

ROŚ.6220.4.2020.KP.5

OBWIESZCZENIE

Na podstawie przepisów:

- art. 10 § 1, art. 49, art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256.),
- art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą „oos”.

ZAWIADAMIAM STRONY POSTĘPOWANIA,

że w związku z wnioskiem złożonym w dniu 29.05.2020 r. przez Schenker Sp. z o. o., ul. Żwirki i Wigury 18, 02 – 092 Warszawa, w imieniu której występuje pełnomocnik – Pan Mateusz Wrąbel, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą:

**„Rozbudowa części istniejących parkingów”
na działce o nr 149 we wsi Młochów, gmina Nadarzyn,**

po wystąpieniu Wójta Gminy Nadarzyn do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, w opinii z dnia 18.09.2020r., znak WOOŚ-I.4220.929.2020.AST zajął stanowisko, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa części istniejących parkingów” na działce o nr 149 we wsi Młochów, gmina Nadarzyn” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. RDOŚ wskazał jednocześnie na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. pkt 1 lit. b lub c ustawy „oos”, dotyczących:
 - dokonania wstępnych oględzin terenu (przed usunięciem wierzchniej warstwy gleby) w celu analizy możliwej obecności gatunków chronionych i ich siedlisk, w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do w/w formy ochrony przyrody;
 - zorganizowania zaplecza budowy, w tym miejsc postoju pojazdów i maszyn oraz bazy materiałowej i paliwowej, na utwardzonym terenie, zabezpieczonym przed przedostawaniem się zanieczyszczeń ropopochodnych do gruntu;
 - zorganizowania zdejmowania i zdeponowania warstwy humusu z powierzchni biologicznie czynnych objętych zakresem robót we właściwy sposób oraz zagospodarowania humusu po zakończeniu prac;
 - zabezpieczenia i kontroli wykopów w celu uniemożliwienia wpadania do nich zwierząt, dokonywania ewakuacji uwieczonych zwierząt, wyprofilowania skarp dla umożliwienia samodzielnej ucieczki zwierząt.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie, w opinii sanitarnej z dnia 29.06.2020 r., znak L.dz. NZ.451.14.2020.5495.185 (data wpływu do Urzędu Gminy Nadarzyn: 2.07.2020 r.), wydanej dla przedsięwzięcia, polegającego na rozbudowa części istniejących parkingów na działce o nr 149 we wsi Młochów, gmina Nadarzyn, stwierdził o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko:
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie działając zgodnie z właściwością jako organ RZGW, w opinii z dnia 29.07.2020 r., znak WA.ZZŚ.5.435.1.423.2020.MS (data wpływu do Urzędu Gminy Nadarzyn: 3.08.2020r.) zajął stanowisko, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Rozbudowa części istniejących parkingów” na działce o nr 149 we wsi Młochów, gmina Nadarzyn, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu PGWWP wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymogów, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy „oos” oraz nałożenia obowiązków działań o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 2 lit. b lub c ustawy „oos”, dotyczących:
 - stosowania sprawnego sprzętu technicznego i urządzeń budowlanych;
 - zabezpieczenia zaplecza budowy oraz wyznaczenia miejsca postoju pojazdów i maszyn na utwardzonym terenie, w celu zabezpieczenia przed zanieczyszczeniem gruntu i wód;
 - wyposażenia terenu inwestycji w materiały sorpcyjne usuwania ewentualnych wycieków paliw;
 - podejmowania odpowiednich działań w sytuacjach awaryjnych w celu usunięcia zanieczyszczeń wprowadzonych do gruntu;
 - na etapie realizacji korzystania dla potrzeb bytowych z beczkowsów lub sieci wodociągowej;
 - na etapie realizacji właściwego gospodarowania ściekami opadowymi i roztopowymi z zaplecza budowy, nie powodując zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie;
 - na etapie realizacji właściwego zagospodarowania ścieków bytowych sanitarnych, z wykorzystaniem przewoźnych toalet;

- w uzasadnionych przypadkach właściwego zagospodarowania wód z odwodnień wykopów, prowadzenie prac odwodnieniowych bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, ograniczania czasu odwadniania wykopu do minimum, wodę z odwodnień zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - prowadzenia robót ziemnych bez naruszenia stosunków gruntowo – wodnych, w szczególności ograniczających ingerencję w warstwę wodonośną;
 - właściwego zagospodarowania zdjętej warstwy ziemi, z uwzględnieniem składowania odkładu poza obszarami na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią;
 - na etapie eksploatacji właściwego zagospodarowania wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych, z odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych, po podczyszczeniu przy wykorzystaniu separatorów substancji ropopochodnych i osadników zawieszin wewnątrzzakładową siecią kanalizacji deszczowej do rzeki Zimna Woda; bez zalewania terenów sąsiednich i powodowania zmiany stanu wód na gruncie i zmian kierunku i natężenia odpływu tych wód;
 - prowadzenia właściwej gospodarki odpadami z uwzględnieniem selektywnego zbierania i magazynowania.
4. Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa informuję, że **zostały zebrane wystarczające materiały i dowody** do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia;
5. W powyższej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy Nadarzyn można dokonać przeglądu akt sprawy oraz składać uwagi i wnioski co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, które będą wzięte pod uwagę przez Wójta Gminy Nadarzyn przed wydaniem decyzji środowiskowej. Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, w terminie **7 dni** od dnia otrzymania zawiadomienia;
6. Z w/w wnioskiem, opiniami RDOŚ, PPIS i Dyr. Zarządu Zlewni w Łowiczu PGWWP oraz pozostałą dokumentacją dotyczącą sprawy można zapoznać się w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Urzędu Gminy Nadarzyn, ul. Mszczonowska 24, w dniach przyjęć interesantów w godzinach pracy urzędu, tj. w godz. 9⁰⁰ – 18⁰⁰ w poniedziałki, 8⁰⁰ – 16⁰⁰ w środy oraz 8⁰⁰ – 15⁰⁰ w piątki (uwzględniając możliwe obostrzenia wynikające z obowiązujących przepisów dotyczących pandemii COVID-19).

WÓJTA GMINY
Dariusz Ziwołński



Wywieszono:

Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Nadarzyn / Biuletyn Informacji Publicznej <http://www.bip.nadarzyn.pl>

od dnia 9.10.2020r. do dnia 23.10.2020r.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, tj. od dnia 24.10.2020r.

Otrzymują:

1. Pan Mateusz Wrąbel Schenker Sp. z o. o., ul. Żwirki i Wigury 18, 02–092 Warszawa (na wskazany adres do korespondencji – Al. Kasztanowa 152, 05 – 831 Młochów)
2. Strony postępowania – powiadamiane obwieszczeniem w trybie art. 49 Kpa
3. Urząd Gminy Nadarzyn – kopia a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3 00 – 015 Warszawa
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie ul. Armii Krajowej 2/4 05 – 800 Pruszków
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ul. Ekonomiczna 6 99 – 400 Łowicz

Przygotował: Krzysztof Pietrzykowski tel. 22 729 81 72 wew.141 srodowisko@nadarzyn.pl