

## WYKAZ pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, poz. 815, poz. 1846) Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Młochowie działający z upoważnienia Wójta Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

| P | POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI                 | NR EW. DZIAŁKI | POWIERZCHNIA DZIAŁKI | PRZEDMIOT NAJMU                                     | NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI | PRZEZNACZENIE POMIESZCZEŃ I SPOSÓB UŻYTKOWANIA | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | WYSOKOŚĆ OPŁATY, TERMINY WNIOSZENIA OPŁAT  | ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT   | OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY         |
|---|---|----------------|----------------------|---|------------------------------------|--|---|--|---|-----------------------------------|
| 1 | Zespół Szkolno-Przedszkolny w Młochowie | 83             | 0,77 ha              | sala gimnastyczna o pow. 114 m <sup>2</sup>         | WA1P/00074408/6                    | Treningi karate                                | 1UO – usługi oświaty                    | Czynsz miesięczny za najem w wysokości 113,75 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca | Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS | 1 stycznia 2023 – 19 czerwca 2023 |
| 2 | Zespół Szkolno-Przedszkolny w Młochowie | 83             | 0,77 ha              | sala dydaktyczna o powierzchni 50,95 m <sup>2</sup> | WA1P/00074408/6                    | Zajęcia z języka hiszpańskiego                 | 1UO – usługi oświaty                    | Czynsz miesięczny za najem w wysokości 373,33 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca | Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS | 1 stycznia 2023 – 22 czerwca 2023 |
| 3 | Zespół Szkolno-Przedszkolny w Młochowie | 83             | 0,77 ha              | sala dydaktyczna o powierzchni 31 m <sup>2</sup>    | WA1P/00074408/6                    | Zajęcia taneczne dla dzieci                    | 1UO – usługi oświaty                    | Czynsz miesięczny za najem w wysokości 70 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca     | Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS | 1 lutego 2023 – 28 czerwca 2023   |

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj od dn. 23.11.2022 r. do dn. 13.12.2022 r.

Z up. Wójta Gminy Nadarzyn  
Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego  
w Młochowie  
Anna Rudecka