

WYKAZ pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu działający z upoważnienia Wójta Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	PRZEDMIOT NAJMU	NR KSIĘGI WIECZYSTej NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE POMIESZCZEŃ I SPÓSOB UŻYTKOWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPLATY, TERMINY WNOSZENIA OPLAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPLAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY
1	Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu ul. Osiedlowa 72 05-830 Nadarzyn	647	5,0788 ha	Sala gimnastyczna nr 2- parkiet wraz z wyposażeniem- o powierzchni 79,98 m ²	WA1P/ 00113656/5	Przedmiot najmu wykorzystywany do zajęć ogólnorozwojowych celem poprawienia koordynacji ruchowej, gibkości oraz zintegrowania uczniów szkoły	AUC – teren centrum administracyjno - usługowego (szkoła)	Czynsz miesięczny za najem w wysokości 1898,00 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	08.10.2025- 24.06.2026
	Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu ul. Osiedlowa 72 05-830 Nadarzyn	647	5,0788 ha	Pomieszczenia edukacyjne - sale dydaktyczne wraz z wyposażeniem- każda o powierzchni 56,22 m ²	WA1P/ 00113656/5	Przedmiot najmu wykorzystywany do celów edukacyjnych	AUC – teren centrum administracyjno - usługowego (szkoła)	Czynsz miesięczny za najem w wysokości 1200,00 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	08.10.2025- 25.06.2026

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 17.09.2025 r. do dnia 07.10.2025 r.

z up. Wójta Gminy Nadarzyn
Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego
im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu
mgr Marek Dołęga

DYREKTOR
ZESPOŁU SZKOLNO-PRZEDSZKOLNEGO
im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu

mgr Marek Dołęga