


ROŚ.6220.12.2021.KP.1

**OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 10 § 1, art. 61 § 1 oraz § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 73. ust. 1 oraz art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247, 784, 922, 1211, 1551), zwanej dalej „ustawą ooś”, zawiadamiam, że na wniosek złożony w dniu 19.07.2021 r. przez Panią Katarzynę Giersz, ul. Częstochowska 38, 42–350 Koziegłowy, działającą z pełnomocnictwa firmy Marek Rytych Architekt, Al. Niepodległości 214 m 16, 00 – 608 Warszawa, **zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia** pod nazwą:

**Budowa i eksploatacja zespołu magazynowo – usługowo - produkcyjnego wraz z przestrzeniami socjalno - administracyjnymi z towarzyszącą infrastrukturą, w tym zespołami parkingów” na częściach działek ewidencyjnych o nr 74/1, 74/2, 77, obręb Szamoty, gmina Nadarzyn, powiat pruszkowski, województwo mazowieckie.**

1. Informacja o wniosku została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie;
2. Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 6.09.2021 r., znak ROŚ.6220.12.2021.KP.2 **wystąpił o wydanie opinii w sprawie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia** do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
3. Z w/w wnioskiem oraz załączoną dokumentacją dotyczącą postępowania administracyjnego można zapoznać się w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, pok. 223, w dniach przyjęć interesantów w godzinach pracy urzędu. tj. w godzinach 9<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup> w poniedziałki, w godzinach 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup> w środy i w godzinach 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> w piątki (uwzględniając możliwe obostrzenia wynikające z obowiązujących przepisów dotyczących pandemii COVID-19);
4. Zgodnie z art. 74 ust. 3a „ustawy ooś” stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę (...), uwzględniając warunki wyszczególnione w art. 74 ust. 3a pkt 1 – 3 „ustawy ooś”;
5. Liczba stron postępowania w sprawie wydania przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach **przekracza 10**, ma zatem zastosowanie art. 74 ust. 3 „ustawy ooś” oraz art. 49 Kpa, dotyczący powiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz przed wypowiedzeniem się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji, wynikające z art. 9 oraz 10 § 1; strony postępowania będą powiadamiane poprzez obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn/Urzędu Gminy Lesznówola oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie <http://www.bip.nadarzyn.pl>.

Z up. Wójta Gminy  
ZASTĘPCA WÓJTA  
  
mgr inż. Janusz Rajkowski

Wywieszono od dnia 7.09.2021 do dnia 21.09.2021 na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn/Urzędu Gminy Lesznówola oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

Doręczenie zawiadomienia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia 22.09.2021

## Otrzymują:

1. Pani Katarzyna Giersz ul. Częstochowska 38, 42-350 Koziegłowy,
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 Kpa
3. Urząd Gminy Lesznowola ul. Gminna 60 05-506 Lesznowola
4. Urząd Gminy Nadarzyn – kopia a/a

## Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie  
ul. H. Sienkiewicza 3 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie  
ul. Armii Krajowej 2/4 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
ul. Ekonomiczna 6 99 – 400 Łowicz

Przygotował: Krzysztof Pietrzykowski tel. 22 729 81 72 wew. 141 [srodowisko@nadarzyn.pl](mailto:srodowisko@nadarzyn.pl)