

Uchwała Nr
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla **części wsi Młochów** w Gminie Nadarzyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1, 2, 4, 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy Nadarzyn, po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy Nadarzyn uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Młochów, zwanego dalej w treści uchwały planem, obejmującym następujące obszary:

- 1) **obszar I**, obejmujący działki nr ew.: 108/4, 6/20, 6/21, 6/28, 6/29, 6/35, 6/36, 6/37, 6/60, 6/61, 7/50, 7/17, 7/51, 7/5, 7/6, 8/7, 9/16, 12/13, 12/14, 12/15, 12/16, 19/13 oraz część działek nr ew. 1/2, 108/3, 6/18, 6/19, 6/27, 6/30, 11/3, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) **obszar II** – część działki nr ew. 27/23 - w pasie 50m od południowej granicy działki drogowej nr ew. 27/25 na całej szerokości działki nr ew. 27/23, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały,
- 3) **obszar III**, obejmujący działkę nr ew. 159/2 oraz część działki nr ew. 168, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 2 do niniejszej uchwały,
- 4) **obszar IV**, obejmujący działki nr ew. 228, 229 oraz część działek drogowych nr ew. 205/4 i 227, którego granice wyznaczone zostały na załączniku graficznym nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2.

1. Plan zostanie sporządzony w skali 1:1000.
2. Przedmiot i zakres planu powinien odpowiadać problematyce określonej w art.15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.).

§ 3.

Plan dla ww. obszarów może być sporządzany i przedkładany do uchwalenia etapowo, tj. oddzielnie dla poszczególnych obszarów albo łącznie dla kilku lub wszystkich obszarów wymienionych w §1.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.