

## WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

| LP | POŁOŻENIE<br>NIERUCHOMOŚCI    | NR EW.<br>DZIAŁKI | POWIERZCHNIA<br>DZIAŁKI | PRZEDMIOT<br>DZIERŻAWY | NR KSIĘGI<br>WIECZYSTej<br>NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI<br>I SPOŚÓB<br>UŻYTKOWANIA                                                                 | PRZEZNACZENIE<br>W PLANIE<br>ZAGOSPODARO-<br>WANIA        | WYSOKOŚĆ,<br>TERMINY<br>WNOSZENIA I<br>ZASADY<br>AKTUALIZACJI<br>OPŁAT                                                                                                                                                                                                                                      | FORMA ODDANIA<br>W DZIERŻAWĘ                                                                               | OKRES<br>OBOWIĄZYWANIA<br>UMOWY |
|----|-------------------------------|-------------------|-------------------------|------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1  | Kajetany<br>ul. Leśnej Krainy | 182/102           | 1471 m <sup>2</sup>     | 0,26 m <sup>2</sup>    | WA1P/00144880/0                          | Przedmiot<br>dzierżawy<br>wykorzystywany na<br>cele budowy<br>infrastruktury<br>technicznej –<br>przyłącze<br>wodociągowe | MN - Teren<br>zabudowy<br>mieszkaniowej<br>jednorodzinnej | Roczny czynsz<br>w wysokości<br>10,40 zł netto +<br>należny podatek<br>VAT, płatny w<br>terminie do 15<br>stycznia każdego<br>roku.<br>Waloryzacja<br>czynszu raz w<br>roku w oparciu<br>o średnioroczny<br>wskaźnik wzrostu<br>cen towarów i<br>usług<br>konsumpcyjnych,<br>ogłaszany przez<br>Prezesa GUS | Na rzecz Pana<br>Marcina Karola<br>Wiśniewskiego<br>i jego następców<br>prawnych<br>w trybie<br>bezpłatnym | 25 lat                          |

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj **od dnia 29.12.2022 r. do dnia 19.01.2023 r.**

WÓJT GMINY NADARZYN  
(-) DARIUSZ ZWOLIŃSKI