

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

| LP | POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI | NR. EW. DZIAŁKI | POW. DZIAŁKI | POW. DZIERŻAWY | NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, SPÓSOB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | WYSOKOŚĆ OPŁATY, TERMINY WNOSZENIA OPŁAT | ZASADY AKTUALIZACJI | OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY |
|----|--|--------------------|-----------------|------------------------|--|--|---|--|---|---------------------------------|
| 1 | ul. Polna Nadarzyn („Pastewnik”) | 606/4 | 2.2241 ha | ok. 600 m ² | WA1P/00074406/2 | Pawilon gastronomiczny (restauracja) | 1.ZP – teren zieleni urządzonej WS – teren wód powierzchniowych śródłądowych KDD – teren dróg publicznych klasy dojazdowej | Czynsz miesięczny w wysokości 100 zł netto + należny podatek VAT, płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca - do momentu oddania pawilonu gastronomicznego do użytkowania. Po oddaniu pawilonu gastronomicznego do użytkowania czynsz w wysokości 800 zł netto + należny podatek VAT, płatny z góry do 15-go dnia każdego miesiąca. | Waloryzacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS | 30 lat |

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres od dnia 12.02.2025 r. do dnia 04.03.2025 r.

WÓJT GMINY

 Dariusz Zwoliński