

WYKAZ pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu działający z upoważnienia Wójta Gminy Nadarzyn podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem:

LP	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NR EW. DZIAŁKI	POWIERZCHNIA DZIAŁKI	PRZEDMIOT NAJMU	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE POMIESZCZEŃ I SPOSÓB UŻYTKOWANIA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	WYSOKOŚĆ OPŁATY, TERMINY WNOSZENIA OPŁAT	ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY
1	Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu ul. Osiedlowa 72 05-830 Nadarzyn	647	5,0788 ha	Sala gimnastyczna nr 2 wraz z wyposażeniem o powierzchni 79,98 m²	WAIP/00113656/5	Przedmiot najmu wykorzystywany do zajęć ogólnorozwojowych celem poprawienia koordynacji ruchowej, gibkości.	AUC – teren centrum administracyjno - usługowego (szkoła)	Czynsz miesięczny za najem w wysokości 390,24 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	26.09.2022-22.06.2023
2	Zespół Szkolno-Przedszkolny im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu ul. Osiedlowa 72 05-830 Nadarzyn	647	5,0788 ha	Sala gimnastyczna nr 3 wraz z wyposażeniem o powierzchni 362,24 m²	WAIP/00113656/5	Przedmiot najmu wykorzystywany do celów rekreacyjno-sportowych gra w koszykówkę	AUC – teren centrum administracyjno - usługowego (szkoła)	Czynsz miesięczny za najem w wysokości 273,17 zł netto + należny podatek VAT. Czynsz płatny do 15-go dnia każdego miesiąca	Możliwość waloryzacji czynszu raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS	01.02.2023-20.06.2023

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. **od dnia 16.11.2022 r. do dnia 07.12.2022 r.**

z up. Wójta Gminy Nadarzyn
Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego
im. Marii Skłodowskiej-Curie w Ruścu
mgr Marek Dołęga