

ROŚ.6220.15.2024.DSZ.10

**OBWIESZCZENIE
WÓJTA GMINY NADARZYN**

Działając na podstawie:

- art. 10 § 1, art. 49 oraz art. 97 ust. 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 poz. 1112) zwanej dalej ustawą „oos”,
zawiadamiam strony postępowania,
- art. 30, art. 33 ust 1, art. 33a w związku z art. 79 ust. 1 ustawy „oos”,**zawiadamiam społeczeństwo, że:**

1. W związku z przystąpieniem Wójta Gminy Nadarzyn w dniu 07.01.2025 r. znak ROŚ.6220.15.2024.DSZ.6 do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, Wójt Gminy Nadarzyn postanowieniem z dnia 07.01.2025 r. znak ROŚ.6220.15.2024.DSZ.5 zobowiązał wnioskodawcę – REFORMER Sp. z o. o., Al. Krakowska 60, 05-090 Raszyn do sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:

„Zespół budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej, bliźniaczej i szeregowej wraz z zagospodarowaniem terenu, w miejscowości Walendów przy ul. Ogrody Walendów, gmina Nadarzyn, powiat Pruszków” na działkach o nr ew.: 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, obręb 0016 Walendów

2. Wnioskodawca w dniu 12.08.2025 r. przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko dla w/w przedsięwzięcia.
3. Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 19.08.2025 r. znak ROŚ.6220.15.2024.DSZ.9, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.
4. W ramach postępowania z udziałem społeczeństwa, wyznaczony zostaje **30 dniowy termin** do składania uwag i wniosków, które będą wzięte pod uwagę przez Wójta Gminy Nadarzyn przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym. Wnioski złożone po terminie 30 dni pozostaną bez rozpatrzenia.
5. Z dokumentacją dotyczącą postępowania (wniosek wraz z załącznikami, w tym z przedłożony raport o oddziaływaniu na środowisko) można zapoznać się w Referacie Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, pokój 223 w dniach przyjęć interesantów w godzinach pracy urzędu. tj. w godz. 9.00 – 18.00 w poniedziałki, 8.00 – 16.00 w środy oraz 8.00 – 15.00 w piątki.

Wywieszono od dnia20.08.2025...... do dnia03.09.2025...... na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

Doręczenie obwieszczenia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia04.09.2025......

Termin do składania uwag i wniosków, w ramach postępowania z udziałem społeczeństwa, wyznaczono od dnia04.09.2025...... do dnia04.10.2025......


 WOJT GMINY
 Dariusz Zwoliński

Otrzymują:

1. REFORMER Sp. z o. o., Al. Krakowska 60, 05-090 Raszyn
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 k. p. a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. H. Sienkiewicza 3, 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie, ul. Staszica 1, 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Ekonomiczna 6, 99 – 400 Łowicz

Przygotowała: Diana Szychowska tel. 22 729 81 85 w.2141 dszychowska@nadarzyn.pl