

Uchwała Nr
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla **części wsi Urzut** w Gminie Nadarzyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1, 2, 4, 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Nadarzyn, po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Nadarzyn uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Urzut, zwanego dalej w treści uchwały planem, obejmującym następujące obszary:

- 1) **obszar I** – północna część wsi Urzut, którego granice wyznaczają: zachodnia granica administracyjna Gminy Nadarzyn, północna granica administracyjna wsi Urzut, wschodnia granica działek 52/1 i 51, północna i zachodnia granica działki drogowej nr ew. 173, północna granica działki drogowej nr ew. 73 – oznaczony na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) **obszar II**, obejmujący część działki nr ew. 113/14, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) **obszar III** – obejmujący działkę nr ew. 231/2, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały,
- 4) **obszar IV**, obejmujący działki nr ew. 263/2, 263/3, 263/4, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały,
- 5) **obszar V**, obejmujący działki nr ew. 256/2, 256/3, 256/4, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 3 do niniejszej uchwały,

§ 2.

1. Plan zostanie sporządzony w skali 1:1000.
2. Przedmiot i zakres planu powinien odpowiadać problematyce określonej w art.15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.).

§ 3.

Plan dla ww. obszarów może być sporządzany i przedkładany do uchwalenia etapowo, tj. oddzielnie dla poszczególnych obszarów albo łącznie dla kilku lub wszystkich obszarów wymienionych w §1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.