

WYKAZ
pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Dyrektor Gminnego Ośrodka Sportu w Nadarzynie działający z upoważnienia Wójta Gminy Nadarzyn, na podstawie pełnomocnictwa nr 052/39/2020 podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	PRZEDMIOT NAJMU	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUC HOMOŚCI	PRZEZNACZENIE POMIESZCZEŃ I SPOSÓB UŻYTKOWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODARO- WANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY, TERMINY WNOŚZENIA OPŁAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY
1	Kompleks Basenów Letnich w Strzeniówce ul. Działkowa 1	947	1,7762 ha	Świetlica	WA1P/00140831/4	Zajęcia yogi	1AUC - Tereny centrów usługowych	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
2	Szkoła Podstawowa w Nadarzynie ul. Sitarskich 4	448/4	2,7530 ha	Sala gimnastyczna	WA1P/00037630/0	Zajęcia karate	1UO – Usługi oświatowe	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
3	Kompleks Basenów Letnich w Strzeniówce ul. Działkowa 1	947	1,7762 ha	Świetlica	WA1P/00140831/4	Zajęcia gimnastyczne TAI- CHI	1AUC - Tereny centrów usługowych	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
4	Kompleks Basenów Letnich w Strzeniówce ul. Działkowa 1	947	1,7762 ha	Świetlica	WA1P/00140831/4	Zajęcia tańca salsy	1AUC - Tereny centrów usługowych	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
5	Kompleks Basenów Letnich w Strzeniówce ul. Działkowa 1	947	1,7762 ha	Świetlica	WA1P/00140831/4	Zajęcia LEGO robotyki	1AUC - Tereny centrów usługowych	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.

6	Szkoła Podstawowa w Nadarzynie ul. Sitarskich 4	448/4	2,7530 ha	Sala gimnastyczna	WA1P/00037630/0	Zajęcia yogi	1UO – Usługi oświatowe	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
7	Szkoła Podstawowa w Nadarzynie ul. Sitarskich 4	448/4	2,7530 ha	Sala gimnastyczna	WA1P/00037630/0	Zajęcia tańca	1UO – Usługi oświatowe	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
8	Szkoła Podstawowa w Nadarzynie ul. Sitarskich 4	448/4	2,7530 ha	Boisko piłkarskie	WA1P/00037630/0	Zajęcia sportowe	1UO – Usługi oświatowe	Czynsz w wysokości 150,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
9	Szkoła Podstawowa w Nadarzynie ul. Sitarskich 4	448/4	2,7530 ha	Boisko piłkarskie	WA1P/00037630/0	Treningi Piłki Nożnej	1UO – Usługi oświatowe	Czynsz w wysokości 150,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r
10	Kompleks Basenów Letnich w Strzeniówce ul. Działkowa 1	947	1,7762 ha	Świetlica	WA1P/00140831/4	Zajęcia piltaes	1AUC - Tereny centrów usługowych	Czynsz w wysokości 50,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r.
11	Obiekt sportowy ORLIK ul. Nauczycielska 1 w Kostowcu	20	0,94 ha	Boisko piłkarskie	WA1P/00073302/6	Treningi Piłki Nożnej	1AUC - Tereny Usługi sportu w zieleni parkowej	Czynsz w wysokości 100,00 zł brutto za jedną godzinę najmu, naliczany na podstawie zestawienia/harmonogramu godzinowego za miesiąc rozliczeniowy. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.01.2026 r. – 31.12.2026 r