

Uchwała Nr XVII.359.2025
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia 30 października 2025 r.

*w sprawie zmiany Uchwały Nr LXVII.875.2023 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 1 marca 2023r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla Obszarów Nr I - IX we wsi Rusiec i dla Obszaru Nr X we wsi Młochów w Gminie Nadarzyn*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2024 r. poz. 1130), Rada Gminy Nadarzyn uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LXVII.875.2023 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 1 marca 2023r. *w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I - IX we wsi Rusiec i dla Obszaru Nr X we wsi Młochów w Gminie Nadarzyn (z późn. zm.)*, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 pkt 1) tiret szóste otrzymuje następujące brzmienie:

- Obszar Nr VI – działki nr ew. 368/4, 368/33 oraz część działki nr ew. 368/17,

2) załącznik do uchwały Nr LXVII.875.2023 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 1 marca 2023 r. zastępuje się nowym załącznikiem graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVII.359.2025
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr LXVII.875.2023 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 1 marca 2023r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I - IX we wsi Rusiec i dla Obszaru Nr X we wsi Młochów w Gminie Nadarzyn

Uchwałą Nr LXVII.875.2023 z dnia 1 marca 2023r. Rada Gminy Nadarzyn przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego Obszary Nr I - IX we wsi Rusiec oraz Obszaru Nr X we wsi Młochów w Gminie Nadarzyn. W dniu 25 września 2025r. Marszałek Województwa Mazowieckiego wydał decyzję nr 98/2025 znak RW-RM-II.7151.102.2025.PL, w której nie wyraził zgody na przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele nieleśne dla działki ewidencyjnej 368/5 położonej w miejscowości Rusiec

W związku z powyższym postanowiono z granic opracowania wyłączyć ww. teren dla którego nie ma stosownej zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne i wprowadzić zmiany w Uchwale Nr LXVII.875.2023 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 1 marca 2023r .