

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr III.43.2024  
Rady Gminy Nadarzyn  
z dnia 26 czerwca 2024 r.**

W dniu 26 kwietnia 2023r. Rada Gminy Nadarzyn podjęła uchwałę nr LXIX.914.2023 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Nadarzyn do roku 2030.

Program został sporządzony dla obszaru rewitalizacji, którego granice wskazano w uchwale nr LXIX.913.2023 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 26 kwietnia 2023r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Nadarzyn (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2023r. poz. 5781). Program zostanie skierowany do wpisu do wykazu programów rewitalizacji woj. mazowieckiego zgodnie z zasadami określonymi w Regulaminie wpisu do Wykazu programów rewitalizacji województwa mazowieckiego.

Podstawowym celem sporządzenia Programu jest zaplanowanie kierunków działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych bądź środowiskowych, zidentyfikowanych na obszarze wskazanym do rewitalizacji. Program umożliwi realizację działań rewitalizacyjnych, nie tylko przez Gminę i jej jednostki organizacyjne, ale też i przez podmioty zewnętrzne.

Gmina nie posiada aktualnie obowiązującego programu rewitalizacji. Nie ma zatem doświadczeń w prowadzeniu działań rewitalizacyjnych finansowanych ze środków regionalnych przeznaczonych na takie działania. Pomimo to Gmina realizowała i realizuje obecnie liczne projekty inwestycyjne mające znamiona projektów rewitalizacyjnych współfinansowane ze środków zewnętrznych, w tym środków polityki spójności. Przykładem może być projekt „Rozwój terenów zieleni w Gminie Nadarzyn” współfinansowany kwotą 2,5 mln zł ze środków działania 2.5. Poprawa jakości środowiska miejskiego Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Bogate doświadczenie Gminy w pozyskiwaniu i rozliczaniu środków dotacyjnych stanowi przesłankę do skutecznej i efektywnej realizacji planowanych do realizacji w GPR działań rewitalizacyjnych.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.