

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i użyczenie

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZ.	POWIERZC HNI DZIERŻAW Y	NR KSIĘGI WIECZYSTej NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODARWANIA	WYSOKOŚĆ OPLATY, TERMINY WNOSZENIA OPLAT	OKRES OBOWIĄZYWA NIA UMOWY	ZASADY AKTUALIZACJI OPLAT	FORMA ODDANIA W DZIERŻAWĘ
1	Walendów	137/21 139/4 139/19 139/21 139/23 140/16 143/6 144/19	24,65 m ²	WA1P/00082764/8	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele budowy infrastruktury technicznej – infrastruktura teletechniczna: kanalizacja kablowa, studnia kablowa SKR, słup telekomunikacyjny, telekomunikacyjna linia kablowa nadziemna, telekomunikacyjny słup betonowy	1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 6KDD, 12KDD - Teren drogi publicznej klasy dojazdowej 2US - Usługi sportu	Roczny czynsz w wysokości 493 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury.	Powyżej 3 lat	Waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	W trybie bezprzetargowym na rzecz Mariusza Chmielewskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą NETFAŁA Mariusz Chmielewski
2	Młochów	210	2,88 m ²	WA1P/00037406/1	Ustawienie metalowych pojemników na używaną odzież	UI/UH - Straż pożarna i usługi handlu	-	Od dnia zawarcia na czas nieoznaczony	-	Umowa użyczenia na rzecz Polskiego Czerwonego Krzyża

3	Szamoty	35/2	5,76 m ²	WA1P/00123248/5	Ustawienie metalowych pojemników na używaną odzież	KP - Parking, pętla autobusowa MU - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa 3KUL - Drogi lokalne (drogi gminne i powiatowa) 2KUZ - Droga zbiorcza (droga powiatowa)	-	Od dnia zawarcia na czas nieoznaczony	-	Umowa użyczenia na rzecz Polskiego Czerwonego Krzyża
---	---------	------	---------------------	-----------------	--	---	---	---------------------------------------	---	--

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09.07.2025 r. do dnia 30.07.2025 r.

Z-ca Wójta Gminy Nadarzyn
P. Tomasz Muchalski