

# WÓJT GMINY NADARZYN

ul. Mszczonowska 24  
05 – 830 Nadarzyn

Nadarzyn, dnia 3.09.2024 r.

ROŚ.6220.17.2021.KP.13

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 zwanej dalej k.p.a.), .), art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, na wniosek złożony w dniu 19.11.2021 r. przez spółkę Aria WRC DEVELOPMENT Sp. z o. o. Sp. j., ul. Warszawska 60 B, 05 – 120 Legionowo, reprezentowaną przez pełnomocnika – Pana Szymona Forsta, ul. Pomorska 5/85 03 – 101 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:

**Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej i oświatowej  
wraz z wewnętrznym układem drogowym, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na  
działkach nr 993/1, 998/1, obręb Wolica, gmina Nadarzyn**

zawiadamiam strony postępowania, że zostały zebrane wystarczające materiały i dowody do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

W powyższej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy Nadarzyn strony mogą dokonać przeglądu akt sprawy oraz składać uwagi i wnioski co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, które będą wzięte pod uwagę przez Wójta Gminy Nadarzyn przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, w terminie **7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia**. Uwagi i wnioski złożone po upływie wskazanego terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

Z dokumentacją dotyczącą sprawy (wnioskiem wraz z załącznikami, w tym z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) można zapoznać się w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, pokój 223, w dniach przyjęć interesantów w godzinach pracy urzędu. tj. w godz. 9<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup> w poniedziałki, w godzinach 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> w środy oraz w godzinach 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> w piątki.

Z up. Wójta Gminy  
ZASTĘPCA WÓJTA

Tomasz Muchalski

Wywieszono od dnia .....3.09.2024r..... do dnia .....17.09.2024r..... na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn/Urzędu Gminy Michałowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

Doręczenie zawiadomienia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia .....18.09.2024r....

## Otrzymują:

1. Aria WRC DEVELOPMENT Sp. z o. o. Sp. j., ul. Warszawska 60 B, 05 – 120 Legionowo, reprezentowaną przez pełnomocnika – Pana Szymona Forsta, ul. Pomorska 5/85 03 – 101 Warszawa,
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 k.p.a.
3. Urząd Gminy Michałowice
4. Urząd Gminy Nadarzyn – kopia a/a

## Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
ul. H. Sienkiewicza 3 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie  
ul. Staszica 1 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Ekonomiczna 6 99 – 400 Łowicz

Przygotował: Krzysztof Pietrzykowski tel. 22 729 81 72 wew.141 [srodowisko@nadarzyn.pl](mailto:srodowisko@nadarzyn.pl)