MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI PAROLE W GMINIE NADARZYN DLA OBSZARU I

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY NADARZYN
z dnia ..... r.

SKALA 1:2 000

Rysunek planu został sporządzony na podkładzie mapy mapy zasadniczej w postaci elektronicznej, o którego wiarygodność PL ZDSIz jednostka ewidencyjna na zgodność z wymaganiami przepisowymi w Państwowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej. Licencja nr WGK.6642.2634.2022, 1421, P. Mapa została udostępniona w dniu 2024-08-20

OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU:

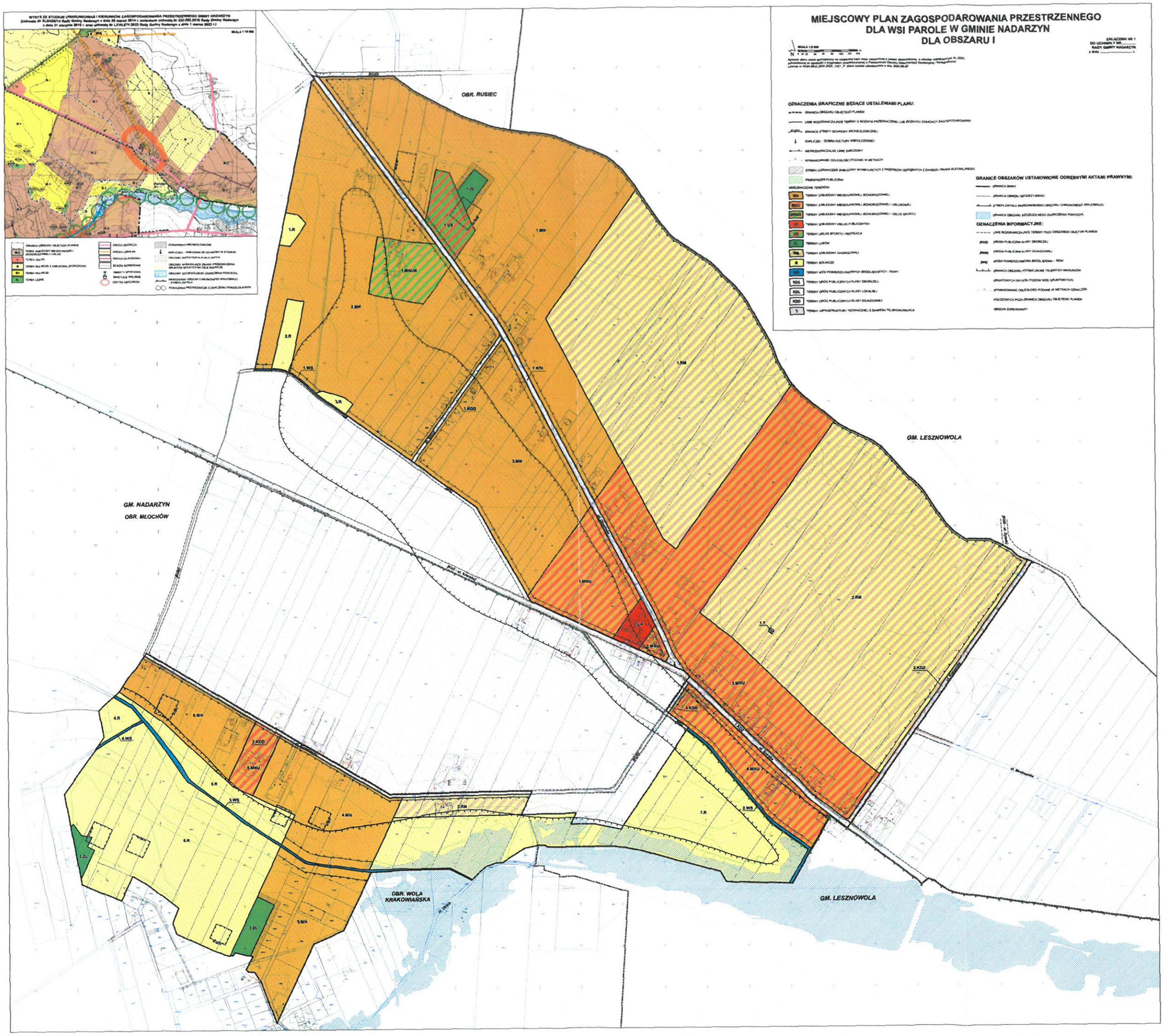
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICE STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- KAPLICZKI - DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- WYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI PODANE W METRACH
- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH Z ZAKRESU PRAWA LOTNICZEGO
- PRZESTRZEŃ PUBLICZNA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ / USŁUGOWEJ
- MNUS - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ / USŁUG SPORTU
- UP - TERENY ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- ZL - TERENY LASÓW
- WS - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R - TERENY ROLNICZE
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH - ROWY
- KDZ - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- T - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ŁĄCZNOŚCI TELEKOMUNIKACJI

GRANICE OBSZARÓW USTANOWIONE ODRĘBNYMI AKTAMI PRAWNYMI:

- GRANICA GMINY
- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- STREFA ZEWNĘTRZNA NAPRZAWNIEŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA OBSZARU SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
- (KDZ) DROGA PUBLICZNA KLASY ZBIORCZEJ
- (KDG) DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ
- (WS) WÓDA POWIERZCHNIOWA ŚRÓDLĄDOWA - ROW
- GRANICA OBSZARU POTENCJALNIE TRUDNYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH (WYSOKI POZIOM WÓD GRUNTOWYCH)
- WYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI PODANE W METRACH OZNACZAJĄ WOLNOŚCI POZA GRANICĄ OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OBSZAR ZDREWNIAŁY