

Uchwała Nr
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **dla części wsi Stara Wieś** w Gminie Nadarzyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1, 2, 4, 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Nadarzyn, po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art.14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Nadarzyn uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stara Wieś, zwanego dalej w treści uchwały planem, obejmującym następujące obszary:

- 1) **obszar I** – w północno-zachodniej części wsi, stanowiący działki nr ew. 44/1, 44/2, 44/3, 46, 47, 49, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 57/1 oraz część działek drogowych nr ew. 45 i 48, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) **obszar II**, obejmujący działkę nr ew. 250/1, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały,
- 3) **obszar III** - rejon ul. Głogowej i Jemiołowej, którego granice wyznaczają:
 - od północy – południowa granica działki drogowej nr ew.155,
 - od zachodu – zachodnie granice działek nr ew.: 164/10, 164/49, południowo-zachodnie granice działek nr ew. 164/49, 164/5, zachodnie granice działek 164/13 – 164/25, 164/28, 164/31,
 - od południa - północna granica działki drogowej nr ew.716, południowa granica działki nr ew. 171/6,
 - od wschodu – zachodnia granica działki drogowej nr ew. 192, oznaczony na załączniku graficznym nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Plan zostanie sporządzony w skali 1:1000.
2. Przedmiot i zakres planu powinien odpowiadać problematyce określonej w art.15 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.).

§ 3.

Plan dla ww. obszarów może być sporządzany i przedkładany do uchwalenia etapowo, tj. oddzielnie dla poszczególnych obszarów albo łącznie dla kilku lub wszystkich obszarów wymienionych w §1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.