

Uchwała nr LXVIII.900.2023
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia 27 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cel publiczny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nadarzyn, położonej w obrębie Szamoty, gm. Nadarzyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 6 pkt. 1 i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Rada Gminy Nadarzyn uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne *„budowa dróg publicznych, utrzymanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego”* na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nadarzyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **64/3** o pow. 0,0753 ha, położonej w obrębie **Szamoty**, gm. Nadarzyn, która opisana jest w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie Księdze Wieczystej Nr WA1P/00033733/4.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do
Uchwały nr LXVIII.900.2023
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia 27 marca 2023 r.

W dniu 31.01.2023 r. do Wójta Gminy Nadarzyn wpłynął wniosek Zarządu Powiatu Pruszkowskiego z prośbą o nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Pruszkowskiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nadarzyn, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **64/3** o pow. 0,0753 ha, położonej w obrębie **Szamoty**, gm. Nadarzyn, która opisana jest w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie Księdze Wieczystej Nr WA1P/00033733/4. Przedmiotowa działka stanowi poszerzenie ul. Wschodniej, która ma nadaną kategorię drogi publicznej powiatowej Nr 2860 W.

Zgodnie z prośbą darowizna zostanie wykorzystana na cel publiczny określony w art. 6 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – „(...) *budowa dróg publicznych, utrzymanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego*”.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Natomiast art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wskazuje na to, że nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami pod warunkiem, że w umowie darowizny określony zostanie cel, na który nieruchomość jest darowana.

W związku z powyższym, do kompetencji Rady Gminy Nadarzyn należy podjęcie decyzji o wyrażeniu zgody na przekazanie przedmiotowej nieruchomości w formie darowizny na cel publiczny na rzecz Powiatu Pruszkowskiego.