

ROŚ.6220.17.2021.KP.4

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 § 1, art. 61 § 1 oraz § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 73. ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247, 784, 922, 1211, 1551), zwanej dalej „ustawą ooś”, zawiadamiam, że na wniosek złożony w dniu 19.11.2021 r. przez spółkę Aria WRC DEVELOPMENT Sp. z o. o. Sp. j., ul. Warszawska 60 B, 05 – 120 Legionowo, reprezentowaną przez pełnomocnika – Pana Szymona Forsta, ul. Pomorska 5/85 03 – 101 Warszawa, **zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:**

Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej i oświatowej wraz z wewnętrznym układem drogowym, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 993/1, 998/1, obręb Wolica, gmina Nadarzyn

1. Informacja o wniosku została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie;
2. Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 20.01.2022 r., znak ROŚ.6220.17.2021.KP.2 **wystąpił o wydanie opinii w sprawie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;**
3. Z w/w wnioskiem oraz załączoną dokumentacją dotyczącą postępowania administracyjnego można zapoznać się w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, pok. 223, w dniach przyjęć interesantów w godzinach pracy urzędu, tj. w godzinach 9⁰⁰ – 18⁰⁰ w poniedziałki, w godzinach 8⁰⁰ – 16⁰⁰ w środy i w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ w piątki (uwzględniając możliwe obostrzenia wynikające z obowiązujących przepisów dotyczących pandemii COVID-19);
4. Zgodnie z art. 74 ust. 3a „ustawy ooś” stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę (...), uwzględniając warunki wyszczególnione w art. 74 ust. 3a pkt 1 – 3 „ustawy ooś”;
5. Liczba stron postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach **przekracza 10**, ma zatem zastosowanie art. 74 ust. 3 „ustawy ooś” oraz art. 49 Kpa, dotyczący powiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz przed wypowiedzeniem się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji, wynikające z art. 9 oraz 10 § 1; strony postępowania będą powiadamiane poprzez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn/Urzędu Gminy Michałowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <http://www.bip.nadarzyn.pl>.


mgr inż. Andrzej Rajkowski

Wywieszono od dnia 21.01.2022r. do dnia 4.02.2022r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn/Urzędu Gminy Michałowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

Doręczenie zawiadomienia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia 5.02.2022r.

Otrzymują:

1. Pan Szymon Forst, ul. Pomorska 5/85 03 – 101 Warszawa,
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 Kpa
3. Urząd Gminy Michałowice
4. Urząd Gminy Nadarzyn – kopia a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza 3 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie
ul. Armii Krajowej 2/4 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Ekonomiczna 6 99 – 400 Łowicz

Przygotował: Krzysztof Pietrzykowski tel. 22 729 81 72 wew.141 srodowisko@nadarzyn.pl