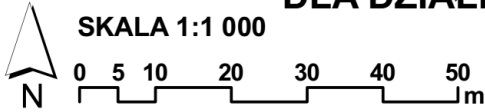
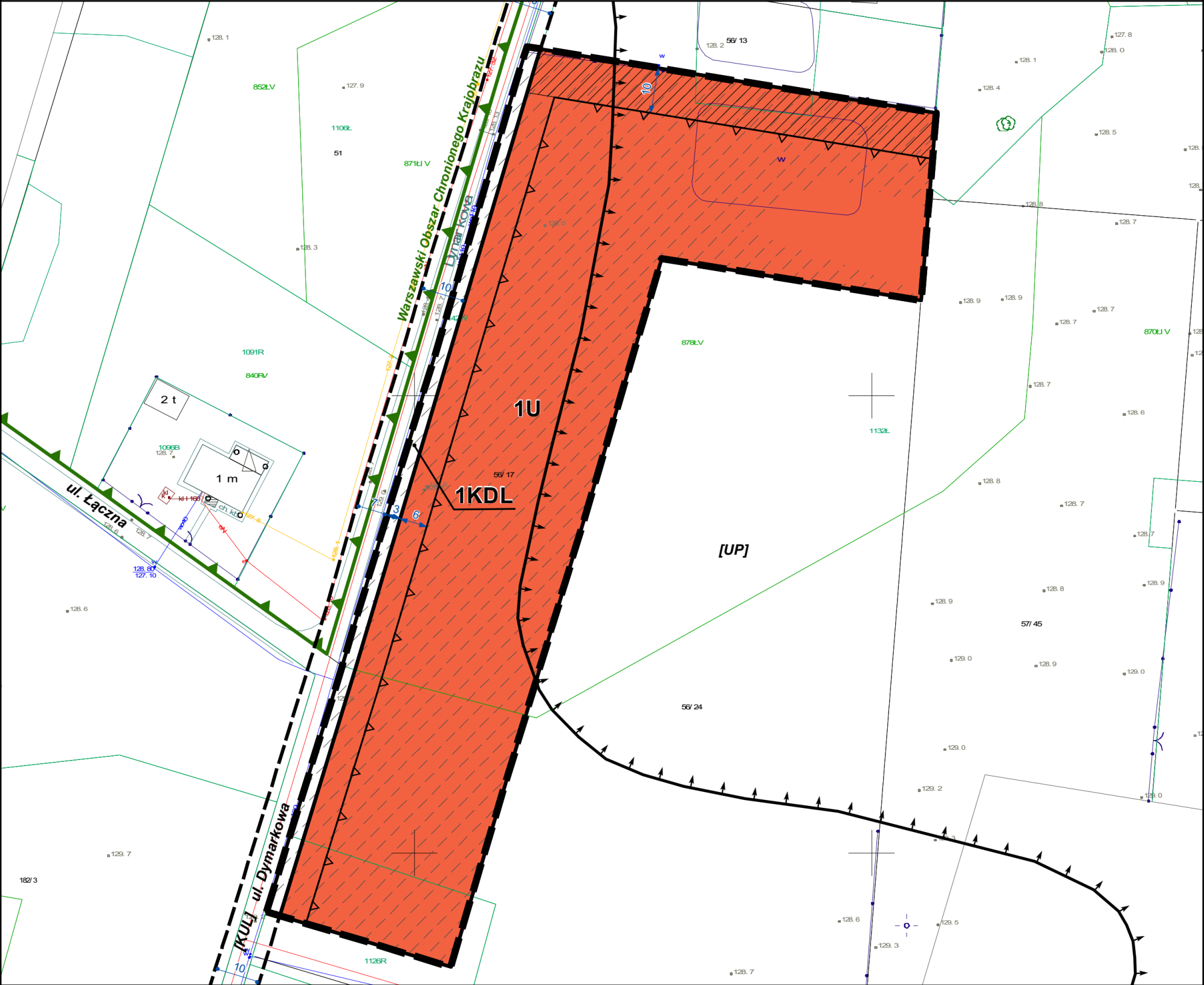


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA DZIAŁKI NR EW. 56/17 POŁOŻONEJ WE WSI URZUT, GM. NADARZYN

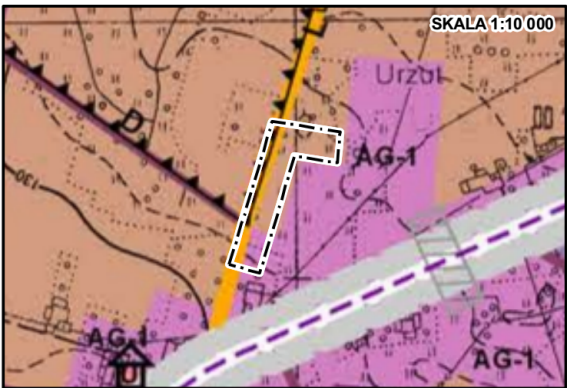


Rysunek planu został sporządzony na urzędowej kopii mapy zasadniczej w postaci elektronicznej, w układzie współrzędnych PL-2000, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przechowywanej w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Licencja nr WGN.6642.2243.2024_1421_P; Mapa została udostępniona w dniu 29 maja 2024 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XII.230.2025
RADY GMINY NADARZYN
z dnia 30 kwietnia 2025 r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY NADARZYN
(Uchwała Nr XLII/420/14 Rady Gminy Nadarzyn
z dnia 26 marca 2014 r. ze zm.)



- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- DROGA EKSPRESOWA
- DROGA DOJAZDOWA
- DROGA LOKALNA
- M-2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- AG-1 TEREN USŁUG, PRODUKCJI I MAGAZYNÓW
- WARSZAWSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU - STREFA ZWYKŁA

OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ▲ NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 6 WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI PODANE W METRACH
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- U TEREN USŁUG
- KDL TEREN DROGI LOKALNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- GRANICA WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
- [KUL] DROGA LOKALNA POŁOŻONA POZA GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- [UP] ZABUDOWA USŁUGOWO-PRODUKCYJNA POŁOŻONA POZA GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- 10 WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI PODANE W METRACH OZNACZEŃ POŁOŻONYCH POZA GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICA OBSZARU POTENCJALNIE TRUDNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH (WYSOKI POZIOM WÓD GRUNTOWYCH)
- OBSZAR ZDRENOWANY