

Wójt Gminy Nadarzyn

**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG
KONSULTACJI SPOŁECZNYCH**

**projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn**

Nadarzyn, październik 2025 r.

Nadarzyn, dnia 05.11.2025 r.

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn

Raport z konsultacji społecznych został sporządzony na podstawie art. 8k ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Stanowi podsumowanie konsultacji społecznych organizowanych przez Wójta Gminy Nadarzyn w związku z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn. Projekt planu został sporządzony na podstawie Uchwały Nr III.46.2024 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 26 czerwca 2024 r.

Konsultacje społeczne były prowadzone **od 24 września 2025 r. do 24 października 2025 r.**

Projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był udostępniony w siedzibie Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, pok. nr 110, a także w Biuletynie Informacji Publicznej bip.nadarzyn.pl oraz na stronie internetowej Gminy Nadarzyn www.nadarzyn.pl.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych interesariusze zostali poinformowani 24 września 2025 r. poprzez:

- publikację ogłoszenia w prasie lokalnej w *Przeglądzie Regionalnym* (wydanie nr 331) z dnia 24 września 2025 r.,
- zamieszczenie ogłoszeń w Biuletynie Informacji Publicznej: bip.nadarzyn.pl oraz na stronie internetowej: www.nadarzyn.pl,
- zamieszczenie obwieszczeń na tablicach ogłoszeniowych urzędu oraz
- zamieszczenie obwieszczeń na tablicach sołeckich.

Konsultacje były prowadzone w następujący sposób:

- 1) **zbieranie uwag** do projektu planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko w terminie od 24 września 2025 r. do 24 października 2025 r.
- 2) **spotkanie otwarte** zorganizowane 7 października 2025 r. o godz. 16:00 w Urzędzie Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, 05-830 Nadarzyn, w pok. nr 220 (sala konferencyjna),
- 3) **dyżur projektanta** w dniu 14 października 2025 r. w godz. 16:00-17:00 w Urzędzie Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, 05-830 Nadarzyn, w pok. nr 220 (sala konferencyjna).

Wszystkie czynności przeprowadzone w ramach konsultacji społecznych odbyły się po godzinach pracy z udziałem pracowników Urzędu Gminy Nadarzyn.

Przebieg konsultacji społecznych:

1. 7 października 2025 r. odbyło się **spotkanie otwarte**, na które nie zgłosił się żaden interesariusz. Przebieg spotkania został zaprotokółowany (załącznik nr 1).

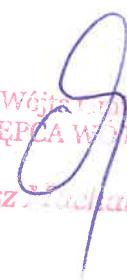
2. W **dyżurze projektanta**, który odbył się 14 października 2025 r. nie wziął udziału żaden interesariusz. Przebieg dyżuru został zaprotokółowany (załącznik nr 2)
- 4) W dniach od 24 września 2025 r. do 24 października 2025 r. nie wpłynęła żadna **uwaga**.
Załącznik nr 3 do raportu zawiera informację o braku uwag.

Podsumowanie konsultacji społecznych:

W wyniku konsultacji społecznych Wójt Gminy Nadarzyn nie wprowadził zmian do projektu planu.

Załącznikami do raportu są:

- załącznik nr 1 – protokół ze spotkania otwartego z 7 października 2025 r.,
- załącznik nr 2 – protokół z dyżuru projektanta z 14 października 2025 r.,
- załącznik nr 3 – wykaz uwag wraz z propozycją rozpatrzenia.


Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTY
Tomasz Machalski

Załącznik Nr 1

do raportu z konsultacji społecznych

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego zorganizowanego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn

Protokół został sporządzony w dniu 7 października 2025 r. w Nadarzyn, przez Łucję Dolecką – podinspektora w Urzędzie Gminy Nadarzyn.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w dniu 23 stycznia 2025 r. przeprowadzono spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn.

W spotkaniu otwartym uczestniczyli:

1. ze strony Urzędu Gminy Nadarzyn:
 - Łucja Dolecka – podinspektor ds. gospodarki przestrzennej,
2. ze strony projektanta planu: Anna Pugacewicz – główny projektant.

Lista obecności interesariuszy biorących udział w spotkaniu otwartym stanowi załącznik do protokołu.

- I. Spotkanie otwarte odbyło się w dniu 7 października 2025 r. o godz. 16:00 w Urzędzie Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, w pok. nr 220.

Na spotkanie otwarte nie zgłosił się żaden interesariusz, o którym mowa w art. 8i ust. 6 pkt 1) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

- II. Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- Dla Wójta Gminy;
- do raportu z konsultacji społecznych;
- do publicznego wglądu.

- III. Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Nadarzyn, dnia 7 października 2025 r.

PODINSPEKTOR
ds.gospodarki przestrzennej

Łucja Dolecka
Łucja Dolecka

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up.Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA

Tomasz Muchalski
Tomasz Muchalski

.....
(podpis Wójta Gminy)

Załącznik Nr 2

do raportu z konsultacji społecznych

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta zorganizowanego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn

Protokół został sporządzony w dniu 14 października 2025 r. w Nadarzyn, przez Annę Pugacewicz – głównego projektanta planu.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w dniu 14 października 2025 r. odbył się dyżur projektanta dotyczący rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn.

W dyżurze projektanta uczestniczyli:

1. Anna Pugacewicz – główny projektant planu,
2. ze strony Urzędu Gminy Nadarzyn:
 - Łucja Dolecka – podinspektor ds. gospodarki przestrzennej,

Lista obecności interesariuszy biorących udział w dyżurze projektanta stanowi załącznik do protokołu.

- I. Dyżur projektanta odbył się w dniu 14 października 2025 r. o godz. 16:00 w Urzędzie Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, w pok. nr 220.

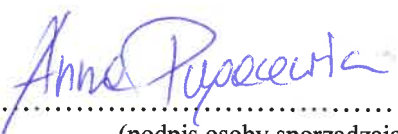
Na dyżur projektanta nie zgłosił się żaden interesariusz, o którym mowa w art. 8i ust. 6 pkt 1) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. O godz. 17:00 dyżur zakończono.

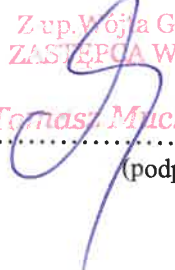
- II. Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- Dla Wójta Gminy;
- do raportu z konsultacji społecznych;
- do publicznego wglądu.

- III. Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Nadarzyn, dnia 14 października 2025 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA

.....
(podpis Wójta Gminy)

Załącznik Nr 3

do raportu z konsultacji społecznych

WYKAZ UWAG WRAZ Z PROPOZYCJĄ ROZPATRZENIA
zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla Obszarów Nr I-III położonych we wsi Szamoty w Gminie Nadarzyn

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Wójta		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
Nie złożono uwag do projektu planu						

Z up. Wójta Gminy
ZASTĘPCA WÓJTA
Tomasz Mucha