WÓJT GMINY NADARZYN
ul. Mszczonowska 24
05 – 830 Nadarzyn

Nadarzyn, dnia 14.07.2021 r.

ROŚ.6220.10.2020.KP.6

DECYZJA Nr 3 / 2021

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.), oraz art. 71 ust. 2, art. 75 ust 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą ooś", § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 83 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3.12.2020 r. złożonego przez Panią Wioletę Kubica Ekomax Sp. z o. o., ul. Pszczyńska 206, 44 – 100 Gliwice – pełnomocnika Liebherr Polska Sp. z o. o., ul. Hansa Liebherra 8, 41 – 710 Ruda Śląska, po zapoznaniu się z opiniami Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pod nazwą:

„Przebudowa punktu do zbierania odpadów" w Ruścu przy Al. Katowickiej 125 na działkach o numerach ewidencyjnych nr 182/2, 184/2, 185/3; obręb 0011 Rusiec, gmina Nadarzyn,

1. **Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
2. **Ustalam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**
   a) należy stosować podczas budowy sprawny sprzęt techniczny i urządzenia budowlane;
   b) należy zorganizować zaplecze budowy na utwardzonym terenie przekształconym antropogenicznie, zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem substancji ropopochodnych i smarów (przy wykorzystaniu płyt betonowych, gruntów słabo przepuszczalnych, geomembrany);
   c) teren inwestycji należy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnego wycieku paliw;
   d) w sytuacjach awaryjnych (wycieku paliwa itp.) należy podejmować natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii i zanieczyszczeń wprowadzonych do gruntu, zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
   e) w sytuacji konieczności wykonania odwodnień wykopów, prace odwodnieniowe należy prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, wpływ tych prac powinien być ograniczony do terenu działki inwestycyjnej, czas odwadniania wykopu należy ograniczyć do minimum, wodę z odwodnień należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami, po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego , jeśli będzie to wymagane;
   f) należy prowadzić roboty ziemne bez naruszenia stosunków gruntowo – wodnych, w szczególności ograniczać ingerencję w warstwy wodonośne;
   g) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład), należy składować poza obszarami na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;
   h) należy prowadzić właściwą gospodarkę odpadami obejmująca selektywne magazynowanie i przekazywanie ich uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

WÓJT GMINY NADARZYN *4*

UZASADNIENIE

Wnioskodawca wystąpił w dniu 3.12.2020 r. do Wójta Gminy Nadarzyn z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia pod **„Przebudowa punktu do zbierania odpadów" w Ruścu przy Al. Katowickiej 125 na działkach o numerach ewidencyjnych nr 182/2, 184/2, 185/3; obręb 0011 Rusiec, gmina Nadarzyn**. Na wezwanie Wójta Gminy Nadarzyn z dnia 8.12.2020 r. znak ROŚ.6220.10.2020.KP.1. wniosek w sprawie został uzupełniony w dniu 19.01.2021 r.

Planowana inwestycja, zgodnie z **§ 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 83** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jest zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływaniu może być wymagany.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2, i 4 oraz 78 ust. 1 pkt 2 ustawy „ooś" organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, działającego jako Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej i właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Wójt Gminy Nadarzyn pismem z dnia 25.01.2021 r., znak ROŚ.6220.10.2020.KP.3 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania i wystąpieniu Wójta Gminy Nadarzyn do właściwych organów o opinię obwieszczeniem z dnia 25.01.2021 r. znak ROŚ.6220.10.2020.KP.2.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie w opinii z dnia 22.02.2021r., znak WOOŚ-I.4220.129.2021.ML zajął stanowisko, że dla przedsięwzięcia określonego jako: „Przebudowa punktu do zbierania odpadów" w Ruścu przy Al. Katowickiej 125 na działkach o numerach ewidencyjnych nr 182/2, 184/2, 185/3; obręb 0011 Rusiec, gmina Nadarzyn" nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. RDOŚ nie określił konkretnych warunków lub wymagań o których mowa w art. 82 ust. pkt 1 lit. b lub c „ustawy ooś", które należałoby uwzględnić w przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie w opinii sanitarnej z dnia 4.02.2021 r., znak L.dz. NZ.451.7.2021.1246.22, wydanej dla zamierzenia inwestycyjnego, polegającego na przebudowie punktu do zbierania odpadów w Ruścu przy Al. Katowickiej 125 na działkach o numerach ewidencyjnych nr 182/2, 184/2, 185/3; obręb 0011 Rusiec, gmina Nadarzyn, stwierdził o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie działając zgodnie z właściwością jako organ RZGW, w opinii z dnia 22.04.2021 r., znak WA.ZZŚ.5.435.1.78.2021.KP (data wpływu do Urzędu Gminy Nadarzyn: 29.04.2021r.) zajął stanowisko, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Przebudowa punktu do zbierania odpadów" w Ruścu przy Al. Katowickiej 125 na działkach o numerach ewidencyjnych nr 182/2, 184/2, 185/3; obręb 0011 Rusiec, gmina Nadarzyn" nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu PGWWP wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymogów, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b „ustawy ooś" oraz nałożenia obowiązków działań o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b lub c ustawy „ooś", dotyczących:

- stosowania sprawnego sprzętu technicznego i urządzeń budowlanych;
- zabezpieczenia zaplecza budowy oraz wyznaczenia miejsca postoju pojazdów i maszyn na utwardzonym terenie, w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem gruntu i wód;
- wyposażenia terenu inwestycji w materiały sorpcyjne usuwania ewentualnych wycieków paliw;
- podejmowania odpowiednich działań w sytuacjach awaryjnych w celu usunięcia zanieczyszczeń wprowadzonych do gruntu i właściwego postępowania z zanieczyszczonym gruntem;
- właściwego zagospodarowania wód w uzasadnionych przypadkach konieczności odwodnień wykopów, prowadzenie prac odwodnieniowych bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, ograniczania czasu odwadniania wykopu do minimum, zagospodarowania wody z odwodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- prowadzenia robót ziemnych bez naruszenia stosunków gruntowo – wodnych, w szczególności ograniczających ingerencję w warstwy wodonośne;
- właściwego zagospodarowania zdjętej warstwy ziemi, z uwzględnieniem składowania odkładu poza obszarami na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;

- prowadzenia właściwej gospodarki odpadami z uwzględnieniem selektywnego zbierania i magazynowania.

O stanowisku zajętym w przedmiotowej sprawie przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie i Dyrektora Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Wójt Gminy Nadarzyn powiadomił strony postępowania obwieszczeniem z dnia 5.05.2021 r., znak ROŚ.6220.10.2020.KP.5.

W trakcie prowadzonego postępowania, na podstawie przedłożonych dokumentów dokonano następujących ustaleń dotyczących realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia:

1. **Rodzaj, charakterystyka i miejsce realizacji przedsięwzięcia**:
   a) Przedsięwzięcie będące przedmiotem postępowania należy do kategorii określonej w **§ 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 83** rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) jako: „punkty do zbierania, w tym przeładunku:
      a. złomu, z wyłączeniem punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych,
      b. odpadów wymagających uzyskania zezwolenia na zbieranie odpadów z wyłączeniem odpadów obojętnych oraz punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;

      w odniesieniu do przedsięwzięć polegających na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach".

   b) Teren na którym planowana jest przedmiotowa inwestycja objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – uchwała Nr XLIX/497/2002 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 10 października 2002 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Rusiec w Gminie Nadarzyn,(Dz. Urz. Woj. Mazow. z dnia 31stycznia 2003 r. poz. 840). Działki o nr ew. **182/2, 184/2, 185/3** na której ma być realizowane przedsięwzięcie obejmuje teren na których przewidziana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa o symbolu **MMU**, w zasięgu oddziaływania komunikacji. Plan uwzględnia obecność obiektów służących do obsługi technicznej pojazdów mechanicznych, obiektów wymagających bazy pojazdów transportu towarowego siedziby firm prowadzących działalności gospodarczą i handel ekspozycyjny, wraz z infrastruktura techniczną dla potrzeb lokalnych. Plan zezwala na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów wytworzonych w wyniku własnej działalności.

      Lokalizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

   c) **<u>Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje</u>**:
      Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na przebudowie i eksploatacji punktu do zbierania odpadów przy Al. Katowickiej 125 w miejscowości Rusiec. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 5400m^2. Teren objęty inwestycja stanowi bazę logistyczna oddziału firmy Liebherr – Polska. Na terenie jest prowadzona działalność biurowa oraz magazynowanie surowców wykorzystywanych przez serwis dla napraw wynajmowanych i sprzedawanych maszyn budowlanych a także dla zbierania odpadów wytworzonych w wyniku wykonywania w/w usług.

      Bezpośrednie otoczenie terenu przedmiotowej inwestycji stanowią:
      - od północy – droga ekspresowa S8 (Aleja Katowicka),
      - od wschodu – teren drogi gminnej (ul Szkolna),
      - od południa – tereny zabudowy jednorodzinnej,
      - od zachodu – teren działki o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową.

      Miejsce magazynowania odpadów objętych wnioskiem stanowić będą tzw. kontenery morskie ustawione na powierzchni utwardzonej oraz wiata posiadająca utwardzoną posadzkę. Każdy kontener zbudowany jest z ram stalowych wypełnionych na bokach i z tyłu karbowaną blachą stalową, od przodu

– dwuskrzydłowymi drzwiami również z blachy stalowej. Dach także jest stalowy. Wszystkie spoiny powierzchni zewnętrznych, łącznie z ramą bazową są spawane szwem ciągłym. Płyta podłogowa wykonana jest z twardej sklejki, przymocowana do ramy bazowej za pomocą ocynkowanych wkrętów. Wszystkie nakładające się połączenia wewnątrz są uszczelnione. Pojedynczy kontener posiada następujące wymiary zewnętrzne: długość 6058 mm, szerokość 2438 mm, wysokość 2591 mm. Odpady wielkogabarytowe inne niż niebezpieczne planuje się magazynować także w wiacie o wymiarach 5 m szerokości, 6 m długości i wysokość około 4m. Zabezpieczenie odpadów przed czynnikami atmosferycznymi w postaci opadów będzie realizowane poprzez umieszczenie odpadów w kontenerze typu morskiego oraz wiacie magazynowej. Ponadto kontenery będą wyposażone w zapas sorbentów do likwidacji i neutralizacji ewentualnych wycieków. Teren oddziału jest ogrodzony, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i wyposażony w system wizyjnej rejestracji obrazu. Dodatkowo same kontenery, w których planuje się zbierać odpady niebezpieczne, są zamykane.

Odpady wytworzone przez serwisanta u klienta będą zwożone do Oddziału i na miejscu segregowane i selektywnie gromadzone w opisanych, dostosowanych do rodzaju odpadów pojemnikach, wykonanych z materiałów niewchodzących w reakcje chemiczne z odpadami. Zakłada się zbieranie odpadów na poziomie maksymalnie 27,50 Mg/rok. Po osiągnięciu odpowiedniego poziomu logistycznego zebrane odpady przekazywane będą podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami (wpis do BDO w zakresie transportu odpadów, zezwolenie na zbieranie, przetwarzanie lub odzysk).

Bilans powierzchni objętej przedsięwzięciem:

	Powierzchnia przed realizacją inwestycji (m^2)	Powierzchnia po realizacji inwestycji (m^2)
Całkowita powierzchnia terenu zajmowana przez Oddział	5400	5400
Powierzchnia obiektów biurowych	210	210
Powierzchnia magazynowa	110	110
Powierzchnia placu manewrowego	1200	1200
Powierzchnia terenu przeznaczonego pod magazynowanie odpadów	70	60

d) **powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:** Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie o przeznaczeniu usługowo - produkcyjnym. Ze względu na lokalizacje przedsięwzięcia na terenie przemysłowo-usługowym w okolicy planowanego przedsięwzięcia znajdują się obiekty prowadzące różną działalność związaną z korzystaniem ze środowiska, a kolejne będą powstawać w ramach rozwoju danego rejonu. Istotnym oddziaływaniem mogącym wykazywać kumulację z przedsięwzięciami realizowanymi lub zrealizowanymi jest oddziaływanie akustyczne. Proponowana zmiana lokalizacji miejsca zbierania odpadów jest na tyle niewielka, że nie spowoduje wzmożenia uciążliwości akustycznej w stosunku do dotychczas występującej, wynikającej z działalności oddziału Liebherr Polska Sp. z o.o. Ruch pojazdów tylko w porze dziennej w stosunkowo małym zakresie godzinowym oraz planowana niewielka liczba pojazdów poruszających się po terenie planowanego przedsięwzięcia wskazuje na brak kumulacji z hałasem przemysłowym i komunikacyjnym w sposób istotny, przekraczający dopuszczalne normy dla terenów chronionych akustycznie.

Na obszarze działki objętej przedmiotową inwestycją oraz w obrębie jej oddziaływania na środowisko nie ma dodatkowych przedsięwzięć, których oddziaływanie może doprowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Nie występują istotne powiązania z innymi przedsięwzięciami, w tym kumulowanie się oddziaływań na środowisko, powiązanych przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację danego przedsięwzięcia, a także w obszarze oddziaływania danego przedsięwzięcia, i których oddziaływania

mieszczą się w obszarze oddziaływania tego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

e) **różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi**: Planowana Inwestycja nie wpłynie negatywnie na różnorodność biologiczną oraz korytarze ekologiczne, nie spowoduje naruszenia lub niszczenia siedlisk gatunków chronionych roślin, zwierząt, porostów czy grzybów. Teren wykorzystywany przez firmę Liebherr Polska jako baza logistyczna jest płaski, ogrodzony, powierzchnia biologicznie czynna jest w większości trawiasta, porośnięta rzadką roślinnością wysoką (głównie drzewa – wierzby i brzozy). W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się usuwania drzew. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie niekorzystnie na stan środowiska przyrodniczego w zakresie wód powierzchniowych, podziemnych, powierzchni ziemi, środowiska ludzkiego, świata zwierząt i roślin oraz krajobrazu i powietrza. Dotychczasowe warunki wodno – gruntowe nie zostaną zmienione. Nie nastąpi również pogorszenie się obecnego stanu środowiska.
Zapotrzebowanie na energię, paliwa i wodę:
zużycie wody dla celów sanitarnych w ilości 370,8 m^3/rok.
zapotrzebowanie na energię elektryczną – 46 MWh/rok.
zapotrzebowanie na paliwo (olej napędowy) – ok. 20 Mg/rok.

f) **emisji i występowania innych uciążliwości:**
Oddziaływanie w trakcie realizacji będzie lokalne, krótkotrwałe i odwracalne, ograniczone do czynności związanych z pracami montażowymi. W trakcie eksploatacji oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny, ograniczone do najbliższego terenu. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i emisja substancji do powietrza związana z transportem odpadów z wykorzystaniem taboru samochodowego. Proponowana zmiana lokalizacji miejsca zbierania odpadów jest na tyle niewielka, że nie spowoduje wzmożenia uciążliwości akustycznej w stosunku do dotychczas występującej, wynikającej z działalności oddziału Liebherr Polska Sp. z o.o.. Nie przewiduje się możliwości powstawania ścieków przemysłowych. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz skalę działalności, należy uznać że wielkość emisji substancji do powietrza będzie niewielka i nie powinna powodować znaczącego oddziaływania na środowisko. Poziom emisji po realizacji inwestycji nie ulegnie znacząco zmianie w stosunku do aktualnie występującego, wynikającego z ciągłości zbierania odpadów. Nie przewiduje się składowania odpadów, w tym niebezpiecznych, bez zabezpieczenia. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń o charakterze odorowym. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu w porze nocy i dnia w otoczeniu obiektu. Nie będzie miało miejsca odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków do środowiska. Nie będzie emitowane również promieniowania elektromagnetycznego (brak źródeł), ani wytwarzane i przenoszone poza obiekt wibracje. Normy emisyjne oddziaływania na środowisko nie powinny być przekroczone, standardy jakości środowiska będą dotrzymane. Planowana inwestycja nie wpłynie znacząco na klimat, nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby znacząco negatywnie wpływać na środowisko. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie powinna spowodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska.

g) **ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:** Rodzaj i skala przedsięwzięcia nie wskazują na ryzyko poważnej awarii mającej negatywny wpływ na środowisko. Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko poważnej awarii.

h) **przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:** W ramach przedsięwzięcia zakłada się zbieranie odpadów na terenie Oddziału Liebherr-Polska Sp. z o. o. w Ruścu. Przedmiotowe odpady wytwarzane będą w wyniku świadczenia usług serwisowych u klientów i następnie zwożone do Oddziału firmy i zbierane do osiągniecia poziomu logistycznego umożliwiającego przekazanie ich dalszemu odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia na gospodarowanie tymi odpadami (wpis do BDO w zakresie transportu odpadów, zezwolenie na zbieranie, przetwarzanie lub odzysk). Nie będą zbierane odpady inne niż wytworzone przez siebie w trakcie serwisowej obsługi klientów. Zakłada się zbieranie odpadów na poziomie maksymalnie 27,500 Mg/rok.

Na etapie eksploatacji będą zbierane następujące odpady (łącznie z odpadami powstającymi w pomieszczeniach biurowych):

WÓJT GMINY NAŁĘCZÓW *4*

Odpady niebezpieczne

- 13 02 05* mineralne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe niezawierające związków chlorowcoorganicznych, w ilości **2,0 Mg/rok**,
- 13 02 08* inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe, w ilości **10,0 Mg/rok**,
- 15 01 10* , opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone w ilości **1,5 Mg/rok**
- 15 01 11* opakowania z metali zawierające niebezpieczne porowate elementy wzmocnienia konstrukcyjnego (np. azbest) włącznie z pustymi pojemnikami ciśnieniowymi, w ilości **1,0 Mg/rok**
- 15 02 02* Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB), w ilości **3,0 Mg/rok,**
- 16 01 07* filtry olejowe, w ilości **4,0 Mg/rok**,
- 16 02 13* zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 w ilości **0,05 Mg/rok**,
- 16 06 01* baterie i akumulatory ołowiowe, w ilości **0,30 Mg/rok**

Odpady inne niż niebezpieczne

- 15 01 01 opakowania z papieru i tektury, w ilości **1,10 Mg/rok**,
- 15 01 02 opakowania z tworzyw sztucznych, w ilości **0,70 Mg/rok**,
- 15 01 03 opakowania z drewna, w ilości **0,60 Mg/rok**,
- 15 01 04 opakowania z metali, w ilości **0,50 Mg/rok**,
- 15 02 03 sorbenty, materiały filtracyjnej, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne inne niż wymienione w 15 02 02 w ilości **1,50 Mg/rok**,
- 16 01 03 zużyte opony, w ilości **0,20 Mg/rok**,
- 16 01 17 metale żelazne, w ilości **1,0 Mg/rok**
- 16 01 19 tworzywa sztuczne, w ilości **0,20 Mg/rok**
- 16 01 20 szkło, w ilości **0,20 Mg/rok**
- 16 02 14 zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 w ilości **0,05 Mg/rok**,
- 16 02 16 element usunięte ze zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15, w ilości **0,05 Mg/rok**,

i) **zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:** nie przewiduje się oddziaływań zagrażających zdrowiu ludzi.

2. **Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwości zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

a) obszary wodno błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary wodno – błotne, oraz obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) obszary wybrzeży: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary, obszary górskie i leśne.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wodnych i obszary ochronne wód śródlądowych: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników śródlądowych,

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowe przedsięwzięcie jest położone poza granicami obszarów sieci Natura 2000. Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000 – „Stawy w Żabieńcu PLH140039" jest położony w odległości ok. 16 km. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zajęcia terenów cennych przyrodniczo, nie będzie miała znaczącego wpływu na obszary Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000, w tym na jego integralność oraz spójność Europejskiej Sieci Obszarów Natura 2000. Nie nastąpi ingerencja w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze. W obszarze inwestycji brak jest zadrzewień oraz korytarzy ekologicznych.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia: Gęstość zaludnienia w Gminie Nadarzyn wynosi aktualnie ok. 191 osób/km^2 (dane wg GUS 2019 r.).

i) obszary przylegające do jezior: Nie nastąpi oddziaływanie na obszary przylegające do jezior i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej: Nie nastąpi oddziaływanie na uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe: Przedsięwzięcie będzie realizowane w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172728689 Rokitnica od źródeł Zimnej Wody, z Zimną Wodą.

Dla JCWP Rokitnica od źródeł Zimnej Wody, z Zimną Wodą stan określono jako zły a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust.4 Ramowej Dyrektywy Wodnej tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu wód. Przewiduje się uzyskanie wymiernych efektów do roku 2027.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200065, której stan chemiczny określono jako dobry a osiągniecie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przewidziane rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza ustaleń warunków korzystania z wód regionu Środkowej Wisły (rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora RZGW z Warszawie Dz. U. Wojew. Mazow. Poz. 3449 z późn. zm.) Przedsięwzięcie nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, zapewniając nienaruszalność przepisów dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu planowanego przedsięwzięcia na stan ilościowy i jakościowy wód powierzchniowych lub podziemnych.

3. **Rodzaj i skala możliwego oddziaływania w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z :**

a) zasięgu oddziaływania: Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie ograniczony do najbliższego otoczenia miejsca realizacji i eksploatacji, oddziaływanie będzie miało charakter lokalny, o niewielkiej skali. Nie nastąpi znaczący negatywny wpływ na środowisko.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze: Nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko i jego elementy przyrodnicze.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej: Nie wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania: Oddziaływanie w trakcie realizacji będzie lokalne, krótkotrwałe i odwracalne. trakcie eksploatacji oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny, ograniczone do najbliższego terenu. W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz skalę działalności, należy uznać że wielkość emisji substancji do powietrza będzie niewielka i nie powinna powodować znaczącego oddziaływania na środowisko. Poziom emisji po realizacji inwestycji nie ulegnie zmianie w stosunku do aktualnie występującego, wynikającego z ciągłej czynności zbierania odpadów Nie przewiduje się składowania odpadów, w tym niebezpiecznych bez zabezpieczenia.. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń o charakterze odorowym. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu w porze nocy i dnia w otoczeniu obiektu. Nie będzie miało miejsca odprowadzanie nieoczyszczonych ścieków do środowiska. Nie będzie emitowane również promieniowania elektromagnetycznego (brak źródeł), ani wytwarzane i przenoszone poza obiekt wibracje. Normy emisyjne oddziaływania na środowisko nie powinny być przekroczone, standardy jakości środowiska będą dotrzymane.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania: Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny. W trakcie eksploatacji oddziaływanie będzie miało zasięg lokalny, skorelowany swoją częstotliwością z czasem i natężeniem ruchu pojazdów na terenie realizowanego obiektu. Emisje do środowiska:

- emisja zanieczyszczeń powstających z ruchu pojazdów po terenie inwestycji,
- emisja hałasu z ruchu pojazdów,

WÓJT GMINY NADARZYN *4*

- emisja ścieków bytowych, które będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, lub do szczelnych, bezodpływowych zbiorników na nieczystości,
- emisja ścieków deszczowych i roztopowych,
- wytwarzanie odpadów,

nie powinny przekroczyć dopuszczalnych norm emisyjnych, standardy jakości środowiska będą dotrzymane.

f) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem: Na obszarze działki objętej przedmiotową inwestycją oraz w obrębie jej oddziaływania na środowisko nie ma dodatkowych przedsięwzięć, których oddziaływanie może doprowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

f) możliwości ograniczenia oddziaływania: Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter krótkotrwały i odwracalny, ustąpią po zakończeniu prac montażowych. Na terenie objętym przedsięwzięciem dla zapobiegania i ograniczania potencjalnie ujemnych oddziaływań środowiskowych planowane jest wykorzystanie nowoczesnych technik nisko obciążających środowisko, energooszczędnych i niskoodpadowych. Odpady niebezpieczne gromadzone będą w kontenerze przy użyciu szczelnych, zamykanych pojemników przystosowanych do ich magazynowania, wykonanych z materiałów odpornych na działalnie substancji zawartych w odpadach, co gwarantuje wyeliminowanie ryzyka ewentualnego uwolnienia do środowiska. Nie wystąpią uciążliwości, które mogą negatywnie oddziaływać na jakość środowiska, wymagające istotnego ograniczenia. Zasięg oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji nie wykroczy poza teren, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na najbliższe otoczenie w zakresie powodującym przekroczeń standardów jakości środowiska, inwestycja nie będzie powodowała przekroczeń norm dopuszczalnych obowiązujących w zakresie przepisów prawa, dotyczących ochrony środowiska oraz nie będzie powodowała pogorszenia stanu środowiska naturalnego.

W niniejszej decyzji uwzględniono w całości warunki i wymagania oraz wskazany obowiązek działań, wyszczególnione w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 22.04.2021 r., znak WA.ZZŚ.5.435.1.78.2021.KP.

W toku postępowania administracyjnego nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski.

Po przeprowadzeniu analizy przedłożonych dokumentów i wzięciu pod uwagę powyższych uwarunkowań, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy odwołanie, wniesione za pośrednictwem Wójta Gminy Nadarzyn do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeśli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające. W zakresie niezbędnym dla rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia spraw, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę, w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

WÓJT GMINY NADARZYN *4*

Zgodnie z art. art. 72 ust. 3 i ust. 4 i 4a ustawy „ooś" decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego oraz do zgłoszenia. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na postanowienie to przysługuje zażalenie.

WÓJT GMINY NADARZYN *4*

WÓJT GMINY
Dariusz Zwolński

Załącznik do decyzji:
Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia (zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy „ooś")

Otrzymują:
1. Pani Wioleta Kubica Ekomax Sp. z o. o., ul. Pszczyńska 206 44 – 100 Gliwice
   Pełnomocnik Liebherr Polska Sp. z o. o.
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 Kpa
3. Urząd Gminy Nadarzyn – kopia a/a

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, strony postępowania są powiadamiane w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego – obwieszczeniem na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn, Urzędu Gminy Raszyn oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie http://www.bip.nadarzyn.pl

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie ul. Armii Krajowej 2/4 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
   ul. Ekonomiczna 6 99 – 400 Łowicz

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a oraz art. 4, (załącznik – część I, punkt 45) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, 1565)) wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia jest objęte opłatą skarbową w wysokości ***205 zł.***

Przygotował: Krzysztof Pietrzykowski tel.22 729 81 72 wew.141 srodowisko@nadarzyn.pl

WÓJT GMINY NADARZYN
ul. Mszczonowska 24
05 – 830 Nadarzyn

Nadarzyn, dnia 14.07.2021 r.

ROŚ.6220.10.2020.KP.6

Załącznik do Decyzji Wójta Gminy Nadarzyn Nr 3 / 2021,
dotyczącej ustalenia środowiskowych uwarunkowań
realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:

„Przebudowa punktu do zbierania odpadów" w Ruścu przy Al. Katowickiej 125
na działkach o numerach ewidencyjnych nr 182/2, 184/2, 185/3;
obręb 0011 Rusiec, gmina Nadarzyn

Wnioskodawca:

Liebherr Polska Sp. z o. o., ul. Hansa Liebherra 8, 41 – 710 Ruda Śląska, reprezentowany przez pełnomocnika - Panią Wioletę Kubica, Ekomax Sp. z o. o., ul. Pszczyńska 206, 44 – 100 Gliwice

Na podst. art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) zwanej ustawą „ooś", do wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załącza się charakterystykę planowanego przedsięwzięcia, opracowaną na podstawie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, sporządzonej wg wymogów zawartych w art. 62a ustawy „ooś" przez mgr Wioletę Kubica, mgr inż. Michała Ossolińskiego - EKOMAX Sp. z o.o. ul. Pszczyńska 206, 44-100 Gliwice.

OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Stan aktualny: Obszar objęty inwestycją od wielu lat wykorzystywany jest przez Firmę Liebherr Polska jako baza logistyczna Oddziału. Na terenie tym prowadzona jest działalność biurowa oraz magazynowane są surowce wykorzystywane przez serwisantów świadczących usługi naprawy wynajmowanych i sprzedawanych maszyn budowalnych. Na tym terenie firma zbierała odpady wytworzone przez swoich pracowników w wyniku przedmiotowych usług na działce 185/3 w oparciu o decyzję numer 194/2017 Starosty Pruszkowskiego z dnia 26 kwietnia 2017 roku (znak sprawy WIŚ.6233.1.2017.AO). Zgodnie warunkami tej decyzji miejscem zbierania odpadów jest zadaszony kontener o szczelnym podłożu lub utwardzony plac, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich, znajdujący się na nieruchomości przy Alei Katowickiej 125 w Ruścu, na terenie działki numer 185/3. Odpady są magazynowane selektywnie w opisanych pojemnikach przystosowanych do poszczególnych rodzajów odpadów. Odpady płynne zbierane są w beczkach, mauzerach lub innych pojemnikach plastikowych zabezpieczających przed ewentualnymi wyciekami odpadów. Odpady wielkogabarytowe inne niż niebezpieczne mogę być magazynowane na paletach lub luzem bezpośrednio na betonie. Odpady niebezpieczne przechowywane są w szczelnych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie składników odpadów

W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz.U. 2020 poz. 296) oraz ze względu na fakt wywłaszczenia działki 185/4 pod budowę drogi ekspresowej S8, Inwestor musiał dokonać zmiany miejsca magazynowania odpadów na działkę numer 184/2.

Przedmiotowa inwestycja związana jest ze zbieraniem odpadów przez Liebherr Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością na terenie Oddziału zlokalizowanego w Ruścu przy Alei Katowickiej 125 działka numer 184/2. Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na zbieraniu odpadów wytworzonych przez

serwisantów Firmy Liebherr Polska Sp. z o. o. Przedmiotowe odpady wytwarzane będą w wyniku świadczenia usług serwisowych u klientów i następnie zwożone do Oddziału firmy i zbierane do osiągniecia poziomu logistycznego umożliwiającego przekazanie ich dalszemu odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia na gospodarowanie tymi odpadami (wpis do BDO w zakresie transportu odpadów, zezwolenie na zbieranie, przetwarzanie lub odzysk). Miejsce magazynowania odpadów objętych wnioskiem stanowić będą tzw. kontenery morskie ustawione na powierzchni utwardzonej oraz wiata posiadająca utwardzoną posadzkę. Każdy kontener zbudowany jest z ram stalowych wypełnionych na bokach i z tyłu karbowaną blachą stalową, od przodu – dwuskrzydłowymi drzwiami również z blachy stalowej. Dach także jest stalowy. Wszystkie spoiny powierzchni zewnętrznych, łącznie z ramą bazową są spawane szwem ciągłym. Płyta podłogowa wykonana jest z twardej sklejki, przymocowana do ramy bazowej za pomocą ocynkowanych wkrętów. Wszystkie nakładające się połączenia wewnątrz są uszczelnione. Pojedynczy kontener posiada następujące wymiary zewnętrzne: długość 6058 mm, szerokość 2438 mm, wysokość 2591 mm. Odpady wielkogabarytowe inne niż niebezpieczne planuje się magazynować także w wiacie o wymiarach 5 m szerokości, 6 m długości i wysokość około 4m.

Zabezpieczenie odpadów przed czynnikami atmosferycznymi w postaci opadów będzie realizowane poprzez umieszczenie odpadów w kontenerze typu morskiego oraz wiacie magazynowej. Ponadto kontenery będą wyposażone w zapas sorbentów do likwidacji i neutralizacji ewentualnych wycieków.

Teren oddziału jest ogrodzony, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i wyposażony w system wizyjnej rejestracji obrazu. Dodatkowo same kontenery, w których planuje się zbierać odpady niebezpieczne, są zamykane.

Odpady wytworzone przez serwisanta u klienta będą zwożone do Oddziału i na miejscu segregowane i selektywnie gromadzone w opisanych, dostosowanych do rodzaju odpadów pojemnikach, wykonanych z materiałów niewchodzących w reakcje chemiczne z odpadami. Zakłada się zbieranie odpadów na poziomie maksymalnie 27,50 Mg/rok. Po osiągnięciu odpowiedniego poziomu logistycznego zebrane odpady przekazywane będą podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami (wpis do BDO w zakresie transportu odpadów, zezwolenie na zbieranie, przetwarzanie lub odzysk).

Bezpośrednie otoczenie terenu przedmiotowej inwestycji stanowią:

- od północy – droga ekspresowa S8 (Aleja Katowicka),
- od wschodu – teren drogi gminnej (ul Szkolna),
- od południa – tereny zabudowy jednorodzinnej,
- od zachodu – teren działki o przeznaczeniu pod zabudowę mieszkaniową.

EMISJE Z PROCEDOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA:

- **Emisja hałasu**

a) Emisja hałasu wynikająca z ruchu pojazdów na etapie realizacji i ewentualnej likwidacji

W trakcie prowadzenia prac związanych z ulokowaniem kontenerów morskich i budową lub rozbiórką wiaty magazynowej źródłami hałasu będą środki transportu dowożące materiały budowlane oraz sprzęt mechaniczny używany w trakcie robót oraz praca maszyn pozwalających na transport kontenerów morskich. Będą to uciążliwości lokalne, krótkookresowe i ograniczone tylko do czasu pracy poszczególnych urządzeń. Zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykraczał poza granice działek objętych wnioskiem.

b) Emisja hałasu na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia

W obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia jedynymi czynnikami hałasotwórczymi będą środki transportu. Na teren Oddziału w ciągu dnia wjeżdżać będzie maksymalnie 20 pojazdów osobowych oraz 2 ciężarowe.. Ze względu na charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, należy przyjąć iż oddziaływania te nie będą znaczące.

- **Emisja zanieczyszczeń do powietrza**

W trakcie prowadzenia prac związanych z ulokowaniem kontenerów morskich i budową lub rozbiórką wiaty magazynowej nastąpi emisja substancji do powietrza ze środków transportu dowożących materiały budowlane oraz maszyn pozwalających na transport kontenerów morskich. Ze spalania paliw w silnikach pojazdów emitowane będą: tlenki azotu, tlenek węgla, węglowodory, dwutlenek siarki i pył. Emisja ta będzie krótkotrwała i przejściowa, i nie będzie powodować znaczącego oddziaływania na stan powietrza.

W trakcie eksploatacji jedynym źródłem emisji do powietrza będą środki transportu w postaci

samochodów serwisowych oraz pojazdów dostarczających wymieniane elementy oraz odbierających odpady. Źródło to jest nierównomierne w czasie i nie ma charakteru zorganizowanego. Obiekty biurowe zlokalizowane na terenie Oddziału ogrzewane są przy pomocy urządzeń elektrycznych (bezemisyjnie).

- **Emisja odpadów**

W ramach przedsięwzięcia zakłada się zbieranie odpadów na terenie Oddziału Liebherr-Polska Sp. z o.o. w Ruścu. Przedmiotowe odpady wytwarzane będą w wyniku świadczenia usług serwisowych u klientów i następnie zwożone do Oddziału firmy i zbierane do osiągniecia poziomu logistycznego umożliwiającego przekazanie ich dalszemu odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia na gospodarowanie tymi odpadami (wpis do BDO w zakresie transportu odpadów, zezwolenie na zbieranie, przetwarzanie lub odzysk). Miejsce magazynowania odpadów objętych wnioskiem stanowić będą tzw. kontenery morskie ustawione na powierzchni utwardzonej oraz wiata posiadająca utwardzoną posadzkę. Miejsca te zabezpieczają odpady przed działaniem czynników atmosferycznych. Teren jest ogrodzony, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i wyposażony w system wizyjnej rejestracji obrazu.

- **Emisja ścieków bytowych, wód opadowych i roztopowych**

Teren objęty inwestycją podłączony jest do sieci wodociągowej. Woda wykorzystywana jest na cele bytowe pracowników zarówno biurowych jak i serwisantów oraz klientów. Przewiduje się pobór wody w ilości 370,8 m^3/rok.

Powstające w ten sposób ścieki o charakterze bytowym odprowadzane są do sieci kanalizacyjnej.

Dotychczasowa forma prowadzenia działalności w zakresie zbierania odpadów nie powodowała poboru wód na cele przemysłowe ani też wytwarzania ścieków o charakterze przemysłowym. W wyniku proponowanej zmiany przedmiotowej działalności również nie będzie to miało miejsca.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane z powierzchni dachu obiektów oraz z utwardzonego placu manewrowego trafiają do gruntu.

ROZWIĄZANIA CHRONIĄCE ŚRODOWISKO

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:
W zakresie gospodarki wodno-ściekowej:

- pełne ujęcie i zagospodarowanie ścieków bytowych – odprowadzenie do sieci kanalizacyjnej;

W zakresie gospodarki odpadami:

- prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów oraz selektywne magazynowanie odpadów;
- magazynowanie odpadów w sposób zabezpieczający je przed dostępem osób trzecich oraz wpływem czynników atmosferycznych;
- odpady niebezpieczne przechowywane będą w szczelnych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie składników odpadów.
- opakowania z odpadami opisane zostaną zgodnie z obowiązującą klasyfikacją odpadów.
- prowadzenie ewidencji odpadów w systemie BDO,
- zapewnienie odbioru odpadów przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia.

3. W zakresie ochrony przed hałasem:
   - ograniczenie transportu do pory dnia,
   - eliminowanie z pracy niesprawnych urządzeń technicznych mogących powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu;
4. W zakresie ochrony przyrody i krajobrazu:
   - planowana inwestycja nie będzie stanowić nowej dominującej formy krajobrazu,
   - nie będzie wycinki drzew.

Na terenie objętym przedsięwzięciem dla zapobiegania i ograniczania potencjalnie ujemnych oddziaływań środowiskowych planowane jest wykorzystanie nowoczesnych technik nisko obciążających środowisko, energooszczędnych i niskoodpadowych. Przedmiotowa działalność polegająca na zbieraniu odpadów nie będzie wiązać się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko. Odpady niebezpieczne gromadzone będą w kontenerze przy użyciu szczelnych, zamykanych pojemników przystosowanych do ich magazynowania, wykonanych z materiałów odpornych na działalnie substancji zawartych w odpadach, co gwarantuje wyeliminowanie ryzyka ewentualnego uwolnienia do środowiska.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko przyrodnicze. Teren pod inwestycję nie leży na obszarze podlegających ochronie na postawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody. Na terenie przewidzianym pod inwestycję i w najbliższych okolicach obiektu nie są notowane stanowiska cennych gatunków roślin i zwierząt (w tym objętych ochroną). Zarówno fauna jak i flora w okolicy należy do dość ubogiej ze względu na przekształcenia antropomorficzne i przebudowę okolicznych terenów. Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową.

Przy normalnej eksploatacji obiektu, wyposażeniu go w środki techniczne (w tym ochrony środowiska), zalecanej organizacji pracy, właściwym nadzorze i proponowanych rozwiązaniach ograniczających potencjalne oddziaływania na środowisko, projektowane przedsięwzięcie nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, realizacja nie będzie oddziaływać negatywnie na przedmioty ochrony i integralności obszaru Natura 2000, nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie okolicznych mieszkańców, a tym bardziej zagrażać ich życiu. Obiekt nie będzie stanowić również zagrożenia dla jego pracowników.

WÓJT GMINY NADARZYN * 4 *

WÓJT GMINY
Dariusz Zwoliński