

Uchwała Nr
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia 30.09.2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla Obszarów Nr I i II we wsi Krakowiany i dla Obszarów Nr III - V
we wsi Wola Krakowiańska w Gminie Nadarzyn.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1, 2, 3, 4, 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 293, 471, 1086), Rada Gminy Nadarzyn uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Obszarów Nr I i II we wsi Krakowiany i dla Obszarów Nr III – V we wsi Wola Krakowiańska w Gminie Nadarzyn, zwanego dalej w treści uchwały planem.

§ 2. Sporządzenie planu, o którym mowa w § 1, obejmuje:

1. Obszary Nr I i II położone w obrębie **Krakowiany** i określone na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały:

1) Obszar Nr I – w zachodniej części wsi, którego granice wyznaczają:

- od północy: północna i wschodnia granica działki nr ew. 29/3 (stanowiącej część ul. Młynowej) oraz północna granica działki nr ew. 46,
- od wschodu: zachodnia granica działki nr ew. 111/1 (stanowiącej część ul. Tarczyńskiej) do północno-wschodniego narożnika działki nr ew. 98/2, następnie południowa granica działki nr ew. 70 (stanowiącej część ul. Nowej) do północno-wschodniego narożnika działki nr ew. 91/2, następnie wschodnia granica działek nr ew. 91/2 i 91/10 - 91/14, następnie południowa granica działki nr ew. 91/14 oraz jej przedłużenie przez działkę nr ew. 91/4 do wschodniej granicy działki nr ew. 164/5 oraz część wschodniej i południowa granica działki nr ew. 164/5, następnie część wschodniej granicy działki nr ew. 87/4 i wschodnia granica działek nr ew. 87/5 i 87/6 oraz jej przedłużenie przez działkę nr ew. 110/1 do granicy obrębu Krakowiany,
- od południa: wzdłuż południowej granicy obrębu Krakowiany w kierunku zachodnim,
- od zachodu: wzdłuż zachodniej granicy obrębu Krakowiany do północnej granicy działki nr ew. 29/3,

2) Obszar Nr II – działki nr ew. od 179/2 do 179/190.

2. Obszary Nr III – V położone w obrębie **Wola Krakowiańska** i określone na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały:

- **Obszar Nr III** – działki nr ew. 121/3, 122 i 123,
- **Obszar Nr IV** – działki nr ew. 88, 89 i 90,
- **Obszar Nr V** – działki nr ew. od 26 do 29, część działki nr ew. 30, działki nr ew. od 48 do 51, od 54/1 do 54/4, od 55/3 do 55/6, od 56/6 do 56/10, działki nr ew. 57/9 i 58/23 oraz działki nr ew. 174 i od 176 do 195.

§ 3. Plan zostanie sporządzony w skali 1 : 1000.

§ 4. Plan dla ww. obszarów może być sporządzany i przedkładany do uchwalenia etapowo, tj. oddzielnie dla poszczególnych obszarów albo łącznie dla kilku lub wszystkich obszarów wymienionych w § 1.

§ 5. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nadarzyn.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.