

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) Wójt Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZ.	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI I	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, SPOSÓB UŻYTKOWANIA I ZAGOSPODAROWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY, TERMINY WNOŠZENIA OPŁAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	FORMA ODDANIA W DZIERŻAWĘ
1	Nadarzyn	125/34	17,38 m ²	WA1P/00081747/6	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele budowy infrastruktury technicznej – sieć i przyłącze wodociągowe	M - Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Roczny czynsz w wysokości 347,60 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury.	Powyżej 3 lat	Waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	W trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej
2	Kajetany	167/11	0,32 m ²	WA1P/00033200/9	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele budowy infrastruktury technicznej – przyłącze wodociągowe	13KUD - Drogi dojazdowe (drogi gminne)	Roczny czynsz w wysokości 20 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury.	Powyżej 3 lat	Waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	W trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej
3	Krakowiany	53/1	0,1 m ²	WA1P/00116718/9	Przedmiot dzierżawy wykorzystywany na cele budowy infrastruktury technicznej – przyłącze gazowe średniego ciśnienia	2.KDD - Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Roczny czynsz w wysokości 40 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny z góry w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury.	Powyżej 3 lat	Waloryzacja czynszu raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	W trybie bezprzetargowym na rzecz PSG Sp. z o.o.

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 28.08.2024 r. do dnia 18.09.2024 r.

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY NADARZYN
Tomasz Muchalski