w kierunku południowym od korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym Puszcza Kampinoska GKPN-C-11.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.), który wskazuje, że celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.



Zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „KIP”) projektowana rozbudowa drogi obejmuje odcinek drogi o długości ok. 3 km. Przedmiotowa droga jest drogą powiatową klasy Z, przebiega przez tereny zabudowy zagrodowej i tereny rolnicze. Przekształcenie terenu w związku z realizacją planowanej rozbudowy będzie znikome, gdyż przeważająca część inwestycji realizowana jest na działkach drogowych. Całkowita powierzchnia działek pod rozbudowę drogi wynosi ok. 50 100 m². W ramach rozbudowy niezbędne jest wycięcie drzew zlokalizowanych w pasie drogi, których wzrost uniemożliwia prowadzenie prac budowlanych. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, grzybów oraz cennych siedlisk przyrodniczych. Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekształcenia rzeźby terenu, zmiany stosunków wodnych, likwidowania starorzeczy czy usuwania zadrzewień nadwodnych oraz śródpolnych. W dokumentacji wskazano, iż na terenie objętym inwestycją nie występują pomniki przyrody, analiza sprawy wykazała, że w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji, wzdłuż drogi dochodzącej od północy do planowanej do rozbudowy drogi powiatowej znajduje się pomnik przyrody - aleja drzew (lipa drobnolistna).

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność w/w obszaru Natura 2000, jak również na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, a także nie będzie łamała zakazów obowiązujących w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

Do przewidywanej ilości wykorzystywanych surowców odniesiono się w poniższych punktach:

- 1) Z wyjątkiem okresu realizacji prac budowlanych nie przewiduje się zapotrzebowania na wodę i inne surowce pomijając materiały potrzebne do zimowego utrzymania nawierzchni. Oszacowanie potrzebnej ilości jest trudne, gdyż zależy od panujących warunków atmosferycznych i sposobu utrzymania dróg. W czasie realizacji prac budowlanych woda używana będzie w procesach technologicznych prowadzenia robót ziemnych (wynikających m.in. z realizacji nasypów drogowych) oraz w celach socjalnych.
 - Przewidywana ilość wody to 3000 m³.
- 2) Z wyjątkiem okresu realizacji prac budowlanych nie przewiduje się zapotrzebowania na materiały.
 - Przewidywana ilość masy mineralno-bitumicznej wynosi około 2750 Mg.
 - Przewidywana ilość kruszywa łamanego wynosi około 3000 Mg.
 - Przewidywana ilość kostki brukowej wynosi około 9000 m².
- 3) Zapotrzebowanie na paliwo dotyczy taboru transportowego używanego przy realizacji prac budowlanych oraz sprzętu budowlanego. Tankowanie odbywać się będzie poza obszarem przedsięwzięcia na bazach transportowo-sprzętowych.
 - Przewidywane zapotrzebowanie na paliwo to około 100 m³.
- 4) Zapotrzebowanie na energię elektryczną przewiduje się w niewielkich ilościach w czasie realizacji prac budowlanych, głównie do oświetlenia i ogrzewania zaplecza budowy i zasilania drobnego sprzętu, gdyż sprzęt przewidziany do realizacji robót budowlanych posiada własne środki napędowe i nie wymaga zasilania.
 - Przewidywane zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie kilkadziesiąt kWh na cały okres budowy.

d) Emisja i występowanie innych uciążliwości:

W fazie realizacji, na etapie prowadzenia prac inwestycyjnych negatywne oddziaływania na ludzi będą wynikały z pogorszenia warunków akustycznych związanych: z pracą środków transportu, maszyn drogowych i sprzętu ciężkiego (m. in. koparki, spycharki, równiarki samobieżne, walce drogowe, rozścielacze asfaltu). Zmniejszenie emisji hałasu do środowiska jest możliwe przy zastosowaniu nowoczesnych i sprawnych maszyn o niskim poziomie emisji dźwięku. W/w urządzenia (w szczególności walce drogowe) stanowią technologiczne



źródła hałasu o poziomie 88 dB(A). Na etapie realizacji, mogą wystąpić krótkookresowe, miejscowe przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu. Biorąc jednak pod uwagę zakres przedsięwzięcia, liniowy charakter realizacji poszczególnych zadań, ograniczony do pory dnia czas pracy urządzeń (poza uzasadnionymi wyjątkami wynikającymi z technologii prowadzenia prac), nie przewiduje się znaczącej uciążliwości akustycznej w fazie prac rozbiórkowych i budowlanych. Ponadto, konieczne do wykonania prace charakteryzować się będą oddziaływaniem lokalnym, krótkotrwałym i przejściowym (opisane powyżej oddziaływania ustąpią wraz z zakończeniem robót). Należy również zauważyć, że w przypadku prac realizowanych w bezpośrednim otoczeniu istniejących dróg zajęcie pasa drogowego na czas realizacji przedsięwzięcia, będzie się wiązało z częściowym lub całkowitym wyłączeniem tych odcinków z ruchu drogowego, co powinno równoważyć stan klimatu akustycznego w rejonie prowadzonych prac. W trakcie realizacji inwestycji, główną przyczyną emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie praca ciężkiego sprzętu w trakcie prac budowlanych. Ilość emitowanych zanieczyszczeń będzie zależała m.in. od zastosowanych technologii robót. W zależności od zaawansowania robót, czas pracy oraz ilość maszyn i urządzeń będzie się zmieniała, zmienne więc będzie w czasie ich oddziaływanie na jakość powietrza atmosferycznego polegające na emisji zanieczyszczeń gazowych (głównie NO_x, SO₂), pyłu oraz metali ciężkich w pyłe.

Oddziaływania te będą odwracalne i krótko lub średnioterminowe (w zależności od czasu wykonywania robót). Wymienione uciążliwości związane będą tylko z okresem prac budowlanych i dlatego należy uznać, że etap ten nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku atmosferycznym.

W fazie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady związane z robotami ziemnymi oraz odpady związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy, czyli niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne. Odpady komunalne odbierane powinny być sukcesywnie przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo na podstawie indywidualnej umowy.

Na tym etapie powstawać będzie niewielka ilość ścieków socjalno-bytowych. Wszelkie potrzeby sanitarne osób zatrudnionych będą zabezpieczone w przewoźnych urządzeniach sanitarnych. Wykonawca robót zapewnia przenośne WC ustawione w wydzielonym miejscu na terenie zaplecza budowy. Wielkość emisji ścieków socjalno-bytowych w nawiązaniu do zatrudnionych na budowie osób może wynosić kilka m³. Ścieki z urządzeń przenośnych będą odbierane przez specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie zezwolenia i przekazywane do punktów zlewowch na oczyszczalni ścieków.

Eksploatacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu pochodzących z pojazdów poruszających się po drodze. Należy zauważyć, że inwestycja związana jest z rozbudową istniejącej drogi, odległość terenów objętych ochroną akustyczną w stanie istniejącym od osi jezdni będzie zbliżona do odległości po zrealizowaniu inwestycji. Dzięki położeniu nowej nawierzchni w miejsce obecnie występującej, z licznymi ubytkami, spękaniami i nierównościami, będzie miało pozytywny wpływ na ograniczenie emisji hałasu do środowiska względem obecnie występującego.

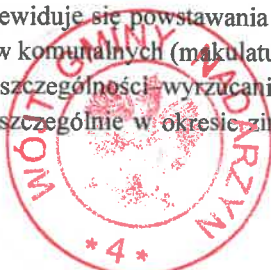
Źródłem emisji zanieczyszczeń powietrza wprowadzanych do środowiska będą poruszające się pojazdy. Podstawowymi zanieczyszczeniami charakterystycznymi dla komunikacji samochodowej są:

- tlenki azotu (NO_x), powstające podczas spalania paliw w silnikach;
- pary ołowiu powstające podczas spalania benzyn etylizowanych;
- tlenki siarki (SO_x), z przewagą dwutlenku siarki (SO₂), powstające podczas spalania oleju napędowego;
- węglowodory związane z pracą silników wykorzystujących jako paliwo gaz LPG.

Zanieczyszczenia powietrza są bardzo mobilne, mogą rozprzestrzeniać się na dużych obszarach i przedostawać się do innych elementów środowiska naturalnego. Ulegają one rozprzestrzenianiu, którego intensywność zależy m.in. od warunków meteorologicznych i terenowych. Analizowane przedsięwzięcie przebiegać będzie przez tereny równinne sprzyjające dobremu przewietrzaniu. Ze względu na skalę inwestycji nie przewiduje się przekroczeń poziomów dopuszczalnych zanieczyszczeń powietrza.

Będzie to inwestycja niska, naziemna bez wpływu na temperaturę powietrza i przewietrzenie terenu a tym samym nie będzie miała istotnego wpływu na zmianę lokalnego klimatu. Oddziaływanie w zakresie klimatu będzie miało charakter mikroskalowy. Przewidywane zmiany mikroklimatu będą minimalne i nie będą miały wpływu na funkcjonowanie innych elementów środowiska.

W trakcie eksploatacji drogi nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów. Przewiduje się natomiast występowanie typowych odpadów komunalnych (makułatura, szkło, tworzywa sztuczne, metale), które powstają w wyniku użytkowania drogi, w szczególności – wyrzucania śmieci z przejeżdżających pojazdów oraz odpady związane z utrzymaniem jezdni – szczególnie w okresie zimowym. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowa



droga istnieje, wszystkie zanieczyszczenia, o których mowa powyżej na dzień dzisiejszy występują i są typowe dla terenów przylegających do szlaków komunikacyjnych.

Nie będzie odprowadzania ścieków socjalno-bytowych w trakcie eksploatacji.

Inwestycja nie spowoduje odprowadzania do środowiska ścieków technologicznych ani w etapie realizacji prac budowlanych ani na etapie eksploatacji.

W trakcie eksploatacji wody opadowe z jezdni będą odprowadzane powierzchniowo poprzez zastosowanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych do rowów.

e) Ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Sytuacje awaryjne związane z eksploatacją drogi dotyczą głównie zdarzeń, które mogą wystąpić w wyniku kolizji i wypadków drogowych z udziałem środków transportu przewożących substancje niebezpieczne (towary niebezpieczne).

W wyniku wypadku drogowego i przewozu materiałów niebezpiecznych na degradację elementów środowiska naturalnego i wytworów cywilizacji narażone są:

- organizmy żywe (ludzie, zwierzęta i rośliny),
- powietrze atmosferyczne,
- powierzchnia ziemi (gleba, wody powierzchniowe i podziemne),
- wytwory cywilizacji,
- krajobraz.

Prawdopodobieństwo wystąpienia poważnej awarii, rozumiane jest jako zdarzenie, które może wywołać utratę życia co najmniej 10 osób. Prawdopodobieństwo wystąpienia wypadku transportowego o poważnych skutkach jest: w przypadku ludności, sumą prawdopodobieństw scenariuszy o poważnych skutkach, związanych z pożarem, wybuchem i uwolnieniem substancji toksycznych.

W trakcie eksploatacji drogi zawsze może wystąpić ryzyko kolizji poruszających się po niej pojazdów i chociaż można to ryzyko znacznie ograniczyć, nie jest możliwe jego całkowite wyeliminowanie. W przypadku wystąpienia poważnej awarii, najważniejsze jest właściwe usunięcie jej skutków. W tym celu konieczne jest wcześniejsze przygotowanie planu postępowania w sytuacji awaryjnej. Plan ten powinien określać m.in. do jakich służb należy się zwrócić w sprawie usunięcia awarii wraz z numerami telefonów do tych służb. Niezwłocznie po stwierdzeniu kolizji mającej charakter poważnej awarii należy wezwać jednostkę usuwającą skutki takiej awarii.

Dla planowanej inwestycji prawdopodobieństwo wystąpienia poważnej awarii jest znikome, gdyż został zaprojektowany chodnik, ścieżka pieszo rowerowa oraz ścieżka rowerowa, brak jest niebezpiecznych skrzyżowań.

Prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy budowlanej jest bardzo niskie gdyż w fazie realizacji zostaną utrzymane reżimy technologiczne, kontrola maszyn, sprzętu, kontrola robót, kontrola w zakresie BHP. Materiały wykorzystywane przy realizacji prac budowlanych są dopuszczone do stosowania w budownictwie. Ze względu na charakter przedsięwzięcia roboty związane z realizacją jak i późniejsze użytkowanie, eksploatacja powoduje, że wystąpienie ryzyka poważnej awarii jest znikome.

Dla planowanej inwestycji prawdopodobieństwo wystąpienia katastrofy naturalnej jest praktycznie zerowe, gdyż na obszarze inwestycji nie zaobserwowano dotychczas zjawisk nietypowych spowodowanych siłami natury.

f) Przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Wszelkie odpady jakie powstaną podczas wykonywania prac zostaną zagospodarowane w wyznaczonych i zabezpieczonych miejscach. Na etapie realizacji prac budowlanych wymagany jest nadzór budowlany oraz kontrola poprawności prowadzenia gospodarki odpadami przez właściwe organy administracyjne. Materiały budowlane powinny być dobrze zabezpieczone. Wykonawca ma za zadanie zgromadzić powstające odpady w sposób selektywny, zagospodarować wszystkie odpady powstające w fazie rozbudowy, zorganizować plac budowy oraz zaplecze materiałów budowlanych uwzględniając wymagania ochrony środowiska i warunki bhp i przeciwpożarowe. Ponadto wykonawca ma obowiązek podpisać umowę z wyspecjalizowaną firmą zajmującą się unieszkodliwianiem odpadów w celu ich utylizacji.



Przybliżone ilości głównych odpadów powstających w okresie realizacji inwestycji:

- 17 03 02 Mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01 w ilości 100,00 Mg/rok etap realizacji;
- 17 05 04 Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03* w ilości 660,00 Mg/rok etap realizacji;
- 17 02 03 Tworzywa sztuczne w ilości 0,20 Mg/rok etap realizacji;
- 20 03 05 Odpady socjalno-bytowe (ustabilizowane komunalne osady) w ilości 0,95 Mg/rok etap realizacji;
- 17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 w ilości 0,60 Mg/rok etap realizacji;
- 17 04 11 Kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,10 Mg/rok etap realizacji;
- 17 02 02 Szkło w ilości 0,20 Mg/rok etap realizacji.

Eksploatacja drogi nie będzie powodować powstawania znaczących ilości odpadów. Służby odpowiedzialne za utrzymanie drogi podmiotu odpowiedzialnego za zarządzanie drogą winny zapewnić możliwość odbioru wszystkich powstających odpadów, również powstałych w wyniku zdarzeń losowych.

W wyniku kolizji pojazdów może dojść do rozszczelnienia zbiorników i instalacji samochodowych, z których mogą zostać uwolnione płyny eksploatacyjne lub paliwa (grupa 13,01*, 13.02*, 13.03*, 13.07*). Podczas gdy w katastrofie uczestniczyć będą jednostki przewożące substancje niebezpieczne może dojść do przedostania się do środowiska tych substancji (grupa 16 81). W czasie takich wypadków stosowane są sorbenty, które również traktowane są jako odpady (grupa 15 02 02*). Wspomniane wcześniej sytuacje awaryjne są zdarzeniami losowymi, gdzie nie możliwością jest oszacowanie ilości zanieczyszczeń powstających w tych sytuacjach. Wielkość powstałego zanieczyszczenia zależeć będzie jedynie od:

- wielkości awarii i rodzaju substancji szkodliwej przedostającej się do środowiska,
- czasu, w którym podjęte będą działania specjalistycznych służb,
- dostępność środków, do zapobieżenia awarii, używanych przez służby ratownicze.

Odpady nie zaliczane do odpadów niebezpiecznych zostaną zagospodarowane zgodnie z wymaganiami ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. 2023 poz. 1587).

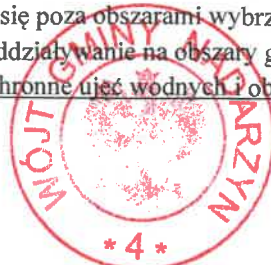
Na etapie eksploatacji należy spodziewać się okresowej emisji do środowiska niżej wyszczególnionych ilości substancji:

- 02 01 03 odpadowa masa roślinna;
- 15 02 02* sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne;
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02*;
- 16 81 01* odpady wykazujące właściwości niebezpieczne – powstałe w wyniku ewentualnych wypadków drogowych;
- 16 81 02 odpady powstałe w wyniku ewentualnych wypadków drogowych, inne niż wymienione w 16 81 01;
- 20 03 03 odpady z czyszczenia ulic i placów.

g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji: Nie przewiduje się oddziaływań zagrażających zdrowiu ludzi.

2. Ustytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwości zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek: Na terenie planowanej inwestycji oraz w zasięgu jej oddziaływania nie występują obszary błotno-wodne o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek.
- b) obszary wybrzeży: Inwestycja znajduje się poza obszarami wybrzeży i środowiska morskiego.
- c) obszary górskie lub leśne: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary górskie i leśne.
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wodnych i obszary ochronne wód śródlądowych:



Inwestycja znajduje się poza w/w obszarami.

- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Inwestycja zlokalizowana będzie częściowo w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest rozporządzenie Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. U. Woj. Maz. Nr 42 poz. 870, z późn. zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 Stawy w Żabieńcu PLH140039 oddalony jest o około 13,6 km w kierunku wschodnim od lokalizacji przedmiotowej inwestycji. Do planowanej drogi od strony północnej dochodzi aleja lip drobnolistnych stanowiąca pomnik przyrody. Teren inwestycji położony jest w odległości 24,9 km w kierunku południowym od korytarza ekologicznego o znaczeniu ponadlokalnym Puszcza Kampinowska GKPN-C-11.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji celu publicznego zgodnie z art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, z późn. zm.), który wskazuje, że celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji. Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy o ochronie przyrody, zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego.

- f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
- g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne: Na terenie inwestycji brak jest zabytków wpisanych do rejestru zabytków oraz zabytkowej zieleni.
- h) gęstość zaludnienia: Gęstość zaludnienia wynosi ok. 191 os./km².
- i) obszary przylegające do jezior: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary przylegające do jezior i inne naturalne zbiorniki wód stojących.
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej: Nie nastąpi oddziaływanie na uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe: Planowane przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Środkowej Wisły, w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) Utrata do Żbikówki o kodzie RW200010272833. JCWP posiada status naturalnej części wód o ogólnym złym stanie. Jest to część wód z umiarkowanym stanem ekologicznym. Brak danych dotyczących stanu chemicznego. Wskaźniki, które determinują umiarkowany stan ekologiczny: BZT5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (V). Osiągnięcie celów środowiskowych dla wskazanej części wód oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosforany, OWO, BZT5, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych obejmujących gospodarkę ściekową, poprawę warunków dla obszarów chronionych oraz poprawę warunków hydromorfologicznych rzek i potoków. Działania uzupełniające to kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200065. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań poprzez



reambulację dokumentacji hydrogeologicznej określającej warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia obszarów ochronnych głównego zbiornika wód podziemnych.

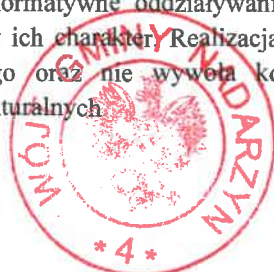
Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 o nazwie „Subniecka warszawska”.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy „oos”, wynikające z:

- a) zasięgu oddziaływania: Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie ograniczony do najbliższego otoczenia miejsca realizacji, oddziaływanie będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny, o niewielkiej skali. Nie nastąpi znaczący negatywny wpływ na środowisko.
- b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze: Nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko i jego elementy przyrodnicze.
- c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania: Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.
- d) prawdopodobieństwa oddziaływania: Oddziaływanie w trakcie realizacji będzie lokalne, krótkotrwałe (w okresie budowy) i odwracalne, przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, normy emisyjne oddziaływania na środowisko nie zostaną przekroczone. Na etapie eksploatacji projektowanej inwestycji nie będzie występować ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko.
- f) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania: W czasie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie będzie powodować wzrost emisji hałasu, zapylenia, emisji spalin i innych gazów, możliwość nieznacznej emisji zanieczyszczeń ropopochodnych i odpadów. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, całkowicie odwracalne i ustąpi po zakończeniu realizacji inwestycji.
- g) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem: Analizowane przedsięwzięcie polegające na rozbudowie drogi powiatowej w istniejącym śladzie ze względu na swój charakter nie będzie generować większych niż dotychczas oddziaływań skumulowanych z innymi realizowanymi i zrealizowanymi przedsięwzięciami na tym terenie.
- h) możliwości ograniczenia oddziaływania: Nie wystąpią uciążliwości, które mogą negatywnie oddziaływać na jakość środowiska, wymagające istotnego ograniczenia.

Nowa nawierzchnia drogi przyczyni się do poprawy płynności jazdy, w związku z czym nie zwiększy się poziom hałasu i emisja zanieczyszczeń powstających podczas eksploatacji drogi w stosunku do stanu istniejącego w chwili obecnej i nie będzie powodowała przekroczenia dopuszczalnych norm jakości powietrza. Z przeprowadzonej analizy wynika, że projektowana inwestycja przy przyjętych założeniach technicznych i zachowaniu reżimu technologii wykonania nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, ponadto planowane przedsięwzięcie w zasadniczy sposób poprawi bezpieczeństwo. Dotrzymane zostaną wszystkie normy ochrony środowiska. Nie wystąpi ponadnormatywne oddziaływanie na środowisko, nie zmieni się sposób użytkowania terenów i zostanie utrzymany ich charakter. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje istotnych zmian w stosunku do stanu istniejącego oraz nie wywoła konfliktów społecznych i nie spowoduje ponadnormatywnej eksploatacji zasobów naturalnych.



W niniejszej decyzji uwzględniono w całości warunki i wymagania oraz wskazany obowiązek działań, wyszczególnionych w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 11.02.2025 r. (data wpływu: 18.02.2025 r.) znak WL.ZZŚ.4901.45.2025.ZG oraz w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 26.09.2025 r., (data wpływu: 30.09.2025r.) znak WOOS-I.4220.137.2025.MKA.5.

W toku postępowania administracyjnego nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski.

Po przeprowadzeniu analizy przedłożonych dokumentów i wzięciu pod uwagę powyższych uwarunkowań, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, wniesione za pośrednictwem Wójta Gminy Nadarzyn, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeśli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające. Organ odwoławczy, przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia spraw, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę. Postępowanie to, przeprowadza się w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 i 4a ustawy „oos” decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego oraz do zgłoszenia. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na postanowienie to przysługuje zażalenie.

WÓJT GMINY
Dariusz Jurek

Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia (zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy „oos”)



Otrzymują:

1. Pan Tomasz Korczak, MT-Projekt Sp. z o. o., ul. Piłsudskiego 42a, 05-600 Grójec - pełnomocnik Zarząd Powiatu Pruszkowskiego, Ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 k.p.a.
3. a/a

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy „oos”, strony postępowania są powiadamiane w trybie art. 49 k.p.a. – obwieszczeniem na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <http://www.bip.nadarzyn.pl>.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie, ul. Staszica 1, 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Ekonomiczna 6, 99 – 400 Łowicz

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.) wydanie powyższej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia jest zwolnione od opłaty skarbowej.

Przygotowała: Diana Szychowska tel.22 729 81 85 w.2141 dszychowska@nadarzyn.pl



ROŚ.6220.21.2024.DSZ.6

**Załącznik do Decyzji Wójta Gminy Nadarzyn Nr 17/2025,
dotyczącej ustalenia środowiskowych uwarunkowań
realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:**

**„Rozbudowa DP 3101W ul. Ks. Markiewicza i ul. Szerokiej w Młochowie i Parolach gm. Nadarzyn”
Obręb 0006 Młochów oraz 0008 Parole, jednostka ewidencyjna 142105_2 Nadarzyn**

Wnioskodawca:

Zarząd Powiatu Pruszkowskiego, ul. Drzymały 30, 05-800 Pruszków

Na podst. art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), zwanej dalej ustawą „oos”, do wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załącza się charakterystykę planowanego przedsięwzięcia, opracowaną na podstawie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, datowanej 02 grudnia 2024 r., sporządzonej wg wymogów zawartych w art. 62a ustawy „oos”, przez mgr inż. Tomasza Korczaka, posiadającego uprawnienia do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń.

OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie jest obiektem liniowym, obejmującym odcinek drogi powiatowej nr 3101W na odcinku od skrzyżowania ulicy Ks. Markiewicza z ulicą Platanową do granicy powiatu.

Obszar na którym planowana jest inwestycja stanowi istniejący pas drogowy oraz teren bezpośrednio przylegający do niego tj. teren zabudowy zagrodowej oraz tereny rolnicze. W związku z rozbudową drogi powiatowej konieczna jest rozbiórka jednego budynku w konstrukcji tradycyjnej w bardzo złym stanie technicznym, znajdującego się na działce nr 102/1obręb Parole.

TECHNOLOGIA

Rozbudowa drogi powiatowej polegać będzie na wykonaniu drogi jednojezdniowej dwupasmowej oraz nowej nawierzchni bitumicznej jezdni. Projektuje się wykonanie drogi dla pieszych i rowerów oraz drogi dla pieszych. Kolizje infrastruktury drogowej z sieciami uzbrojenia podziemnego i naziemnego zostaną usunięte. Projekt zakłada budowę oświetlenia ulicznego oraz kanału technologicznego. Jako zagospodarowanie powierzchni niepokrytych nawierzchniami wyznacza się zieleńce.

Powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych z nawierzchni drogi projektuje się poprzez nadanie jezdni wymaganych spadków poprzecznych i spadków podłużnych do istniejących oraz projektowanych rowów.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia średniodobowe natężenie ruchu pojazdów nie ulegnie zmianie.

Realizacja przedsięwzięcia będzie trwała kilka miesięcy, wycinka drzew będzie przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie następujących, zasadniczych robót budowlanych:

- roboty rozbiórkowe,
- wyznaczenia geodezyjne,
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie nasypów z gruntu z dowozu,



- profilowanie i zagęszczanie powierzchni,
- wykonanie nawierzchni jezdni,
- ustawienie krawężników i obrzeży betonowych,
- wykonanie warstw drogi dla pieszych i rowerów,
- wykonanie rowów,
- usunięcia kolidującego drzewostanu,
- rekultywację zielenców,
- budowa oświetlenia ulicznego,
- budowa kanału technologicznego,
- usunięcie kolizji infrastruktury drogowej z sieciami uzbrojenia podziemnego i naziemnego,
- oznakowanie poziome i pionowe jezdni.

Docelowe parametry drogi:

Kategoria drogi:	droga powiatowa
Klasa drogi:	Z
Prędkość ruchu:	50 km/h
Kategoria ruchu:	KR3
Liczba jezdni:	1
Liczba pasów ruchu:	2
Szerokość jezdni:	5,50 – 6,00 m
Szerokość drogi dla pieszych i rowerów	2,50– 3,00 m (z lokalnymi poszerzeniami)
Szerokość drogi dla pieszych	1,80 – 3,00 m (z lokalnymi poszerzeniami)

WOJCIŁ GMINY
Dariusz Zwiński

